



PUZ - STABILIRE REGLEMENTARI PENTRU CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT SI IMPREJMUIRE

MUN. TG.-MURES - JUD. MURES



LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TERENURI BENEFICIAR
- ALINIAMENT PROPUȘ, ADAPTAT LA CEL EXISTENT


ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA LOCUINTE SI ANEXE COMPLEMENTARE EXISTENTE SI PROPUȘ, CU REGIM MIC DE INALTIME
- ZONA CUPRINSA IN U.T.R. Lv2z, CU POSIBILITATE DE CONSTRUIRE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL PE ZONA STUDIATA

NR. ART.	TERITORIU AFERENT	EXISTENT		PROPUȘ	
		ha	%	ha	%
1.	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU REGIM MIC DE INALTIME	0,168	10,55	0,199	12,50
2.	ZONA CURTI AMENAJATE CU ZONE VERZI, IMOBILE NECONSTRUITE CU POSIBILITATE DE CONSTRUIRE CONFORM REGLEMENTARII	0,908	57,04	0,877	55,09
3.	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	0,508	31,91	0,508	31,91
4.	ZONA VERDE	0,008	0,50	0,008	0,50
TOTAL		1,592	100	1,592	100

- POTmax = 30,00 %
- CUTmax = 0,6
- Lot minim = 600,00 mp

Prezenta planșă este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L. Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii			
		S.C. ARHITECTON S.R.L. str. Revoluției nr. 22, Tg-Mureș-RO tel/fax: 0265-217822 J26-1100-2002 - R15097611 arhitectonpro@yahoo.com	
BENEFICIAR		PROIECT NR.	
DOBO ELLEMER și soția DOBO EDITH ILDIKO		492/2016	
Str. Alea Carpați Nr. 33; Mun. Tg.-Mureș; Jud. Mureș		FAZA DE PR.:	
DENUMIRE PROIECT		P.U.Z.	
P.U.Z.-STABILIRE REGLEMENTARI PENTRU CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT SI IMPREJMUIRE Str. Verii, Nr. 19; Mun. Tg.-Mureș; Jud. Mureș		DENUMIRE PLANSĂ	
DENUMIRE PLANSĂ		PLANSĂ NR.	
PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE		A.06	
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA: 1:1000
Coordonator urbanism	arh. Kovacs Angela		DATA: 03. 2017
Intocmit	th.pr. Galfi Ildiko		
Desenat	th.pr. Galfi Ildiko		