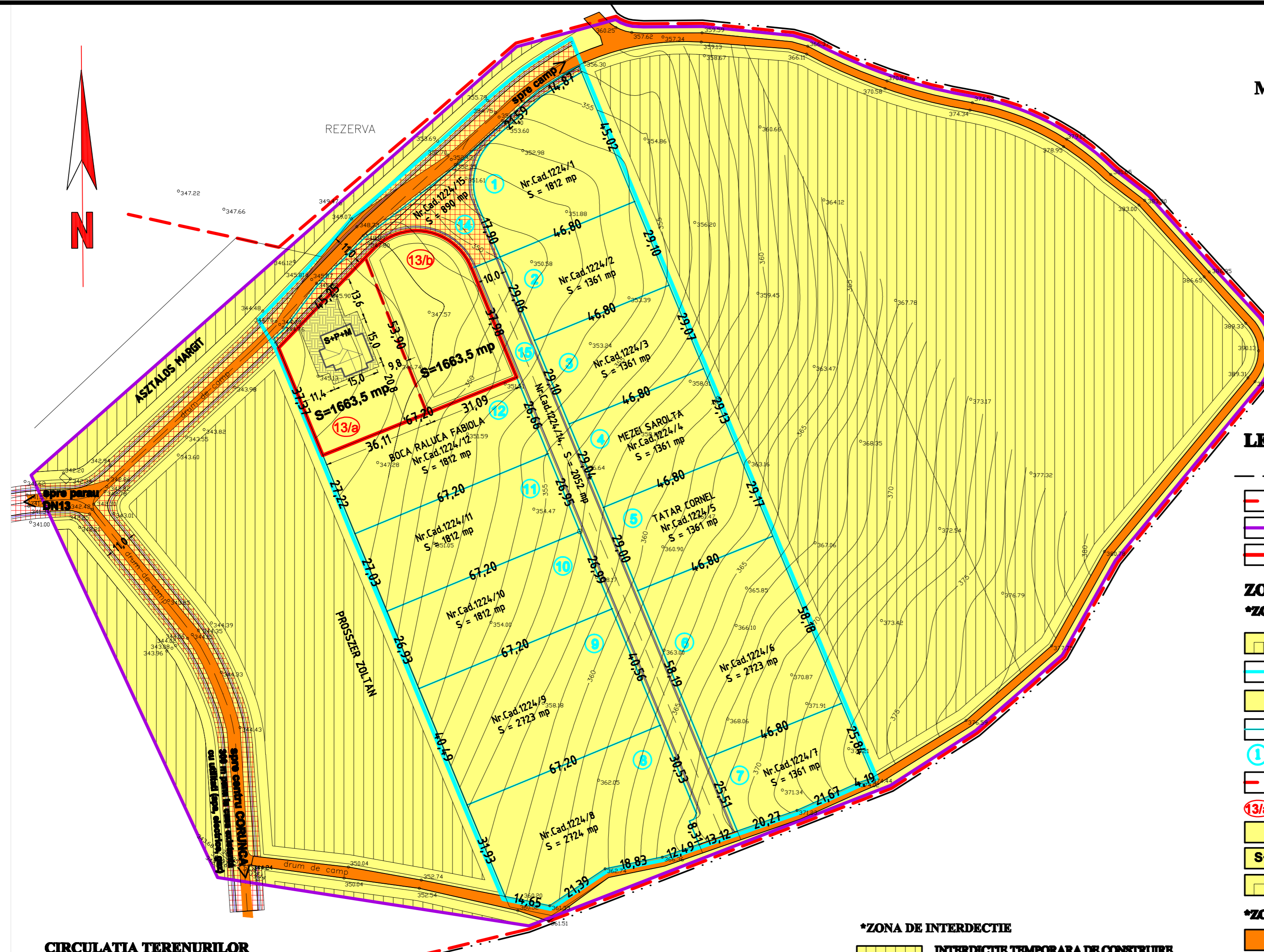


PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MODIFICARE SOLUTIE DE INFRASTRUCTURA EDILITARA, TRAMA STRADALA SI LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA - FATA DE PUD APROBAT TG. MURES, zona B.dul 1 Dec. 1918, fn.

4) regim juridic



LEGENDA

- LIMITA ADMINISTRATIVA TG MURES - COMUNA CORUNCA
- LIMITA INTRAVELANIERE PUS PUD APROBAT
- LIMITA ZONEI STUDIATE IN PUD ACTUAL (76770,0 mp)
- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA PROPUSA PENTRU PARCELARE SI CONSTRUIRE IN ETAPA I (3327,0 mp)

ZONE FUNCTIONALE PROPUSE

*ZONA CONSTRUCTIILOR PROPUSE

- TEREN ARABIL - REZERVA PENTRU CONSTRUCTII CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA INTOCMIRE PUZ
- LIMITA ZONEI DE LOCUIT PROPUSE IN PUD APROBAT REGLEMENTATA IN PUD ACTUAL
- ZONA DE LOCUIT EXISTENT IN REGIM S+P+M - SUBZONA LVI conf. PUD aprobat Sc Novator Srl, HCLM nr. 168/27.08.2002.
- LIMITA PARCELE EXISTENTE conf. PUD aprobat Sc Novator Srl, HCLM nr. 168/27.08.2002.
- NUMEROTARE PARCELE MENTINUTE
- PARCELARE PROPUSA
- NUMEROTARE PARCELE PROPUSE
- PARCELA CONSTRUIBILA PROPUSA IN ETAPA I
- CASA DE LOCUIT PROPUS IN ETAPA I
- REZERVA PT. CASA DE LOCUIT S+P+M

*ZONA CIRCULATIILOR PROPUSE

- DRUM LOCAL NEAMENAJAT EXISTENT
- ALBE PRIVATA PROPUSA PRIN PUD APROBAT Sc Novator Srl, HCLM nr. 168/27.08.2002.
- DRUM DE ACCES LA TEREN PROPUS PRIN PUD APROBAT Sc Novator Srl, HCLM nr. 168/27.08.2002.
- SANTURI PROPUSE
- TROTUARE PROPUSE
- PAVAJ PROPUS

*ZONA DE INTERDICTIE

- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ

*REGIM JURIDIC

- DOMENIU PUBLIC DE INTERES LOCAL
- PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE
- PROPUS PT. TRECERE IN DOMENIU PUBLIC DE INTERES LOCAL

CIRCULATIA TERENURILOR (zona studiat)

TIPUL DE PROPRIETATE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Proprietate privata	73.474,0	95,71 %	71.420,0	93,03 %
Domeniu public de interes local	3.296,0	4,29 %	3.296,0	4,29 %
Propus pt. trecere în domeniu public conf. PUD aprobat	---	---	2.054,0	2,68 %
TOTAL	76.770,0	100,0 %	76.770,0	100,0 %

CIRCULATIA TERENURILOR - Etapa I (proprietatea studiat)

TIPUL DE PROPRIETATE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Proprietate privata	3.327,0	100,0 %	3.327,0	100,0 %
Propus pt. trecere în domeniu public de interes local	---	---	---	---
TOTAL	3.327,0	100,0 %	3.327,0	100,0 %

S.C. "PROIECT" S.R.L.		FRANZOSI KOVA, BACU CONSTANTIN SI BOTIA TARGU MURES, str. BANATULUI nr. 205		Pr.nr. 326.0/2010
TG. MUREȘ J26-621-1991				
Director	cons. jr. Simó L.	Sc:	PUZ - MODIFICARE SOLUTIE DE INFRASTRUCTURA EDILITARA, TRAMA STRADALA SI LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA - FATA DE PUD APROBAT TARGU MURES, zona B.dul 1 Dec. 1918, fn.	
Sef proiect	arh. Keresztes G.	1:1000	Faza	
Desenat	teh. Gyeresi M.	DATA 2011	PUZ	
			REGIM JURIDIC	
			Pl.nr.4	