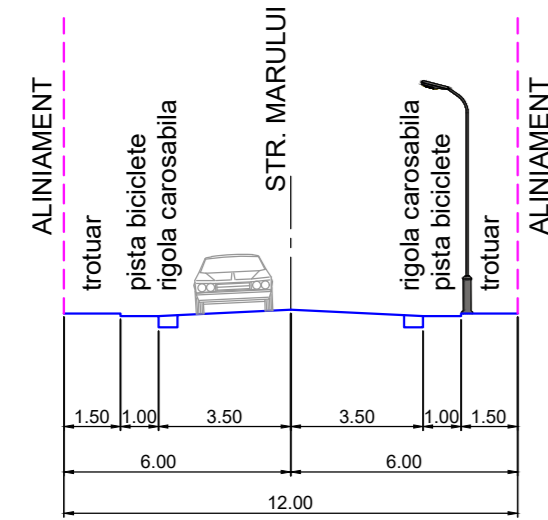




PROFIL 1

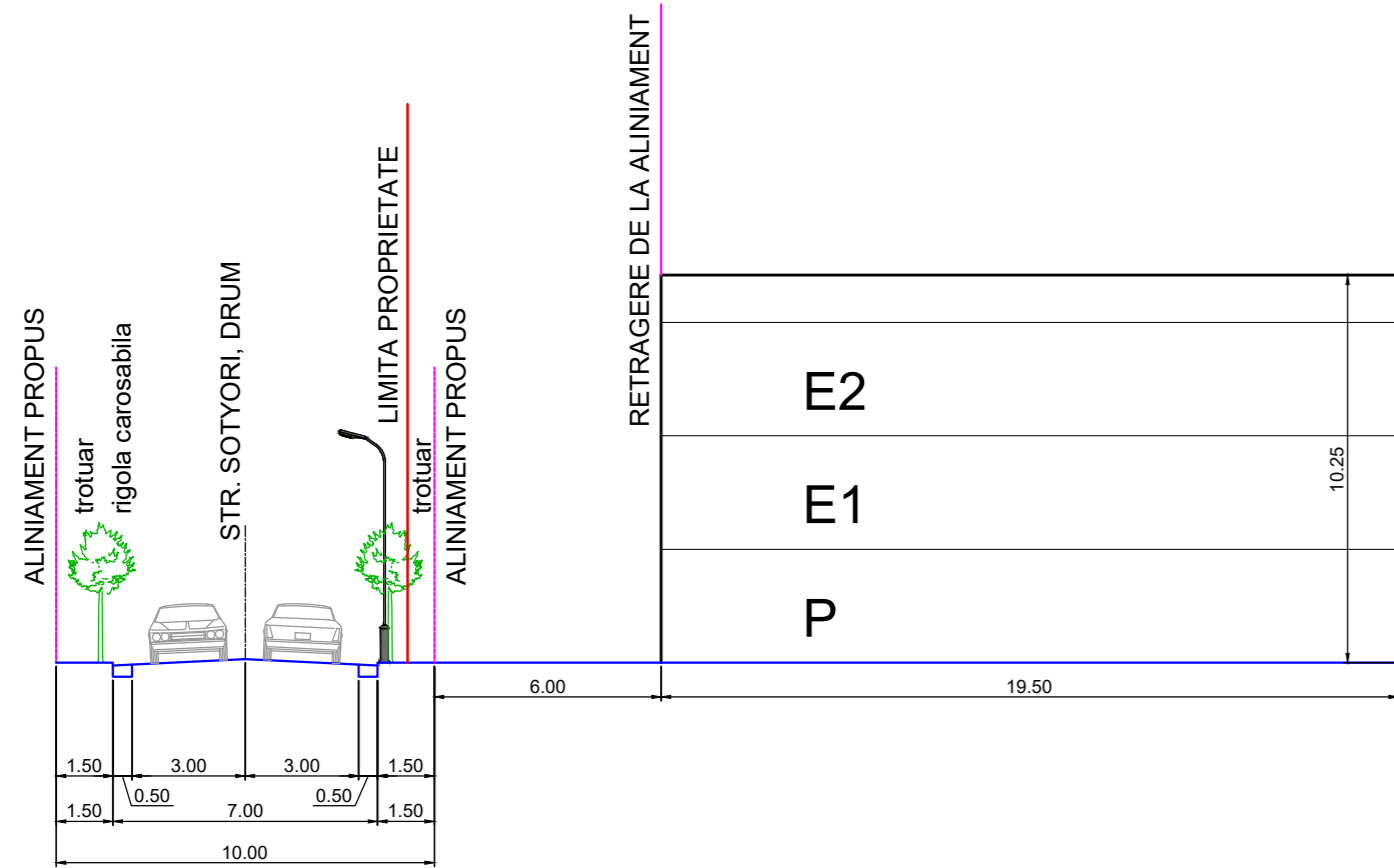
Sc. 1:200



- PROPUNERE PENTRU LARGIREA STR. MARULUI, FACUTA CONFORM DISCUTIILOR AVUTE CU COMPARTIMENTUL DE URBANISM DIN CADRUL PRIMARIEI TG. MURES, CU PROFIL PUS LA DISPOZITIE DE PERSONALUL COMPARTIMENTULUI.

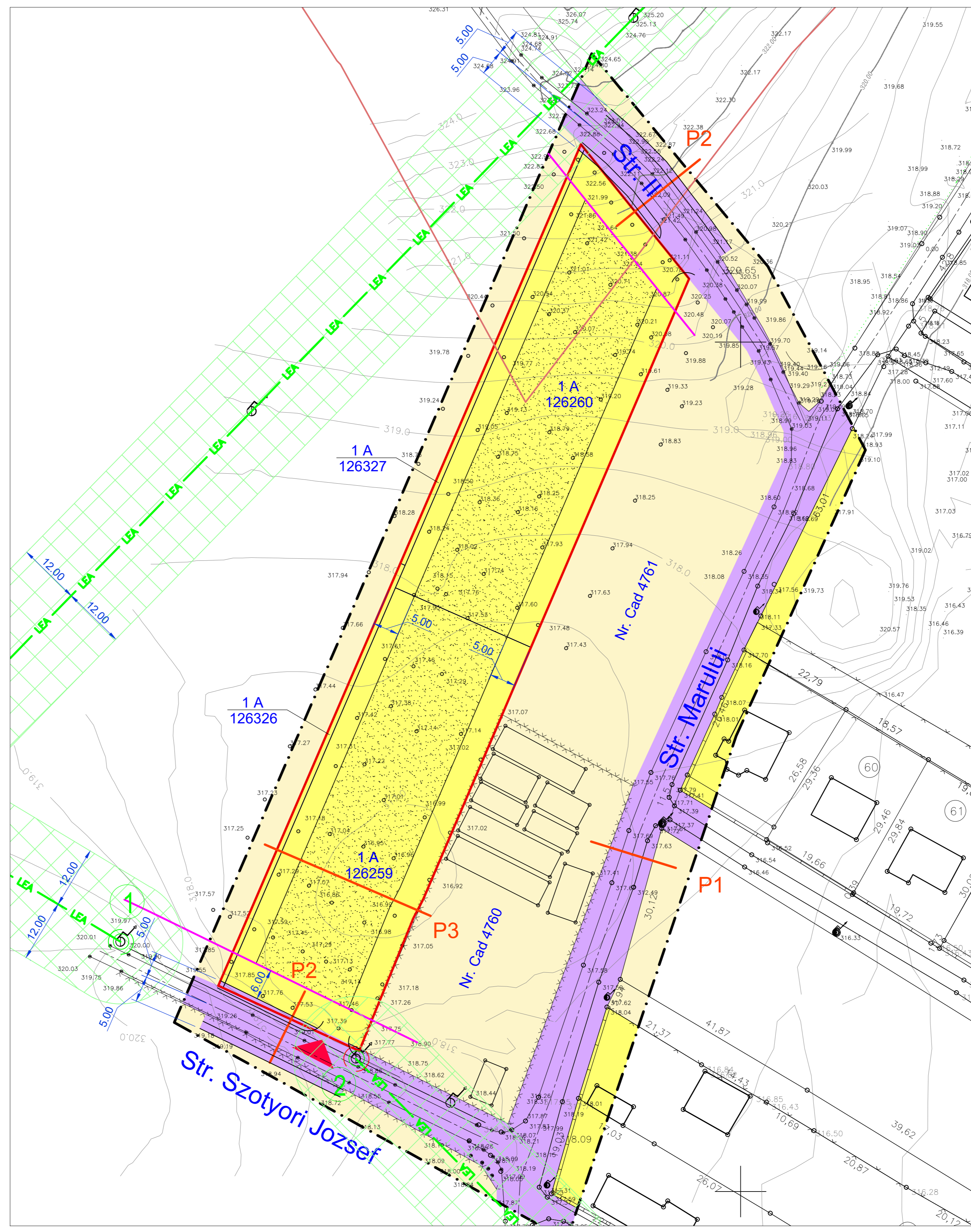
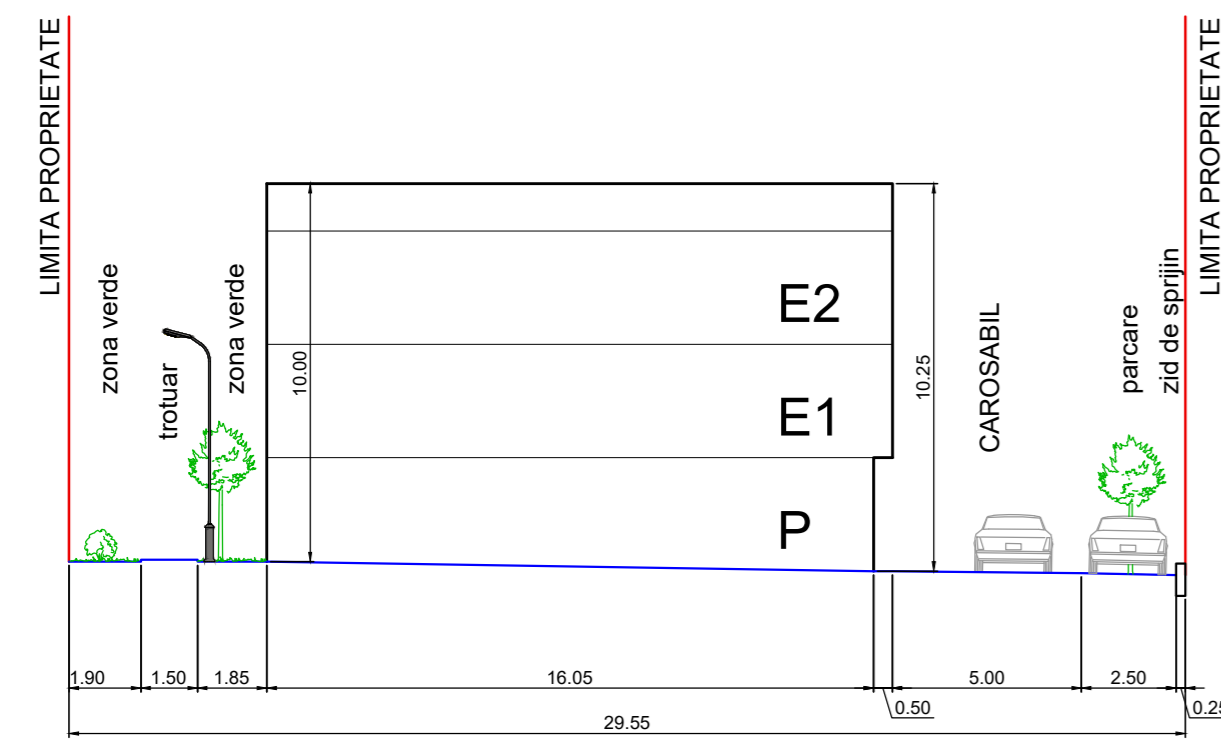
PROFIL 2

Sc. 1:200



PROFIL 3

Sc. 1:200



LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN BENEFICIAR
- ZONA DE PROTECTIE CIMITIR PRIVAT, CONFORM P.U.Z. UNIRII - 50,0 M
- RETRAGERE DE LA ALINIAMENT - 6,0 M

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA PENTRU LOCUINTE MICI DE INALTIME - (GALBEN 3)
- ZONA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN - (GALBEN 2)
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE - (VIOLET 10)
- ZONA CONSTRUIBILA
- ZONA DE PROTECTIE LEA 20 KV, 2 x 12 M
- LEA LINIE DE MEDIE TENSIUNE, LEA 20 KV - EXISTENT
- ACCES IN INCINTA

BILANT TERITORIAL PE TERENUL BENEFICIARULUI

NR. ART.	TERITORIUL AFERENT	EXISTENT		PROPOS	
		ha	%	ha	%
1.	ZONA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN	0,500	100,00	-	-
2.	ZONA LOCUINTE MICI DE INALTIME	-	-	0,154	30,80
3.	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	-	-	0,164	32,80
4.	ZONA VERDE	-	-	0,182	36,40
TOTAL		0,500	100	0,500	100

- POT max. propus: 35%
- CUT max. propus: 0,9

NOTA:

- CULORILE FOLOSITE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR. 13N DIN 10.03.1999.
- PROIECTANTUL NU ISI ASUMA RESPONSABILITATEA IN CAZUL IN CARE TEHNOLOGIA DE IMPRIMARE A PLANSELOR NU REDA CULORILE FIDEL CU INDICATIVUL CELOR DIN NORMATIV.
- PROFILELE STRADALE PROPUSE SUNT REPREZENTATE DOAR PE TERENUL BENEFICIARULUI SAU PE FRONTALUL STRADAL AL TERENULUI BENEFICIARULUI, PENTRU A NU AFECTA PROPRIETATILE TERTELOR.

Prezenta planşa este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L. Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii.		S.C. ARHITECTON S.R.L. Str. Revoluției nr. 22, 19-10-2004 Tel: 0362-211922 Fax: 0362-211922 arhitector@arhitecton.ro		BENEFICIAR S.C. SOCCER CONSTRUCT S.R.L. Nr. 132, Loc. Bogata, Jud. Mures		PROIECT NR. 641/2020	
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA 1:500	DENUMIRE PROIECT CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE		FAZA DE PR. P.U.Z.	
Sef proiect	arh. Kovacs Angela			DENUMIRE PLANSA Str. Marului Fr. Nr. - Str. Szotyori Jozsef Fr. Nr. - Mun. Tg. - Mures, Jud. Mures		PLANSĂ NR.	
Intocmit	arh. Kovacs Angela		DATA: 04. 2021	DENUMIRE PLANSA PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE		A. 2.1	
Desenat	th.pr. Gaffi Ildiko						