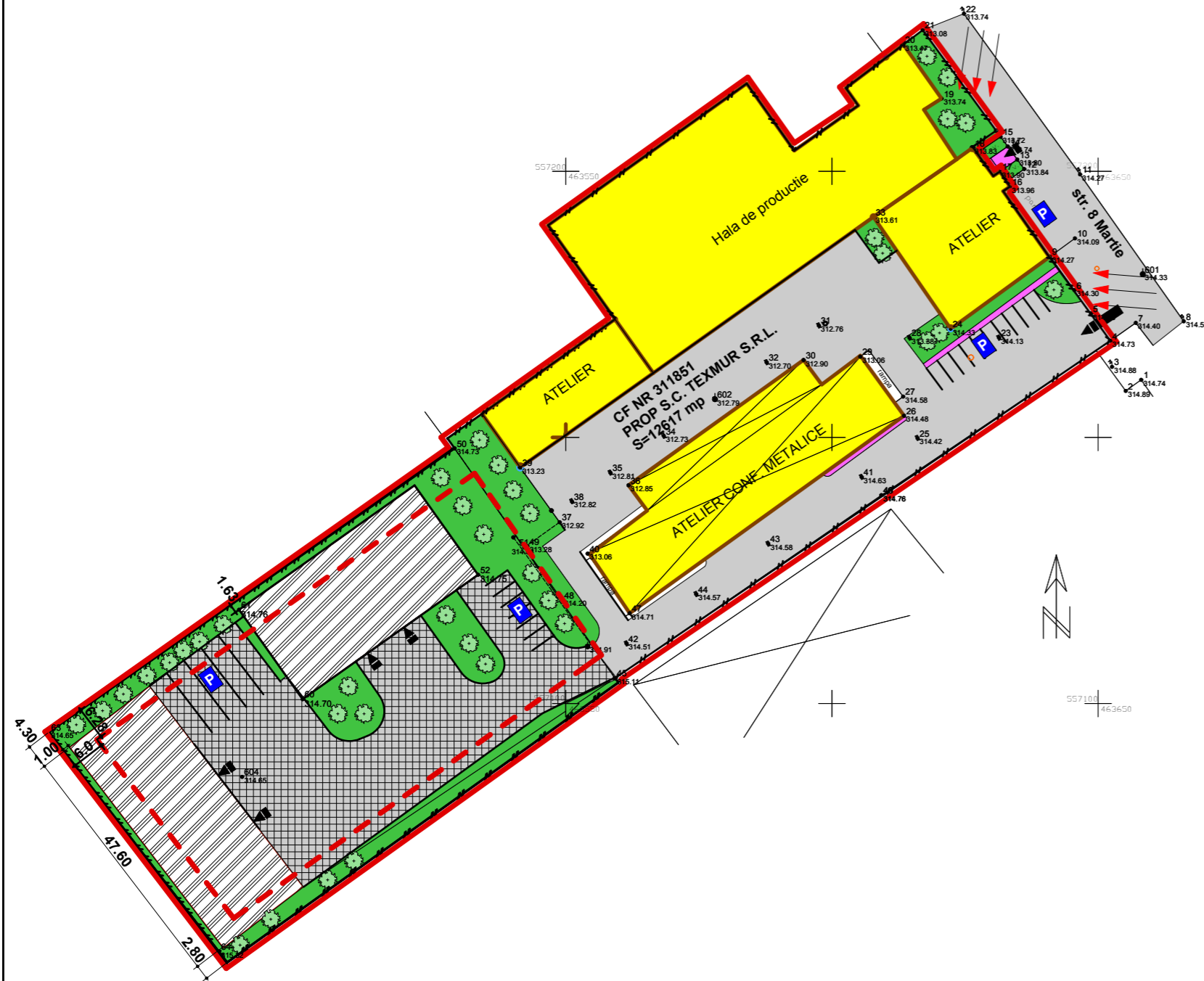
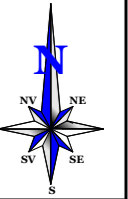


PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:1000
TARGU MURES STR. 8 MARTIE NR 36/A



PLAN URBANISTIC DE DETALIU

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

1 LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA

2 FUNCTIONALITATEA ZONEI

- EDIFICABIL CONF CU. 2081 DIN 28/12/2011
- CONSTRUCTII EXISTENTE MENTINUTE
- CONSTRUCTII NOU PROPUSE
- ALINIAMENT
- RETRAGERI FATADE ALINIAMENTE

3

- CAI DE ACCES /PLATFORME CAROSABILE PROPUSE
- CAI DE ACCES CAROSABILE EXISTENTE
- CAI PIETONAL (TROTOARE,ALEI)
- ACCESE CAROSABILE DE INTERVENTIE SI DESERVIRE
- ACCESE CLADIRI PROPUSE
- PARCARI PROPUSE

3 ELEMENTE ARHITECTURAL-URBANISTICE SI PEISAGERE

- PLANTATI, SPATII VERZI
- RELATI VIZUALE DE REFERINTA

4 BILANT TERITORIAL

	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPUSE mp	PROPUSE %
DOTARI DE PRODUCTIE	0	0.00	1737.55	37.77
ZONE CAROSABILE, PARCARI	0	0.00	2.040.00	44.35
SPATII PIETONALE	0	0.00	100	2.17
SPATII VERZI AMENAJATE	0	0.00	722.45	15.71
ALTE ZONE TEREN NECONSTRUIT	4600	100.00	0	0.00
TOTAL SUPRAFATA STUDIATA	4600	100.00	4600	100.00

POT_{MAX}=50% CUT_{MAX}=se va respecta un coef. volumetric 10mc/mp

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
S.C. TEKTURA S.R.L. C.U.I. RO 6564459 NR INREGISTRARE J26/1285/1994				BENEFICIAR: S.C. TEXMUR S.R.L. DENUMIREA PR.: PUD STABILIRE REG.URB. PENTRU CONSTRUIRE DOUA HALE CONFECTII METALICE Loc.TARGU MURES Str.8 MARTIE Nr.36 Jud. MURES
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:1000	Pr. nr: 26/2012
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data	REGLEMENTARI URBANISTICE
Desenat	VARGANCSIK Z		2012	
Verificat				