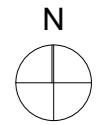


P.U.Z. – CONSTRUIRE LOCUINȚĂ
 Str.Trébely nr.95-97, mun. Tg.Mureș, jud. Mureș



LEGENDA:

LIMITE:

ALINIAMENT OBLIGATORIU - 4.00 m

ZONIFICARE:

- LOCUINȚĂ PROPUȘĂ
- TERASĂ
- SPATIU VERDE
- CIRCULAȚIE AUTO PROPUȘĂ
- ZONA CONSTRUIBILĂ ÎN ÎNCINTĂ
- ZONA CU PANTE MARI

BILANT TERITORIAL PE TERENUL BENEFICIARULUI

Nr. art.	TERITORIUL AFERENT	EXISTENT		PROPUȘ	
		mp	%	mp	%
1	ZONA LOCUINTE	99.0	3.20	463.5	15.0
2	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI ALEI PIETONALE ÎN ÎNCINTĂ	234.0	7.57	267.0	8.64
3	ZONA VERDE	2 758.0	89.23	2 360.5	76.36
	TOTAL	3 091.0	100.0	3 091.0	100.0

PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)
 LV2/1 - POT_{max} = 15%

COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)
 LV2/1 - pentru înălțimi P CUT_{max}=0,3
 - pentru înălțimi P+1 CUT_{max}=0,6

Prezenta planșă este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L. Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii.

PROIECTANT GENERAL		S.C. ARHITECTON S.R.L. str.Revoluției nr.22, Tg-Mureș-RO tel/fax:0265-217822 J26-1100-2002 R15097611 arhitectonpro@yahoo.com	Beneficiar:	Proiect nr.
			PUSKAS ATTILA și PUSKAS BOROKA Str.Călărașilor nr.57,ap. 1, mun. Tg.Mureș, jud. Mureș	522/2017
Specificație	Nume	Semnătură	Scara:	Denumire proiect:
Coordonator urbanism	arh. Kovacs Angela		1: 500	P.U.Z. – CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Str.Trébely nr.95-97, mun. Tg.Mureș, jud. Mureș
Întocmit	arh. Kovacs Angela		Data:	Denumire planșă:
Desenat	teh. Cicio Andreea		04.2018	PROPUNERE MOBILARE TEREN BENEFICIAR
				Faza de pr.: P.U.Z.
				Planșa nr. A.08