



- 1. LIMITE**
- LIMITA ZONA CONSTRUITA PROTEJATA CONFORM PUG
  - TG-MURES IN VIGOARE
  - LIMITA ZONEI STUDIATE
  - LIMITE DE PROPRIETATE IN CADRUL ZONEI STUDIATE
  - DOTARI DE SANATATE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COMPATIBILE IN GESTIUNEA CONS. JUDETEAN MURES
  - DOTARI DE COMERT, ALIMENTATIE PUBLICA SI SERVICII IN CLADIRII AFLATE IN PROPRIETATEA PRIVATA
  - LOCUIRE
  - CLADIRE IN CURS DE RECONFORMARE SERVICII SI ALIMENTATIE PUBLICA
  - ANSAMBLU MONUMENT DE CATEGORIA "A"
  - 252 MS-II-a-A-15459 - Ansamblu urban "Str. Rodnei" - Str. Rodnei nr. 4, 8, 10, 12, 14, 20, 22, 24
  - CLADIRE MONUMENT DE CATEGORIA "B" IN ANSAMBLU DE CATEGORIA "A"
  - 345 MS-II-m-B-15538 - Casa - Str. Rodnei nr. 12
  - 346 MS-II-m-B-15539 - Casa - Str. Rodnei nr. 14
  - 347 MS-II-m-B-15540 - Casa - Str. Rodnei nr. 22
  - CLADIRE MONUMENT DE CATEGORIA "B"
  - 397 MS-II-m-B-15584 - Depozitele orasului - Str. Tudor Vladimirescu nr. 36
  - CLADIRI CU VALOARE AMBIENTALA PROPUSE SPRE CLASARE
  - CURTI CONSTRUCTII / TEREN NECONSTRUIT
  - CLADIRII DE PATRIMONIU -INTERVENTII PE BAZA SI IN CONFORMITATE CU AVIZUL MINISTERULUI CULTURII
  - CLADIRE MONUMENT ISTORIC CLASIFICAT MS-II-m-B-15584 PROPUSE PENTRU REABILITARE SI ATRIBUIRE DE FUNCTIONALITATE ADECVATA (ALIMENTATIE PUBLICA)
  - CLADIRI CU VALOARE AMBIENTALA NECLASATE CARE NU AU SUFERIT MODIFICARI ESENTIALE CARE SA LE FI ALTERAT CONCEPTUL ORIGINAL, AU VALOARE INTEGRATOARE LA NIVEL DE ANSAMBLU SI POT FI PROPUSE PENTRU CLASARE PRIN STUDII DE SPECIALITATE PROPUSE SPRE CLASARE
  - CORP CLADIRE PROPUSE PENTRU MODERNIZARE SI EXTINDERE/ FUNCTIUNE LOCUIRE+SERVICII (COMERT, ALIMENTATIE PUBLICA)
  - CLADII PROPUSE PENTRU RECONFORMARE/ REFUNCTIONALIZARE /AMELIORARE A IMAGINI SI VOLUMULUI IN SCOPUL REABILITAREI COERENTEI ZONEI DE AMPLASARE SI A PEISAJULUI / DEMOLARE PARTIALA
  - SPATII VERZI /SPATII VERZI AMENAJATE
  - APE
  - CAROSABIL-SEMICAROSABIL EXISTENT/PROPUSE
  - TROTUARE ALEI PIETONALE EXISTENT /PROPUSE
  - ACCESE CAROSABILE/PIETONALE
  - ACCESE MINXTE (PIETONAL - CAROSABIL)
  - PARCARI EXISTENTE/PROPUSE

**S.C. ARA ARCHITECTS S.R.L.**  
 RO 15436513  
 NR. INREGISTRARE : J26/558/2003

**BENEFICIARUL:** SC REMAT BRASOV SA  
**DENUMIREA PROIECTULUI:** PUZ-EXTINDERE, ETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE -LOCUINTE CU SPATII MULTIFUNCTIONALE LA PARTER  
**PLANSA: 5**

CALITATEA	NUME	SEMNTURA	SCARA:
SEF PROIECT	Arh. RAUS A.		1:1000
PROIECTAT	Arh. RAUS A.		
DESENAT	Arh. POP-LUPU M. Arh. stag. PASTOR. C.		DATA: 2017

**ADRESA:** str. Tudor Vladimirescu, nr. 56A, Targu- Mures  
**FAZA:** P.U.Z. (zona studiata)  
**PR.NR.:** 16/2013  
**POSSIBILITATI DE MOBILARE SI INTERVENTII URBANISTICE**