



LEGENDA

- Limita teritoriului administrativ
- Limita intravilanului existent
- Limita zonei reglementate
- Limita intravilanului propus
- P.U.Z. -
- Teren propus pentru reglementare
- Teren studiat - zone de locuinte de vacanta, spatii de loisir, dotari turism si gradini cultivate (Conform PUG Preliminar Tg.-Mures)
- Strazi principale amenajate - asfalt
- Ape
- Parcele existente
- Zona verde
- Constructii existente
- Zona de protectie - UTR V5
- F Foraj geotehnic

MODIFICARI PREVEDERI P.U.Z., APROBAT PRIN H.C.L. NR. 285/2013 SI LOTIZARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE PR. NR. 541/2018 - ARHITECTON S.R.L.

UTR LM - Subzona mixta . Locuinte individuale si colective mici, act. productive si servicii compatibile cu locuirea

A - BILANT TERITORIAL PE ZONA STUDIATA

Nr. ctr.	Teritoriu aferent	Existent	
		mp	%
1.	Domeniul public a). Circulații carosabile din care: b). Zonă verde/sant	103	2,49
		77	1,86
		26	0,63
2.	Domeniul privat A). Teren arabil in intravilan	4 034	97,51
		4 034	97,51
Total zonă studiată		4 137	100,00

B - MODUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR

Procentul de ocupare a terenului(POT)	00%
Coef. de utilizare a terenului(CUT)	0.00

AALTO proiect S.R.L.[®]
Tîrgu Mureş
Proiectare de Arhitectură și Urbanism
J26-278/2002 e-mail: aalto.proiect@yahoo.ro mobil: 004-0745-664-390

ŞEF PROIECT	arh. GHEORGHIU Petru A.
PROIECTAT	arh. GHEORGHIU Petru A. ing. BARABÁSI Zsófia
DESENAT	tehn. BLAGA Raluca A.

Beneficiar: S.C. WEICON ROMANIA S.R.L.
P.U.Z. WEICON - STR. BUDIULUI
Introducere in intravilan, stabilire zona functionala pentru construire hale si locuinte de serviciu
Adresa: Str. Budiului, mun. Tg. Mures, F.N., jud. Mures

Scara:	SITUATIA EXISTENTA
1:1000	
Data:	
mai 2020	

Pr. Nr.
523.0

Faza:
PUZ

Planşa:
A 2

BAKOS LEVENTE-ATTILA
personal si ca mandator a
BAKOS ZOLTAN
BAKOS JENO
KECSKES ADEL
GOZNER KINGA
SZATHMARI MARIA