



### 1 LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA

### 2 RGELEMENTARI

- TERENURI LIBERE CONSTRUIBILE INAFARAZONEI DE PROTECTIE A CONDUCTEI DE GAZ
- PROPUNERE TRASEU DE REPOZITIONARE CONDUCTA GAZ

### 3 CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

- ZONA FUNCTIONALA CM pentru construire teren cu functiuni mixte

### 4 CAI DE COMUNICATI

- ACCES PROPUȘ DE INTERVENȚIE ȘI DESERVIRE PE AMPLASAMENTUL STUDIAT
- ACCES PIETONAL EXISTENT MENTINUT
- CAROSABIL
- PIETONAL

### 5 ELEMENTE ARHITECTURAL-URBANISTICE ȘI PEISAGERE

- RELATII VIZUALE DE REFERINTA
- RIGOLA SCURGERE APA PLUVIALA

### 6 ZONE DE PROTECTIE

- ZONA DE PROTECTIE A ECHIPAMENTELOR EDILITARE (RETA MAJORA DE TRANSPORT GAZ SUBTERANTRANS GAZ)
- ZONA DE PROTECTIE A ECHIPAMENTELOR EDILITARE (COND. APA INDUSTRIALA ROMGAZ SUBTERAN)

**BILANT TERITORIAL**

	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPUȘ mp	PROPUȘ %
ZONA LUCUIŢE INDIVIDUALE ȘI FUNC COPATIBILE	0.00	0.00	1700.00	31.33
CIRCULATII CAROSABILE, PARCAJE	0.00	0.00	2,000.00	36.86
SPATII PIETONALE	0.00	0.00	700.00	12.90
SPATII VERZI AMENAJATE	0.00	0.00	1026.00	18.91
ALTE ZONE (TEREN AGRICOL)	5426.00	100.00	0.00	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>5426.00</b>	<b>100.00</b>	<b>5426.00</b>	<b>100.00</b>

<b>S.C. TEKURA S.R.L.</b>			BENEFICIARI:	
RO 6564459			<b>BLOJ ZAHARIE</b>	
J-26-1285-1994			DENUMIREA PR.:Elaborare PUZ reconformare zona functionala din	
			AA2 in CM pentru construire teren cu functiuni mixte	
			Str.Calea Sighisoarei , FN Loc.TARGU MURES	
			Jud. MURES	
			Faza:PUZ	
			Plansa 2.2	
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Pr. nr.
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:1000	5/2017
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data	
Desenat	VARGANCSIK Z		2019	
Verificat				
<b>REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA (ETAPA2)</b>				