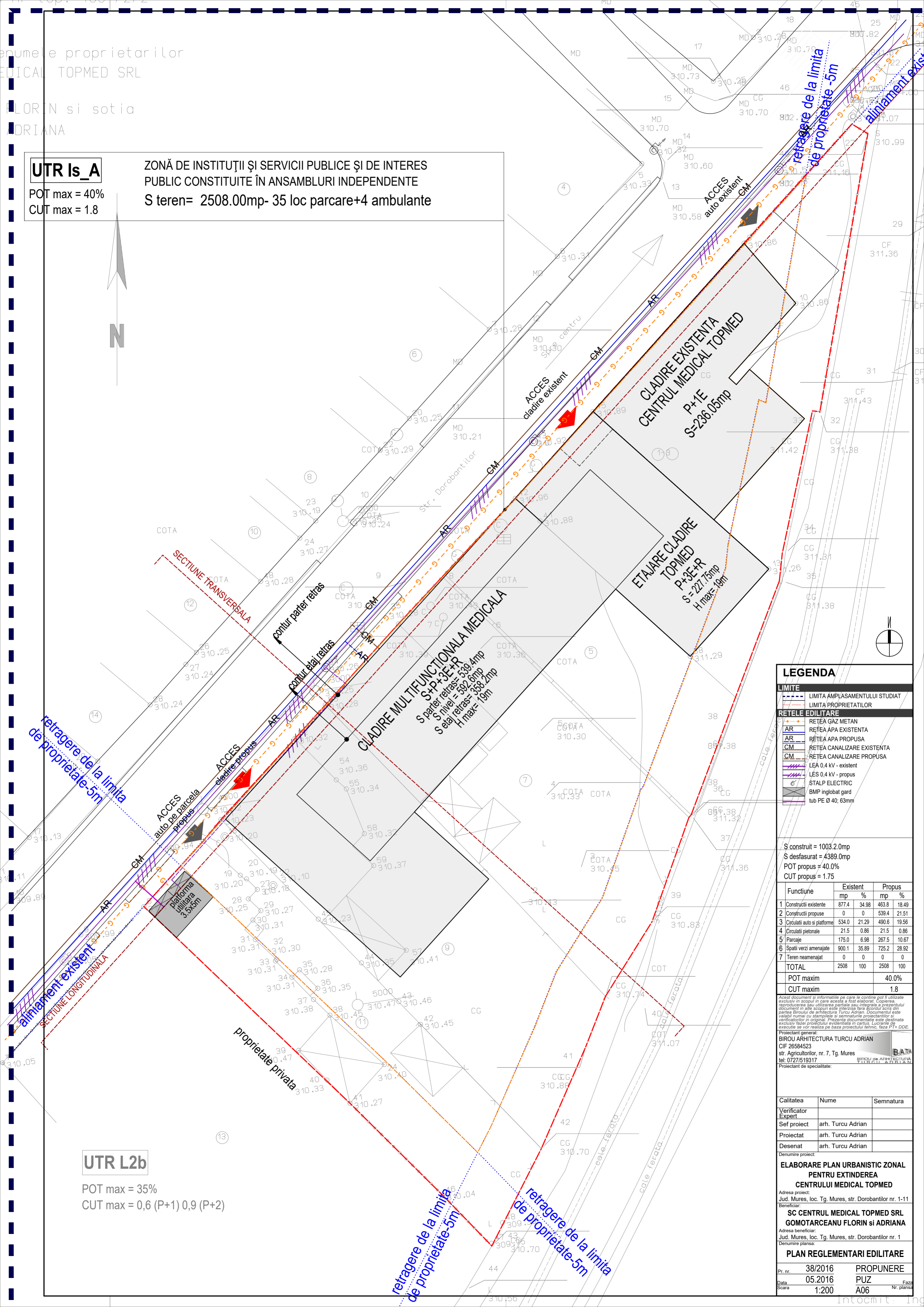


enumele proprietarilor
 MEDICAL TOPMED SRL
 FLORIN si sotia
 ADRIANA

UTR Is_A
 POT max = 40%
 CUT max = 1.8

ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE ȘI DE INTERES
 PUBLIC CONSTITUITE ÎN ANSAMBLURI INDEPENDENTE
 S teren= 2508.00mp- 35 loc parcare+4 ambulante



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
- LIMITA PROPRIETATILOR

RETELE EDILITARE

- AR RETEA GAZ METAN
- AR RETEA APA EXISTENTA
- AR RETEA APA PROPUSA
- CM RETEA CANALIZARE EXISTENTA
- CM RETEA CANALIZARE PROPUSA
- LEA 0.4 kV - existent
- LES 0.4 kV - propus
- STALP ELECTRIC
- BMP inglobat gard
- tub PE Ø 40; 63mm

S construit = 1003.2.0mp
 S desfasurat = 4389.0mp
 POT desfurat = 40.0%
 CUT propus = 1.75

Funcțiune	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
1 Construcții existente	877.4	34.98	463.8	18.49
2 Construcții propuse	0	0	539.4	21.51
3 Circulații auto și platforme	534.0	21.29	490.6	19.56
4 Circulații pietonale	21.5	0.86	21.5	0.86
5 Parcaje	175.0	6.98	267.5	10.67
6 Spații verzi amenajate	900.1	35.89	725.2	28.92
7 Teren neamenajat	0	0	0	0
TOTAL	2508	100	2508	100

POT maxim 40.0%
 CUT maxim 1.8

Acest document și informațiile pe care îl conține pot fi utilizate exclusiv în scopul în care acesta a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea parțială sau integrală a prezentului document în alte scopuri este interzisă fără acordul scris din partea Biroului de arhitectură Turcu Adrian. Documentul este valabil numai cu stampilele și semnăturile proiectanților și verificatorilor în original. Prezentul document este destinat exclusiv bazei proiectului evidențiat în cartuș. Lucrările de execuție se vor realiza pe baza proiectului tehnic, faza PT+DDE.

Proiectant general:
BIROU ARHITECTURA TURCU ADRIAN
 CIF 26584523
 str. Agricultorilor, nr. 7, Tg. Mures

Proiectant de specialitate:
BATA
 BIROU DE ARHITECTURA
 TURCU ADRIAN
 tel: 0727/519317

Calitatea	Nume	Semnatura
Verificator Expert		
Sef proiect	arh. Turcu Adrian	
Proiectat	arh. Turcu Adrian	
Desenat	arh. Turcu Adrian	

Denumire proiect:
ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU EXTINDEREA CENTRULUI MEDICAL TOPMED

Adresa proiect:
 Jud. Mures, loc. Tg. Mures, str. Dorobantilor nr. 1-11
 Beneficiar:
SC CENTRUL MEDICAL TOPMED SRL GOMOTARCEANU FLORIN si ADRIANA
 Adresa beneficiar:
 Jud. Mures, loc. Tg. Mures, str. Dorobantilor nr. 1
 Denumire planșă:
PLAN REGLEMENTARI EDILITARE

Pr. nr.	38/2016	PROPUNERE
Data	05.2016	PUZ
Scara	1:200	A06

UTR L2b
 POT max = 35%
 CUT max = 0,6 (P+1) 0,9 (P+2)