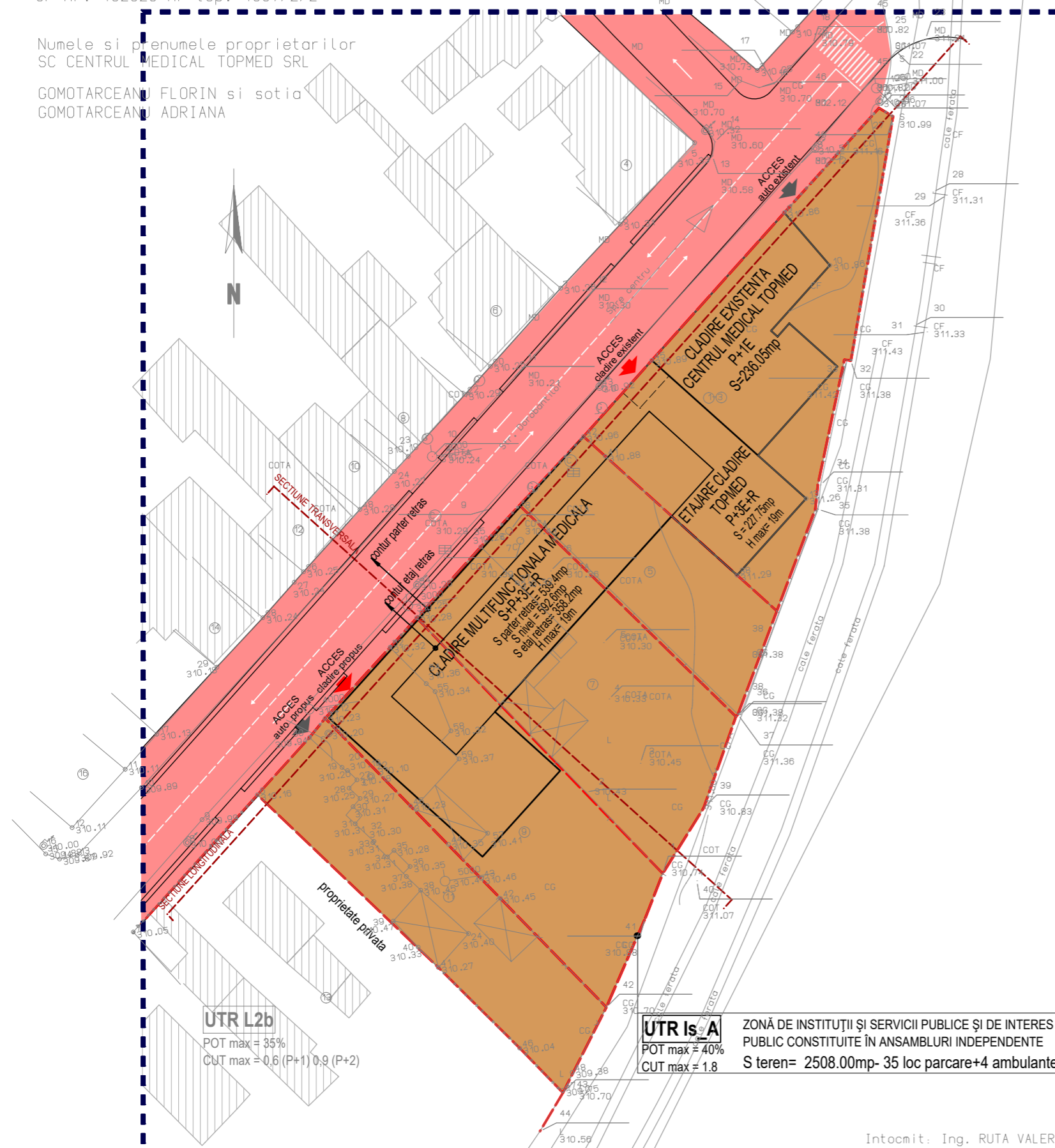


Judetul Mures  
 Teritoriul adm. Targu Mures  
 str. Dorobantilor nr. 1-3, 5, 7, 9  
 CF nr. 126229 nr cad. 2876 nr. topo 4696/2, 4697/2/1  
 CF nr. 124144 nr cad. 124144  
 CF nr. 120615 nr top. 4695/2/1  
 CF nr. 125609 nr top. 4696/2, 4697/2/1  
 CF nr. 132828 nr top. 4697/2/2

PLAN DE SITUATIE  
 (intravilan)  
 Scara 1:500  
 Sistem de proiectie:  
 SISTEM STEREO 70

Numele si prenumele proprietarilor  
 SC CENTRUL MEDICAL TOPMED SRL  
 GOMOTARCEANU FLORIN si sotia  
 GOMOTARCEANU ADRIANA



**UTR L2b**  
 POT max = 35%  
 CUT max = 0,6 (P+1) 0,9 (P+2)

**UTR Is-A**  
 POT max = 40%  
 CUT max = 1,8  
 ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC CONSTITUITE ÎN ANSAMBLURI INDEPENDENTE  
 S teren= 2508.00mp- 35 loc parcare+4 ambulante

Intocmit: Ing. RUTA VALER



**LEGENDA**

- LIMITE**
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
  - LIMITA PROPRIETATILOR
- CIRCULATIA TERENURILOR**
- TEREN PROPRIETATE PRIVATA PERS FIZICE/JURIDICE
  - TEREN APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC DE INTERES LOCAL
- CAI DE COMUNICATII**
- ACCES PIETONAL
  - ACCES AUTO

S construit = 1003.2.0mp  
 S desfasurat = 4389.0mp  
 POT propus = 40.0%  
 CUT propus = 1.75

Funcțiune	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
1 Constructii existente	877.4	34.98	463.8	18.49
2 Constructii propuse	0	0	539.4	21.51
3 Circulatii auto si platforme	534.0	21.29	490.6	19.56
4 Circulatii pietonale	21.5	0.86	21.5	0.86
5 Parcaje	175.0	6.98	267.5	10.67
6 Spatii verzi amenajate	900.1	35.89	725.2	28.92
7 Teren neamenajat	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>2508</b>	<b>100</b>	<b>2508</b>	<b>100</b>

POT maxim 40.0%  
 CUT maxim 1.8

Acest document si informatiile pe care le contine pot fi utilizate exclusiv in scopul in care acesta a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea partiala sau integrala a prezentului document in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea Biroului de arhitectura Turcu Adrian. Documentul este valabil numai cu stampilele si semnaturile proiectantilor si verficatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei proiectului evidentiata in cartus. Lucrarile de executie se vor realiza pe baza proiectului tehnic, faza PT+ DDE.

Proiectant general:  
**BIROU ARHITECTURA TURCU ADRIAN**  
 CIF 26584523  
 str. Agricultorilor, nr. 7, Tg. Mures  
 tel: 0727/519317  
 Proiectant de specialitate:

Calitatea	Nume	Semnatura
Verficator Expert		
Sef proiect	arh. Turcu Adrian	
Proiectat	arh. Turcu Adrian	
Desenat	arh. Turcu Adrian	

Denumire proiect:  
**ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU EXTINDEREA CENTRULUI MEDICAL TOPMED**

Adresa proiect:  
 Jud. Mures, loc. Tg. Mures, str. Dorobantilor nr. 1-11

Beneficiar:  
**SC CENTRUL MEDICAL TOPMED SRL**  
**GOMOTARCEANU FLORIN si ADRIANA**

Adresa beneficiar:  
 Jud. Mures, loc. Tg. Mures, str. Dorobantilor nr. 1

Denumire plansa:  
**PLAN CIRCULATIA TERENURILOR**

Pr. nr.	38/2016	PROPUNERE
Data	05.2016	PUZ
Scara	1:500	A07