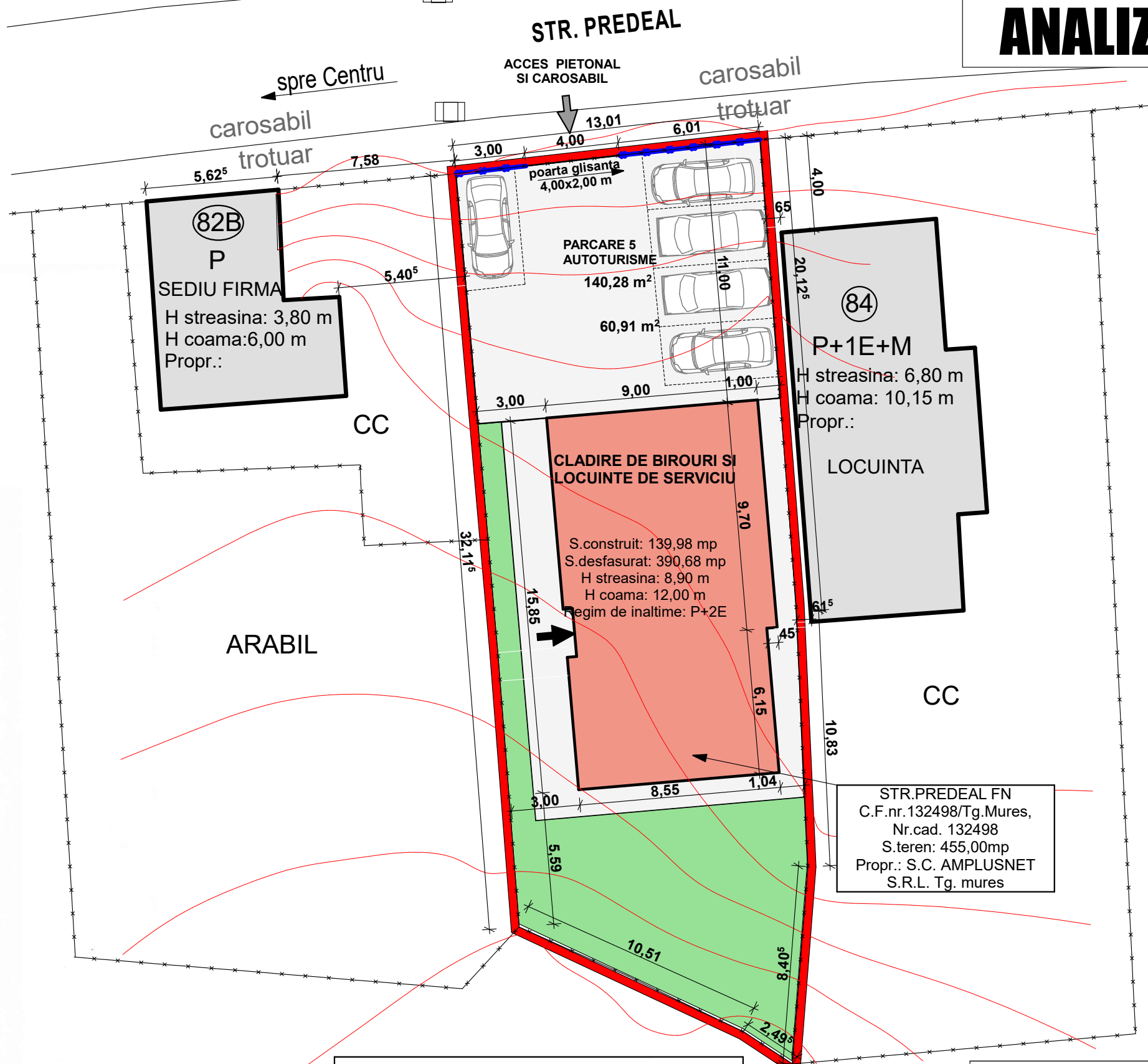
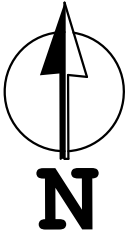


ANALIZA PROPRIETATE MODIFICATA



LEGENDA

- LIMITA PARCELA STR. PREDEAL F.N. PROPRIETAR: S.C. AMPLUSNET S.R.L. TG. MURES
- LIMITE PROPRIETATI VECHINE
- INGRADIRE PROPUSA
- PLATFORMA PARCARE
- CURTI CONSTRUCTII
- CLADIRI PROPRIETATI VECHINE
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- SPATII VERZI AMENAJATE
- PLATFORME PIETONALE
- Ⓢ NUMAR CASA
- S+P REGIMUL DE INALTIME
- ➔ ACCES PIETONAL SI CAROSABIL PROPUS
- ➡ ACCESUL IN CLADIRE



DATE TEHNICE PROPUSE

S.teren: 455,00 mp
 S.construit: 139,98mp
 S.desfasurat: 390,68 mp
 POT propus: 23,2%
 CUT propus: 0,87
 H streasina: 8,90 m
 H coama: 12,00 m
 Regim de inaltime: P+2E
 Domeniul de utilizare al cladirii:
 Servicii si locuire
 Domeniul de utilizare al terenului :
 CURTI CONSTRUCTII

CAPACITATI

NR. MAXIM DE PERSOANE : 15
 NR. PARCARI INTERIOARE: 5

BILANT TERITORIAL STR. PREDEAL F.N.					
NR. ART.	TERITORIUL AFERENT	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1.	CONSTRUIT	0,00	0,00%	139,98	30,76%
2.	PLATFORME SI TROTUARE	0,00	0,00%	201,19	44,22%
3.	SPATII VERZI	0,00	0,00%	113,83	25,02%
4.	ARABIL	455,00	100,00%	0,00	0,00%
TOTAL		455,00	100%	455,00	100%

EXPERT/VERIFICATOR	CERINTA	REFERAT NR.	
PROIECTANT GENERAL: S.C. PROEXCON IMPEX S.R.L.	SEDIU FIRMA SI LOCUINTE DE SERVICIU Beneficiar: S.C. AMPLUSNET S.R.L. Tg. Mures str. PREDEAL nr. _____ Tg. Mures		Proiect nr: 315/2015
PROIECTANT URBANISM: S.C. ARCHIPROG S.R.L.			Faza: PUD
SEF PROIECT: ing. Pinteza Petre	ANALIZA PROPRIETATE MODIFICATA		U7
PROIECTAT: arh. Borsos Aladar Anton			
REDACTAT: arh. Borsos Aladar Anton			
DESENAT: arh. Iszlai Tamas			
Data: mai 2015		Scara 1:200	