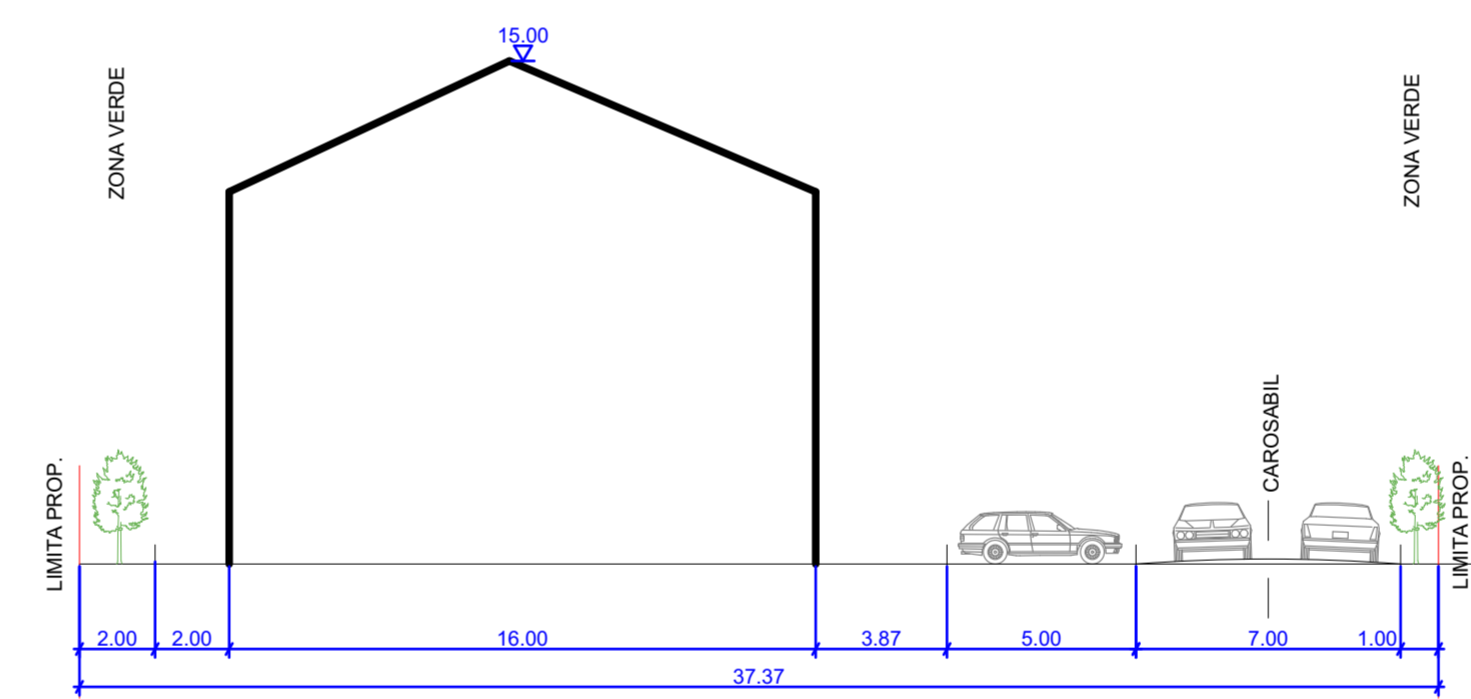
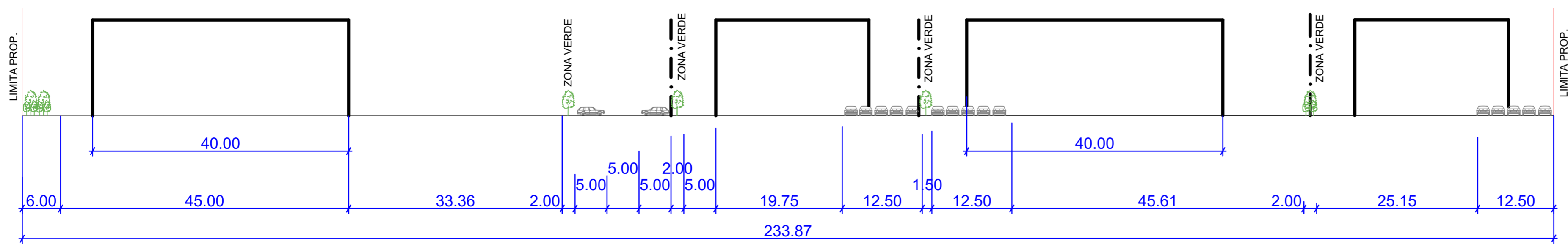


SECTIUNE A-A scara 1:200



SECTIUNE B-B scara 1:500



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR
- LIMITA ZONA PROPUŞĂ PENTRU REGLEMENTARE
- LIMITA RETRAGERE DE LA ALINIAMENT

ZONIFICARE

- ZONA REGLEMENTATĂ PRIN HCL 86/2011 CA ZONA DE PRODUCŢIE - (MARO 22)
- ZONA REGLEMENTATĂ ÎN P.U.G. CA INDUSTRIALĂ
- CONSTRUCŢII INDUSTRIALE
- ZONA CĂI COMUNICAŢIE RUTIERĂ, PROPRIETATEA BENEFICIARULUI, ÎN AFARĂ INCINTEI ÎMPREJMUITE
- ZONA CONSTRUIBILĂ ÎN LOT
- ZONA CĂI COMUNICAŢIE RUTIERĂ - (VIOLET 10)
- ZONA VERDE ÎN INCINTA BENEFICIARULUI - (VERDE DESCHIS 17)
- ▲ ACCES AUTO ŞI PIETONAL ÎN ANSAMBLU

| BILANT TERITORIAL PE TERENUL BENEFICIARULUI | | | | | |
|---|--|----------|------|--------|--------|
| NR. ART. | TERITORIUL AFERENT | EXISTENT | | PROPUŞ | |
| | | ha | % | ha | % |
| 1. | ZONA TERENURI DESTINATE PRODCTIEI (IN P.U.G. SI CURTI CONSTRUCTII IN C.F.) | 0,8291 | 85% | 0,5721 | 58,82% |
| 2. | ZONA CĂI DE COMUNICAŢI ŞI AMENAJĂRI AFERENTE | 0,1434 | 15% | 0,1781 | 18,32% |
| 3. | ZONA VERDE | - | - | 0,2223 | 22,86% |
| TOTAL | | 0,9725 | 100% | 0,9725 | 100% |

- POT MAX: 50%
 - CUT MAX: 0,10mc/mp teren
 SUPRAFATA TOTALA
 S=9 725 mp

NOTĂ:
 - CULORILE FOLOSITE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICĂ SUNT CELE MENŢIONATE ÎN ORDINUL NR. 13N DIN 10.03.1999.
 - PROIECTANTUL NU ÎŞI ASUMĂ RESPONSABILITATEA ÎN CAZUL ÎN CARE TEHNOLOGIA DE IMPRIMARE A PLANŞELOR NU REDĂ CULORILE FIDEL CU INDICATIVUL CELOR DIN NORMATIV.

| | | | | | |
|--|---------------------|-----------|--|--|-------------------------|
| S.C. ARHITECTON S.R.L. Str. Revoluţiei nr. 22, Tg. Mureş-RO Tel: 0361 21302 20-110-202 / 41020111 arhitecton@arhitecton.ro | | | BENEFICIAR S.C. CONFLEXIM S.R.L. Str. Barajului Nr. 21, Loc. Tg. - Mureş, Jud. Mureş | | PROIECT NR. 651/2020 |
| Denumire proiect P.U.Z. STABILIRE REGLEMENTARI PENTRU CONSTRUIRE CLADIRE DE PRESTARI SERVICII SI REGLEMENTARE ACESE | | | SCARA SC. 1:1000 | | FAZA DE PR. P.U.Z. |
| Denumire planşa Str. Barajului Nr. 21, Mun. Tg. - Mureş, Jud. Mureş | | | DATA: 11.2022 | | PLANŞA NR. A. 2.1 |
| Specificatie | Nume | Semnatura | | | |
| Şef proiect | arh. Kovacs Angela | | | | |
| Intocmit | arh. Kovacs Angela | | | | |
| Desenat | ing. Barabasi Zsolt | | | | |