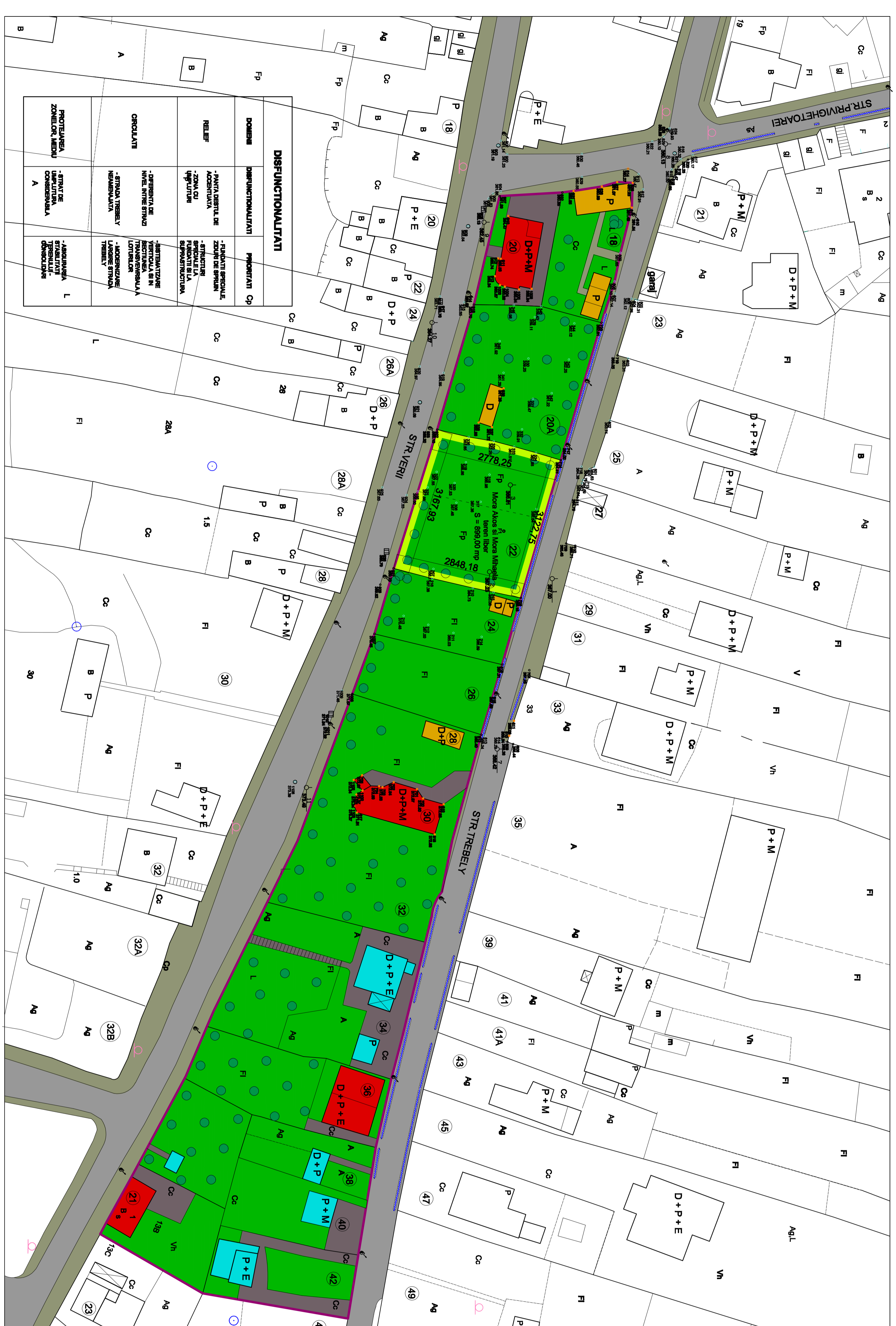
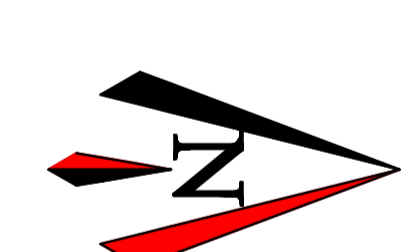


PLAN URBANISTIC ZONAL
AMPLASARE CASA DE LOCUIT
mun. Targu Mures, str. Trebely nr.22
2 SITUATIA EXISTENTA Scara 1 : 500

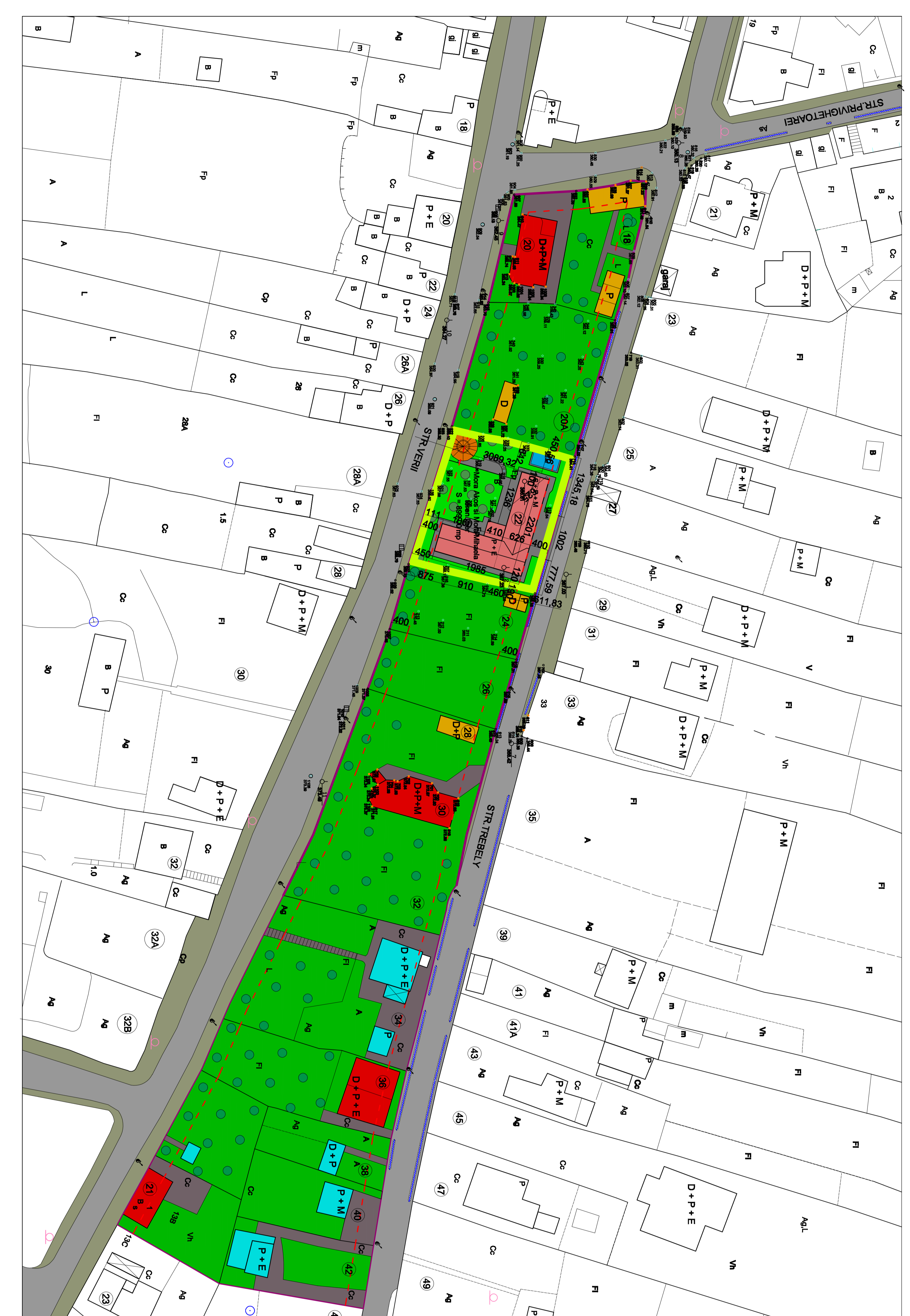


SITUATIA EXISTENTA			
nr. lot	Adresa parcela	Suprafata terenului (mp)	Regim de inchiriere
1	strada Trebely nr.22	40,29	0,24
2	strada Trebely nr.22	18,47	0,26
3	strada Trebely nr.22	64,46	0,26
4	strada Trebely nr.22	64,46	0,26
5	strada Trebely nr.22	64,46	0,26
6	strada Trebely nr.22	64,46	0,26
7	strada Trebely nr.22	64,46	0,26
8	strada Trebely nr.22	64,46	0,26
9	strada Trebely nr.22	64,46	0,26
10	strada Trebely nr.22	64,46	0,26
11	strada Trebely nr.22	64,46	0,26
12	strada Trebely nr.22	64,46	0,26
13	strada Trebely nr.22	64,46	0,26
14	strada Trebely nr.22	64,46	0,26

BILANT TERITORIAL - amplasament studiat			
Nr. crt.	Teritoriul existent	EXISTENT	PROPOUS
1	Locuinta existenta in regim P (C constructii)	40,29	40,29
2	Casa de locuit propusa	22,72	24,77
3	Alte constructii, platforme si platforme parcare	178,86	18,85
4	Zone verzi (incl. bazin)	499,82	55,58
TOTAL GENERAL		899,00	899,00



PLAN URBANISTIC ZONAL
AMPLASARE CASA DE LOCUIT
mun. Targu Mures, str. Trebely nr.22
3 REGULAMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE Scara 1 : 500



BILANT TERITORIAL - zona studiata			
Nr. crt.	Teritoriul existent	EXISTENT	PROPOUS
1	Locuinta existenta in regim P (C constructii)	40,29	40,29
2	Casa de locuit propusa (ex. P+M)	22,72	24,77
3	Alte constructii, platforme si platforme parcare	178,86	18,85
4	Zone verzi, parcuri	1331,80	423,00
5	Loturi necostructibile	1331,80	423,00
TOTAL GENERAL STUDIAT		3.863,60	1400,00

PROCENT DE OCUPARE TEREN (PO) COEFICIENT DE UTILIZARE TEREN (CUT)			
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI (PO) INTRU PROIECTUL DE AMPLASARE	30,00%		
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI (PO) INTRU PROIECTUL DE AMPLASARE	24,77%		
COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) INTRU PROIECTUL DE AMPLASARE	0,80		
COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) INTRU PROIECTUL DE AMPLASARE	0,58		

S.C. PROIECT S.R.L.			
Director	Ing. Simona Stancu	MORZA AKOS si sotia MORZA MIHAI	P.N. 664.0
Sef proiect	Ing. Keresztes Gábor	AMPLASARE CASA DE LOCUIT	P.U.Z.
Proiectant	Ing. Keresztes Gábor	AMPLASARE CASA DE LOCUIT	P.U.Z.
Proiectant	Proiectant	AMPLASARE CASA DE LOCUIT	P.U.Z.