



LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita zonei reglementate
- Parcela studiată
- Constructii existente
- Circulatii carosabile conf. proiect 'Extras din PUZ centura municipiului TG. Mures prelungire calea Sigh. - zona Mureseni'
- Zona verde
- Circulatii pietonale
- Drum existenta neamenajat
- Traseu propus pentru centura ocolitoare
- Zona de protectie drum 2X22m
- Zona de protectie LEA 110 kV 2x18.50m
- Zona de protectie Transgaz 2x6m
- Zona de siguranta Transgaz 2x20m
- Zona de siguranta -Conducta apa industrială Romgaz 2x20m
- F Foraj geotehnic
- Acces

A' - BILANT TERITORIAL PE ZONA STUDIATA

Nr. ctr.	Teritoriu aferent	Existent	
		mp	%
1.	Domeniul privat	2 767	100,00
	Teren liber neconstruit	2 767	100,00
Total zona studiată		2767	100,00

B' - MODUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR

Procentul de ocupare a terenului (POT)	00 %
Coef. de utilizare a terenului (CUT)	0,0

AALTO proiect S.R.L.[®]
 Tîrgu Mureş
 Proiectare de Arhitectură și Urbanism

J26-278/2002 e-mail: aalto.proiect@yahoo.ro mobil: 004-0745-664-390

ŞEF PROIECT	arh. GHEORGHIU Petru A.
PROIECTAT	arh. GHEORGHIU Petru A.
DESENAT	ing. MAKKAI Csilla tehn. BLAGA Raluca A.

Beneficiar: Szasz Tibor
SPĂLĂTORIE AUTO SELF-SERVICE
 Stabilire reglementari urbanistice si reconformare zona functionala, imprejmuire si utilitati

Adresa: Calea Sighisoarei, FN, TG. Mures, langa Lukoil
 Scara: 1:500
 Data: Oct. 2021

Pr. Nr. 554.0
 Faza: **P.U. Z.**
 Planşa: **A 2**

SITUATIA EXISTENTA