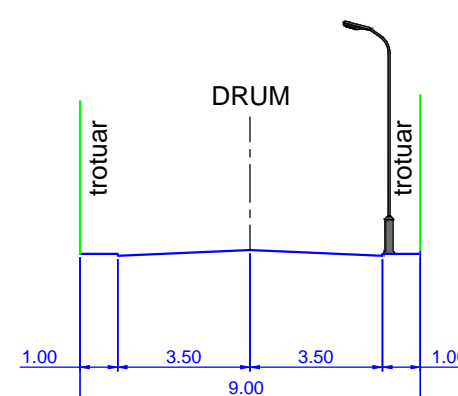


PROFIL 1

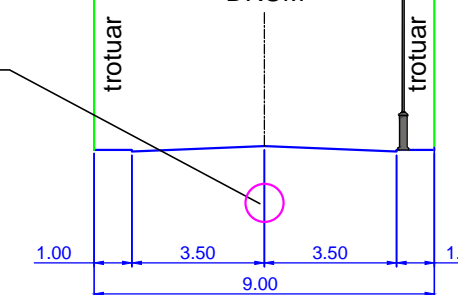
Sc. 1:200



PROFIL 2

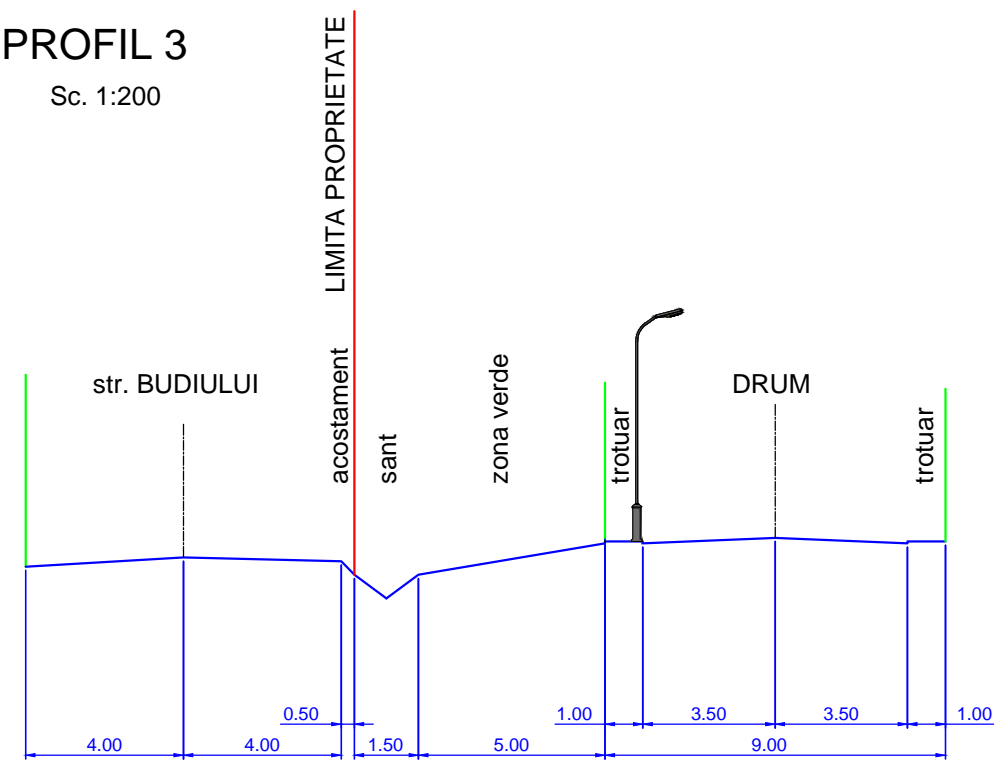
Sc. 1:200

canal pluvial pt. scurgere ape de pe versant



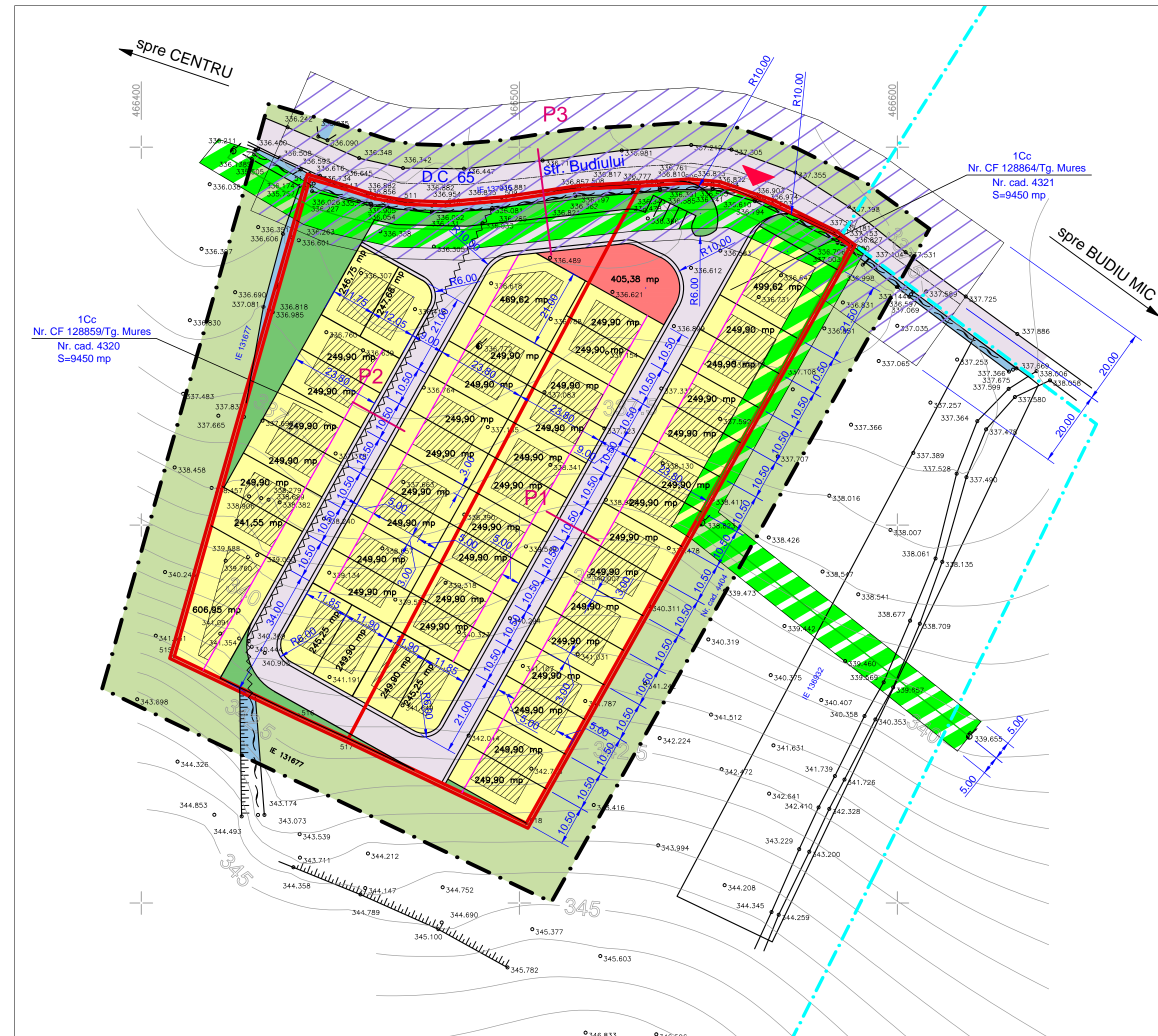
PROFIL 3

Sc. 1:200



| BILANT TERITORIAL PE ZONA STUDIATA | | | | | |
|------------------------------------|---|----------|-------|--------|-------|
| NR. ART. | TERITORIU AFERENT | EXISTENT | | PROPOS | |
| | | ha | % | ha | % |
| 1. | ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII | - | - | 0,041 | 1,42 |
| 2. | ZONA LOCUINTE MICI DE INALTIME | - | - | 0,937 | 32,54 |
| 3. | ZONA TEREN AGRICOL IN EXTRAVILAN | 0,794 | 27,57 | 0,794 | 27,57 |
| 4. | ZONA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN | 1,823 | 63,30 | - | - |
| 5. | ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE | 0,165 | 5,73 | 0,581 | 20,17 |
| 6. | ZONA VERDE | - | - | 0,474 | 16,46 |
| 7. | APE | 0,098 | 3,40 | 0,053 | 1,84 |
| TOTAL | | 2,880 | 100 | 2,880 | 100 |

| BILANT TERITORIAL PE TERENUL BENEFICIARULUI | | | | | |
|---|---|----------|-------|--------|-------|
| NR. ART. | TERITORIU AFERENT | EXISTENT | | PROPOS | |
| | | ha | % | ha | % |
| 1. | ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII | - | - | 0,041 | 2,17 |
| 2. | ZONA LOCUINTE MICI DE INALTIME | - | - | 0,937 | 49,58 |
| 3. | ZONA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN | 1,824 | 96,51 | - | - |
| 4. | ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE | - | - | 0,417 | 22,06 |
| 5. | ZONA VERDE | - | - | 0,474 | 25,08 |
| 6. | APE | 0,066 | 3,49 | 0,021 | 1,11 |
| TOTAL | | 1,890 | 100 | 1,890 | 100 |



PUZ - MODIFICARI PREVEDERI P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. NR. 285/2013 SI LOTIZARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE MUN. TG. MURES , JUD. MURES



LEGENDA:

LIMITE:

- - - - - LIMITA ADMINISTRATIV TG. - MURES
- — — — — LIMITA INTRAVILAN TG. - MURES
- · - · - LIMITA ZONA STUDIATA
- — — — — LIMITA TEREN BENEFICIAR
- — — — — ALINIAMENT / REGIM DE ALINIERE

- POTmax = 35,00 %
- CUTmax = 0,6 la P+1
= 0,9 la P+2

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII - (ROSU 8)
- ZONA PENTRU LOCUINTE MICI DE INALTIME - (GALBEN 3)
- ZONA TEREN AGRICOL IN EXTRAVILAN
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE - (VIOLET 10)
- ZONA SPATII VERZI - (VERDE DESCHIS 17)
- APE - (ALBASTRU DESCHIS 13)
- ZONA DE PROTECTIE LEA 20 kV, 2 x 5 M
- ZONA CONSTRUIBILA
- ZONA DE PROTECTIE D.C., 2 x 20 M
- ACCES AUTO SI PIETONAL IN ANSAMBLU

NOTA:

- CULORILE FOLOSITE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR. 13N DIN 10.03.1999.
- PROIECTANTUL NU ISI ASUMA RESPONSABILITATEA IN CAZUL IN CARE TEHNOLOGIA DE IMPRIMARE A PLANSELOR NU REDA CULORILE FIDEL CU INDICATIVUL CELOR DIN NORMATIV.

| | | | |
|---|----------------------------|--|---------------------|
| Prezenta planşa este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L.Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii | | | |
| | | S.C. ARHITECTON S.R.L. str. Revoluției nr. 22, Tg.Mures RD telefon: 0365-217822 J26-1100-2002 - R15097611 arhitecton@yahoo.com | |
| S.C. MACO CONSTRUCT S.R.L. Str. Calarasilor Nr. 12; Mun. Tg.-Mures; Jud. Mures | | PROIECT NR. 541/2017 | |
| Specificatie Semnatura SCARA: 1:1000 | Nume arh. Kovacs Angela | Denumire proiect MODIFICARI PREVEDERI P.U.Z., APROBAT PRIN H.C.L. NR. 285/2013 SI LOTIZARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE Str. Budiului; Mun. Tg. - Mures; Jud. Mures | FAZA DE PR.: P.U.Z. |
| Desenat th.pr. Galfi Ildiko | DATA: 08. 2018 | Denumire planşa PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE | PLANSA NR. A.02 |