






# PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

REPARCELARE TERENURI ȘI STABILIRE REGLEMENTĂRI URBANISTICE PT. CONSTRUIRE CASE DE LOCUIT CU REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT









Tg-Mureș, str. David Rusu nr.43

3) **reglementări** edilitare

## LEGENDA

-  LIMITA ZONEI STUDIATE
-  LIMITA PROPRIETĂȚILOR REGLEMENTATE PENTRU CONSTRUIRE
-  ZONA DE LOCUINȚE EXISTENTA
-  STR. DAVID RUSU - STRADĂ LOCALĂ NEMODERNIZATĂ
-  ACCESE EXISTENTE

## PROPUNERI URBANISTICE

-  PARCELARE PROPUȘĂ
-  ALEE SEMICAROSABILĂ PRIVATĂ, DOTATĂ CU:  
- SUPRALĂRGIRE PT. ACCESE ȘI LOCURI DE PARCARE  
- BUCLĂ DE ÎNTOARCERE LA CAPĂT CU 2 ACCESE ȘI LOCURI
-  PAVAJ PROPUȘ
-  ZONA REZERVATA PT. STRADĂ LOCALĂ NOUĂ- conf. PUG NOU Tg-Mureș
-  TERENURI ARABILE INTRAVILAN, CU INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ÎNTOCMIRE PUZ SAU PUD
-  ZONĂ VERDE AMENAJATĂ PROPUȘĂ
-  PLATFORMĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI PLATFORMĂ PENTRU CONTOARE PROPUȘĂ
-  INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA REALIZĂRII STRĂZII NOI LOCALE (42,0mp)

S.C. EDITOR PROJECT S.R.L. TG. MUREȘ J26/1035/2021

Sef proiect utilitati ing. Sulac Daniel

Proiectant utilitati ing. Sulac Daniel

S.C. "PROIECT" S.R.L.  
TG. MUREȘ  
J26-621-1991

Beneficiari:  
POP IACOB DANIEL și soția  
Tg-Mureș, str.David Rusu nr.36  
SIMON ATTILA și soția  
Tg-Mureș, P-ța Gării nr.5c/38

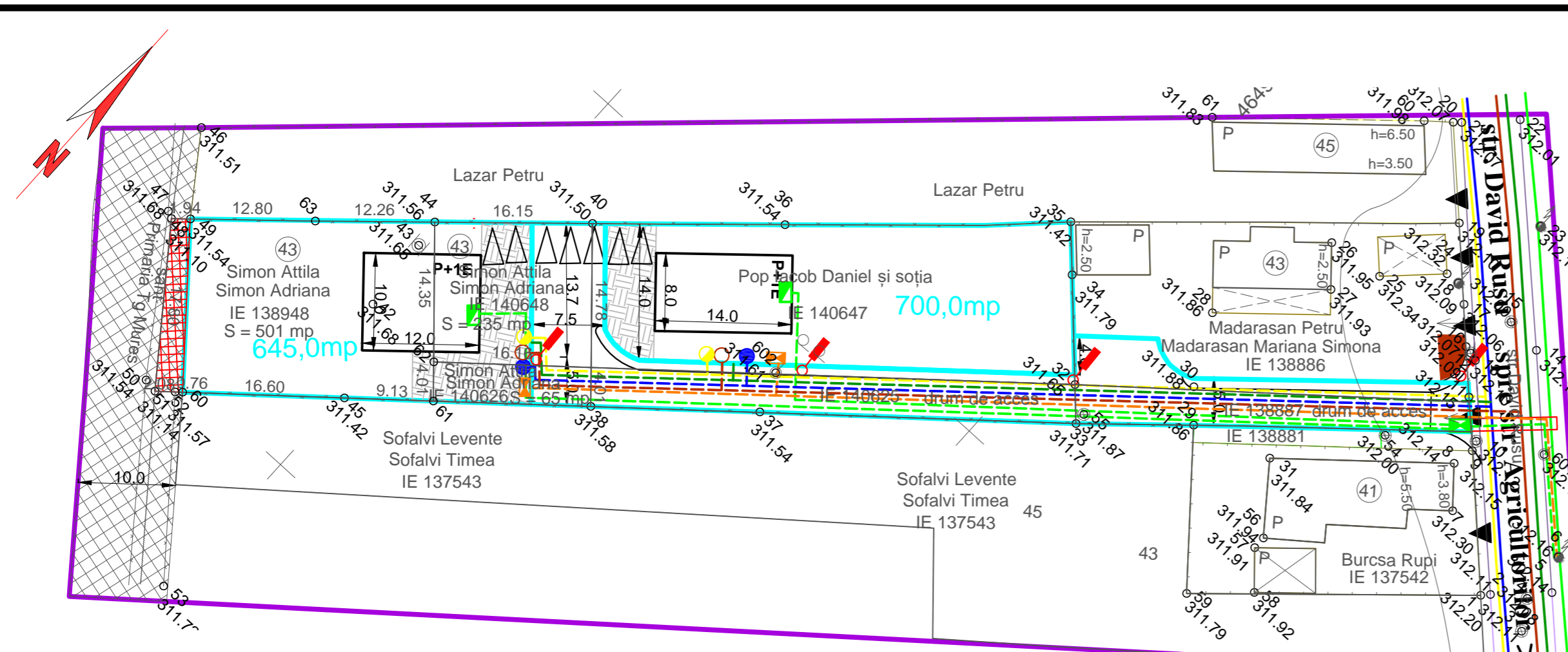
Pr.nr.  
647.1/2021

Director cons. jr. Simó I.  
Sef proiect arh. Keresztes G.  
Proiectanti urbanești arh. Keresztes G.  
teh. Gyeresi M.



















Sc:  
1:500  
DATA  
2021

REPARCELARE TERENURI ȘI STABILIRE REGLEMENTĂRI URBANISTICE PT. CONSTRUIRE CASE DE LOCUIT CU REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT Tg-Mureș, str. David Rusu nr.43  
**REGLEMENTĂRI EDILITARE**

Faza:  
PUZ  
Pl. S3



## \*REGLEMENTĂRI EDILITARE

-  STĂLPILI LEA JT EXISTENT
-  STALP ILUMINAT PUBLIC PROIECTAT
-  LEA JT 0,4kV EXISTENTĂ
-  LES JT 0,4kV PROIECTATĂ
-  SUBTRAVERSARE STRADĂ ASFALTATĂ PRIN TUNELARĂ PROIECTATĂ
-  TABLOU DE DISTRIBUȚIE ȘI CONTORIZARE MONOFAZAT PROIECTAT
-  CAMERETA FIBRA OPTICA PROPUȘA
-  FIBRĂ OPTICĂ SUBTERANĂ PROPUȘĂ
-  CONDUCTĂ DE ADUCȚIUNE APĂ POTABILĂ EXISTENTĂ
-  CONDUCTĂ DE ADUCȚIUNE APĂ POTABILĂ PROPUȘĂ
-  CĂMIN BRANȘAMENT APĂ POTABILĂ PROIECTAT
-  CONDUCTĂ DE CANALIZARE MENAJERĂ EXISTENTĂ
-  CONDUCTĂ DE CANALIZARE MENAJERĂ PROPUȘĂ
-  CONDUCTĂ DE CANALIZARE PLUVIALĂ EXISTENTĂ
-  CONDUCTĂ DE CANALIZARE PLUVIALĂ PROPUȘĂ
-  CONDUCTĂ DE GAZ PRESIUNE REDUSĂ PEØ90mm SUBTERANĂ EXISTENTĂ
-  CONDUCTĂ DE GAZ PRESIUNE REDUSĂ PEØ90mm SUBTERANĂ PROPUȘĂ
-  BRANȘAMENT GAZ METAN PRESIUNE REDUSĂ PROIECTATĂ