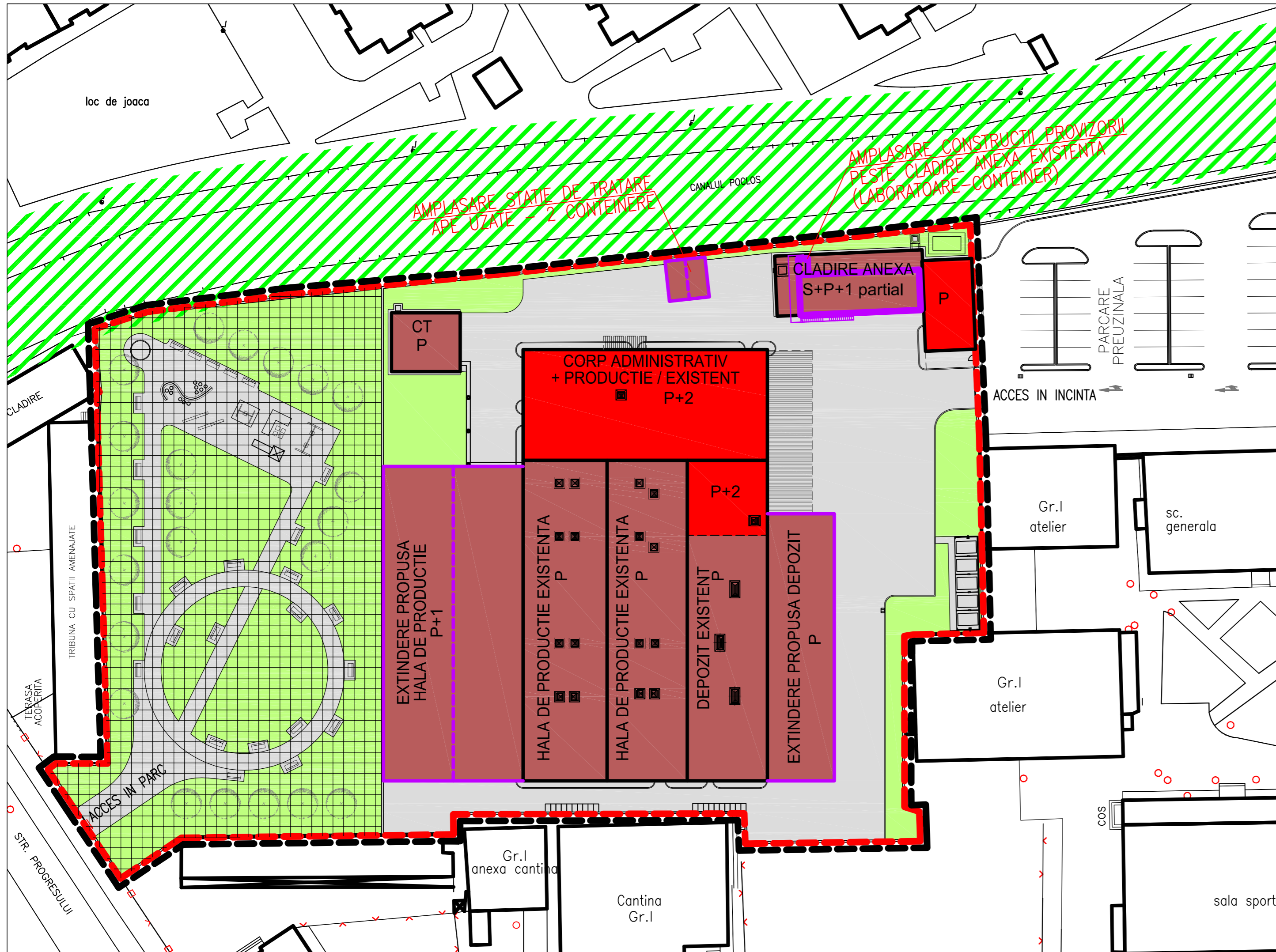


PUD - EXTINDERE SECTIE PRODUCTIE TG-MURES

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PROPRIETATE = LIMITA ZONA STUDIATA
- CLADIRI EXISTENTE
- EXTINDERE PROPUSA
- DRUMURI EXISTENTE
- CLADIRI INDUSTRIALE
- CLADIRI ADMINISTRATIVE
- CLADIRI DE LOCUIT CU REGIM MIC DE INALTIME
- TROTUARE, PLATFORME EXISTENTE
- ZONA VERDE AMENAJATA
- ZONA DE PROTECTIE PARAUL POKLOS
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

DATE DE IDENTIFICARE TEREN:

NR.C.F.: 91326/N
NR.CAD.: (1/2/2) - S = 10.806,00mp

	A construita	A construita desfasurata
FABRICA EXISTENTA	2362,10MP	3845,46MP
C.T.	90,64MP	90,64MP
CLADIRE ANEXA	274,00MP	363,10MP
EXTINDERE PROPUSA HALA DE PRODUCTIE	985,32MP	1970,64MP
EXTINDERE PROPUSA DEPOZIT	400,00MP	400,00MP
INST. PROPUSA PT TRATAREA APEI - CONTEINER	36,00MP	36,00MP
LABORATOARE - CONTEINER (AMPLASATE PESTE CLADIREA ANEXA)	112,00MP	112,00MP
TOTAL SITUATIE EXISTENTA:	2726,74MP	4411,20MP
TOTAL SITUATIE PROPUSA:	4148,06MP	6817,84MP

BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA - existent

	SUPRAFATA	%
CLADIRI	2.726,74MP	25,23%
DRUMURI	0,00MP	0,00%
PLATFORME, TROTUARE	4.814,81MP	44,56%
SPATII VERZI	3.264,45MP	30,21%
TOTAL	10.806,00MP	100%

POT situatie existenta zona studiata = 25,23%

CUT situatie existenta zona studiata = 0,408

BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA - propus

	SUPRAFATA	%
CLADIRI	4148,06MP	38,39%
DRUMURI	0,00MP	0,00%
PLATFORME, TROTUARE	3.393,49MP	31,40%
SPATII VERZI	3.264,45MP	30,21%
TOTAL	10.806,00MP	100%

POT situatie propusa zona studiata = 38,39%

CUT situatie propusa zona studiata = 0,631

POT maxim admis prin HCL 240 din 25 octombrie 2001 = 50,00%

CUT maxim admis prin HCL 240 din 25 octombrie 2001 = 0,710



BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM
TIRGU MURES - J26-728-1994

sef proiect	arh. Octavian LIPOVAN
intocmit	arh. Octavian LIPOVAN
desenat	t.pr. GALFI Ildiko
verificat	arh. WINKLER Eniko

BENEFICIAR: SC SANDOZ SRL		FAZA:
STR. LIVEZENI NR.7A, TIRGU MURES, JUD. MURES		PUD
TITLU: EXTINDERE SECTIE PRODUCTIE	DATA: ian. 2009	NR.PROIECT: 172-07
PROIECT: SC SANDOZ SRL, TG-MURES	SCARA: 1:500	NR.PLANSA: A 03.1
TITLU: SITUATIE PROPUSA	PLANSĂ: REGLEMENTARI URBANISTICE	

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELCTUALA A SC ARHIGRAF SRL. UTILIZAREA LUI INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.