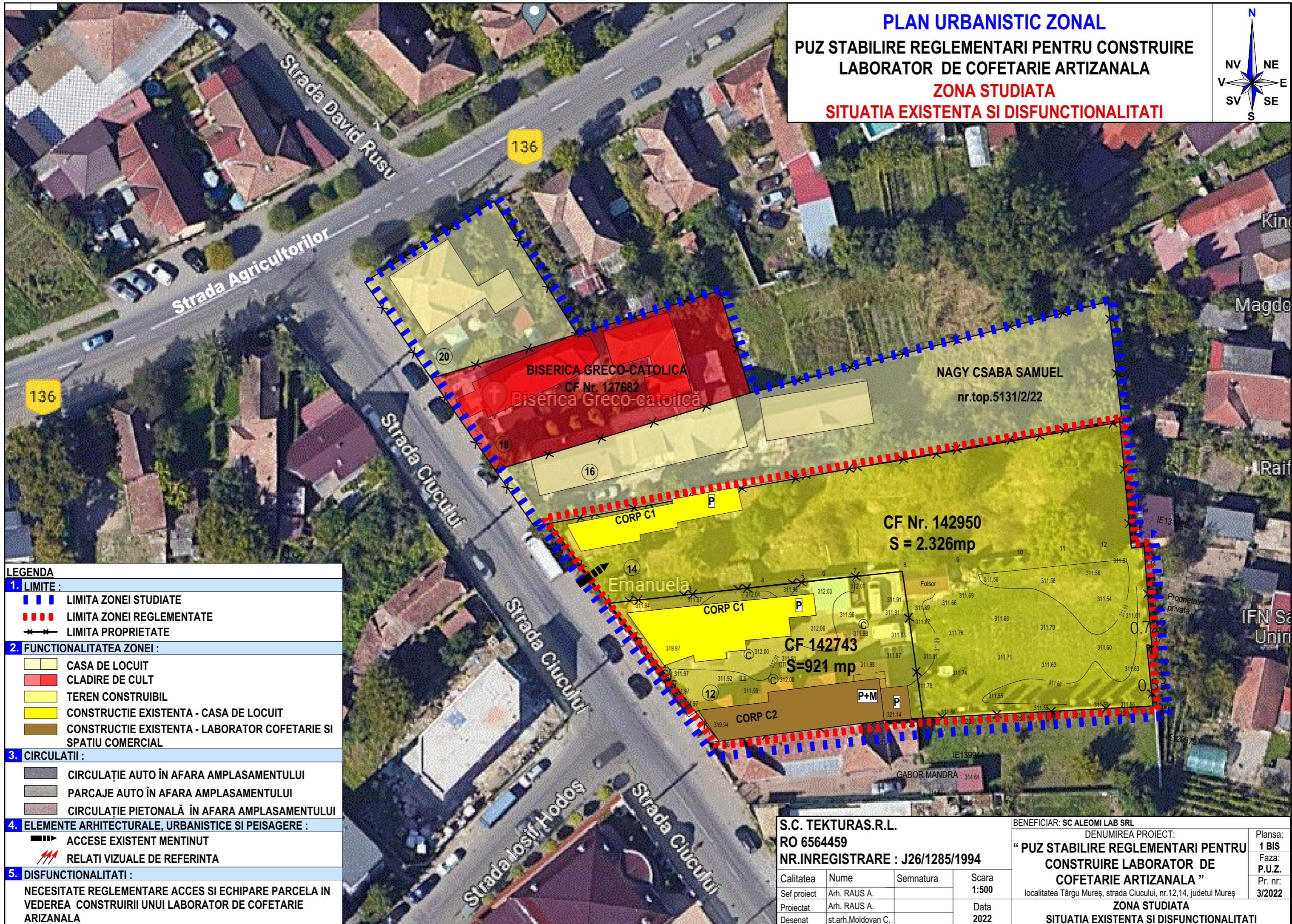
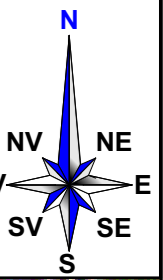


**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
**PUZ STABILIRE REGLEMENTARI PENTRU CONSTRUIRE**  
**LABORATOR DE COFETARIE ARTIZANALA**  
**ZONA STUDIATA**  
**SITUATIA EXISTENTA SI DISFUNCTIONALITATI**



| LEGENDA  |   |
|--|---|
| <b>1. LIMITE :</b>   |   |
|  | LIMITA ZONEI STUDIATE   |
|  | LIMITA ZONEI REGLEMENTATE                                       |
|  | LIMITA PROPRIETATE  |
| <b>2. FUNCTIONALITATEA ZONEI :</b>   |   |
|  | CASA DE LOCUIT  |
|  | CLADIRE DE CULT   |
|  | TEREN CONSTRUIBIL   |
|  | CONSTRUCTIE EXISTENTA - CASA DE LOCUIT                          |
|  | CONSTRUCTIE EXISTENTA - LABORATOR COFETARIE SI SPATIU COMERCIAL |
| <b>3. CIRCULATII :</b>   |   |
|  | CIRCULATIE AUTO ÎN AFARA AMPLASAMENTULUI                        |
|  | PARCAJE AUTO ÎN AFARA AMPLASAMENTULUI                           |
|  | CIRCULATIE PIETONALĂ ÎN AFARA AMPLASAMENTULUI                   |
| <b>4. ELEMENTE ARHITECTURALE, URBANISTICE SI PEISAGERE :</b>   |   |
|  | ACCES EXISTENT MENTINUT   |
|  | RELATI VIZUALE DE REFERINTA                                     |
| <b>5. DISFUNCTIONALITATI :</b>   |   |
| NECESITATE REGLEMENTARE ACCES SI ECHIPARE PARCELA ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI LABORATOR DE COFETARIE ARIZANALA |   |

|                                 |                    |           |       |
|---------------------------------|--------------------|-----------|-------|
| <b>S.C. TEKURAS.R.L.</b>        |                    |           |       |
| RO 6564459                      |                    |           |       |
| NR.INREGISTRARE : J26/1285/1994 |                    |           |       |
| Calitatea                       | Nume               | Semnatura | Scara |
| Sef proiect                     | Arh. RAUS A.       |           | 1:500 |
| Proiectat                       | Arh. RAUS A.       |           | Data  |
| Desenat                         | st.arh.Moldovan C. |           | 2022  |

|   |  |         |
|---|--|---------|
| BENEFICIAR: SC ALEOMI LAB SRL                                     |  | Plansa: |
| DENUMIREA PROIECT:  |  | 1 BIS   |
| " PUZ STABILIRE REGLEMENTARI PENTRU                               |  | Faza:   |
| CONSTRUIRE LABORATOR DE   |  | P.U.Z.  |
| COFETARIE ARTIZANALA "  |  | Pr. nr: |
| localitatea Târgu Mureș, strada Ciucului, nr.12,14, judetul Mureș |  | 3/2022  |
| <b>ZONA STUDIATA</b>  |  |         |
| <b>SITUATIA EXISTENTA SI DISFUNCTIONALITATI</b>                   |  |         |