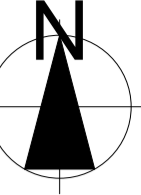


PUD

REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE



LEGENDĂ

- LIMITE**
 - LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITĂ PROPRIETATE STUDIATĂ
- REGLEMENTĂRI**
 - TERENURI LIBERE NECONSTRUITE
 - EDIFICABIL
 - PARCELAR PROPUȘ
 - ALINIAMENT EXISTENT
 - ALINIAMENT PROPUȘ
 - RETRAGERI FAȚA DE ALINIAMENT PROPUȘ
- CAI DE COMUNICAȚII**
 - ACCES CAROSABIL PROPUȘ DE INTERVENȚIE ȘI DESERVIRE
 - CAROSABIL EXISTENT
 - TEREN PROPUȘ PENTRU CEDARE ÎN DOMENIUL PUBLIC MODERNIZARE CORP STRADĂ
- AMENAJĂRI PEISAGERE**
 - PLANTAȚII, SPAȚII VERZI AMENAJATE PROPUȘE
- CONFIGURAȚIA FUNCȚIONALĂ A ZONEI**
 - ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE

BILANȚ TERITORIAL

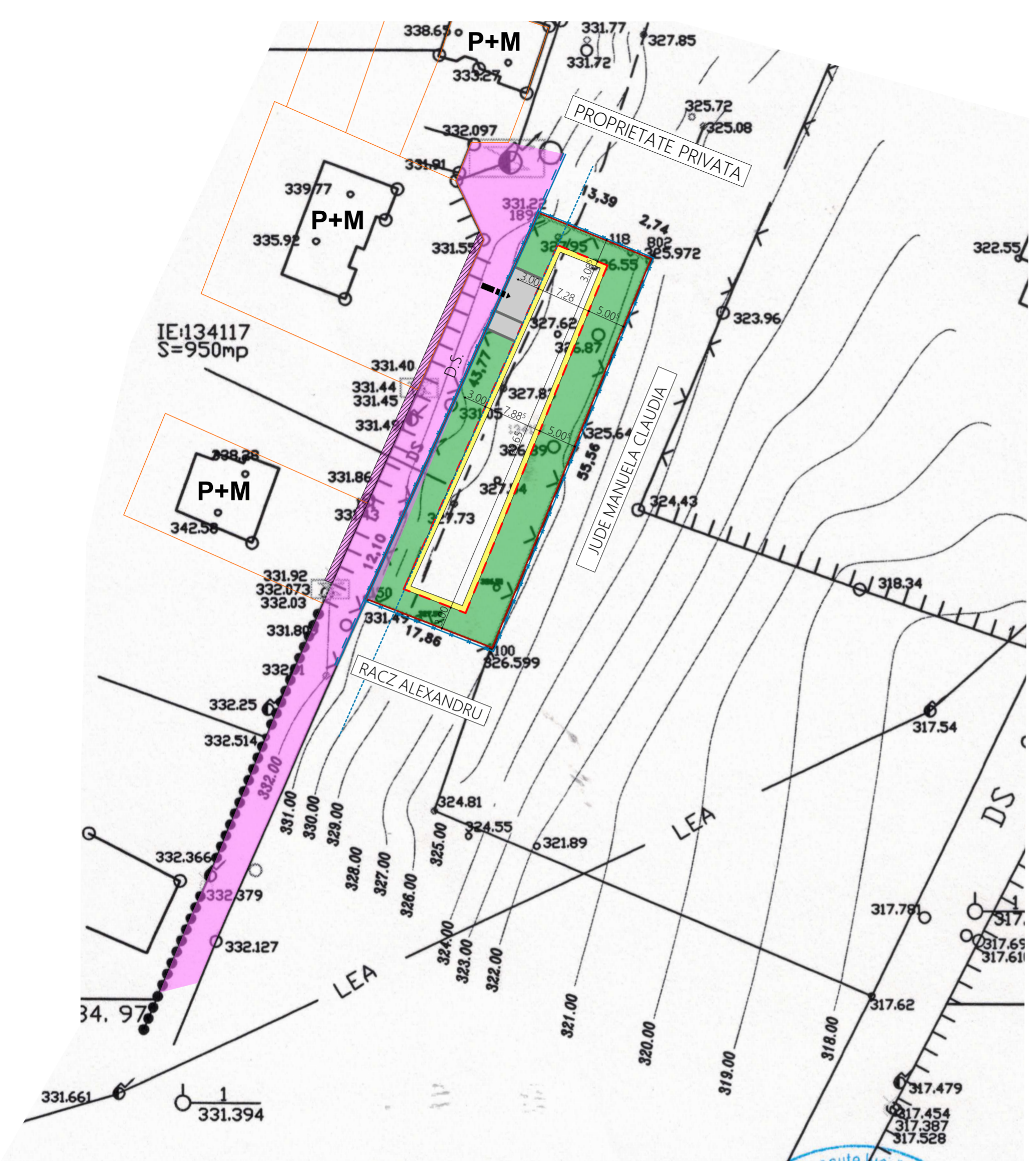
	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPUȘ mp	PROPUȘ %
Locuințe și funcțiuni complementare	0.00	0.00	132.28	15.00
Circulații carosabile și parcaje	0.00	0.00	17.56	1.98
Circulații pietonale	0.00	0.00	6.58	0.74
Spații verzi amenajate	0.00	0.00	726.14	82.27
Alte zone teren neconstruit	950.00	100.00	0.00	0.00
Total suprafața studiată	950.00	100.00	882.56	100.00

COEFICIENȚI URBANISTICI PROPUȘI

POT_{MAX} = 15% CUT_{MAX} = 0.30

REGIM ÎNĂLȚIME

D+P+M



6047
25 FEB. 2019
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș
HUS FLORIN
consilier cadastru

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr. 183/2018
SC TOPOGRAF MS 2013 SRL
CLASA III

INTOCMIT:	ing. Misaras F.	BEN
Director	ing. Misaras F.	Cr
Redact.calc.	ing. Birsan Razvan	Cr
Verificat	ing. Misaras F.	Sc

Verificatori/Experti	Nume Prenume	Semnatura	Cerinta	Referat verificare proiect/Expertiza nr./data	Proiect nr.
PROIECTANT	ARHIEDIL S.R.L.	S&T ORTO PROIECT S.R.L.		Denumire Proiect: ELABORARE PUD - CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT, IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE LA UTILITATI Targu Mures, F.N., C.F.134117, jud. Mures	29/2018
Specificatie	Numele	Semnatura	Scara:	Beneficiar: CRACIUN ADELA LILIANA si CRACIUN FLORIN Targu Mures, str. Tisei, nr. 21, jud. Mures	Faza/revizie: P.U.D.
Proiectat	arh. urb. Keresztes Géza		1:500		
Desenat CAD	c. arh. Ioan Danut Stefanescu		Data:	Denumire Plansa: PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE	Nr. Plansa: 02