

BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Locuinte individuale si functiuni complementare compatibile	0.00	0.00	187.25	35.00
Circulatii carosabile si parcaje	0.00	0.00	55.00	10.28
Circulatii pietonale	0.00	0.00	65.00	12.14
Spatii plantate	535.00	100.00	227.75	42.58
TOTAL	535.00	100.00	535.00	100.00

LEGENDA ZONA REGLEMENTATA

A. LIMITE :

- LIMITA ZONEI REGLEMENTATE
- LIMITA PROPRIETATE

B. REGLEMENTARI :

- TERENURI CONSTRUIBILE
- EDIFICABIL
- ALINIAMENT EXISTENT MENTINUT
- RETRAGERI DE LA ALINIAMENT

C. CAI DE COMUNICATIE :

- CAROSABIL PROPUS (DRUM DE ACCES)
- ALEI PIETONALE/TROTUAR PROPUS
- SPATII VERZI AMENAJATE IN FUNCTIE DE AMPRIZA FINALA A STRAZII/PLANTATII ALINIAMENT IN ZONA DRUMULUI PUBLIC
- STRADA DE CATEG. III CONF. PUG IN VIGOARE LA DATA INTOCMIRII DOCUMENTATIEI
- STRAZI PROPUSE IN STUDIUL DERULATE DE ADMIN. PUBLICA TG. MURES
- INTERDICTIE DE CONSTRUIRE TEMPORARA IN SCOPUL ASIGURARII SPATIULUI DE MANEVRA
- CAROSABIL (STR. EDEN)
- ACCES NECESAR DE INTERVENTIE SI DESERVIRE
- CANAL COLECTOR APE PLUVIALE

D. CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI :

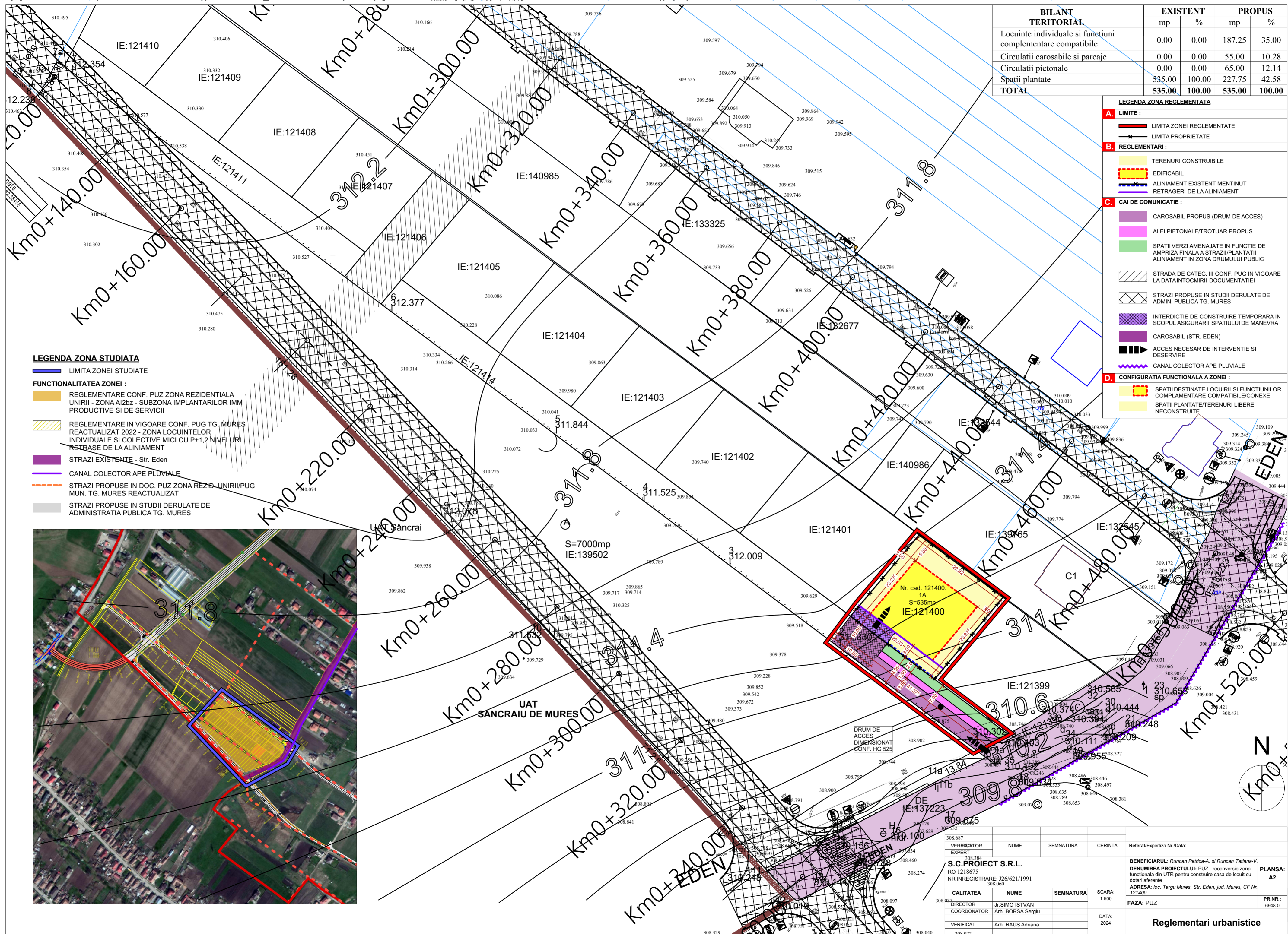
- SPATII DESTINATE LOCUIRII SI FUNCTIUNILOR COMPLEMENTARE COMPATIBILE/CONEXE
- SPATII PLANTATE/TERENURI LIBERE NECONSTRUITE

LEGENDA ZONA STUDIATA

- LIMITA ZONEI STUDIATE

FUNCTIONALITATEA ZONEI :

- REGLEMENTARE CONF. PUZ ZONA REZIDENTIALA UNIRII - ZONA AI2bz - SUBZONA IMPLANTARILOR IMM PRODUCTIVE SI DE SERVICII
- REGLEMENTARE IN VIGOARE CONF. PUG TG. MURES REACTUALIZAT 2022 - ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU P+1,2 NIVELURI RETRASE DE LA ALINIAMENT
- STRAZI EXISTENTE - Str. Eden
- CANAL COLECTOR APE PLUVIALE
- STRAZI PROPUSE IN DOC. PUZ ZONA REZID. UNIRII/PUG MUN. TG. MURES REACTUALIZAT
- STRAZI PROPUSE IN STUDIUL DERULATE DE ADMINISTRATIA PUBLICA TG. MURES



Reglementari urbanistice