

MODIFICARE PUD
TG-MURES str. Agricultorilor nr.26
3) reglementari urbanistice

LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE IN PUD AVIZAT - HCL 334/2006 pr.nr.46/2005, SC TEKTURA SRL
- LIMITA PROPRIETATII STUDIATE CU MODIFICARI FATA DE PUD AVIZAT (Nr.cad 1770/1, S=14070 mp)
- LIMITA PARCELELOR PROPUSE
- *REGLEMENTARI PROPUSE**
- DOTARI CULTURALE RELIGIOASE DE ANVERGURA MEDIUM COMPATIBILE CU CARACTERUL REZIDENTIAL AL ZONEI CONF. PUD AVIZAT
- CASE DE LOCUIT IN CURS DE EXECUTIE CONF. PUD AVIZAT
- CASE DE LOCUIT PROPUSE
- REZERVA PENTRU ZONA DE LOCUIT SUBZONA L2ca
- ZONA VERDE, GRADINA PROPUSA
- ZONA VERDE AMENAJATA PROPUSA
- ZONA DE LOCUIT EXISTENT
- STRADA AGRICULTORILOR PROPUS PENTRU AMENAJARE
- PRELUNGIRE STRADA VERDE (10 m) CONF. PUZ UNIRII
- ALBIE CAROSABILA PRIVATA LARGITA (5,0 m) CONF. BOT. 10484/06.07.09.
- ALBIE CAROSABILA PRIVATA PROFUSA (4,0 m)
- DRUM DE DESERVIRE LANGA CANAL CONF. PUD AVIZAT (4,0 m)
- TROTUARE PROPUSE
- SANT STRADAL
- CANAL PROFUS PENTRU AMENAJARE
- SANT PROFUS PENTRU AMENAJARE
- ALINIAMENT PROPOS
- ACCES CAROSABILE SI PIETONALE PROPUSE
- REGIM DE CONSTRUIRE PT. CASE DE LOCUIT
- PLATFORME PAVATE PROPUSE
- NUMERE ADMINISTRATIVE CONF. DISP. 27465/06 - EXISTENTE
- NUMERE ADMINISTRATIVE PROPUSE IN PUD

PARCELE PROPUSE

- 26 5021,0 mp-Biserica Catolica in executie si alte functiuni anexe (170 mp trecut in carosabil)
- 26/A 391,0 mp-lot construitibil (9 mp trecut in carosabil)
- 26/B 391,0 mp-lot construitibil (9 mp trecut in carosabil)
- 26/C 781,0 mp-lot construitibil (19 mp trecut in carosabil)
- 26/D 391,0 mp-lot construitibil (9 mp trecut in carosabil)
- 26/E 391,0 mp-lot construitibil (9 mp trecut in carosabil)
- 26/F 391,0 mp-lot construitibil (9 mp trecut in carosabil)
- 26/G 391,0 mp-lot construitibil (9 mp trecut in carosabil)
- 26/H 490,0 mp-lot construitibil (10 mp trecut in carosabil)
- 26/I 391,0 mp-lot construitibil (9 mp trecut in carosabil)
- 26/J 409,0 mp-lot construitibil
- 26/K 409,0 mp-lot construitibil
- 26/L 402,0 mp-lot construitibil
- 26/M 402,0 mp-lot construitibil
- 26/N 409,0 mp-lot construitibil
- 26/O 510,0 mp-lot construitibil
- 26/P 464,0 mp-lot construitibil
- 1 1412,0 mp-alee privata propusa cu 5,0 m latime
- 2 470,0 mp-prelungire strada Verde e 10,0 m latime conf. PUZ UNIRII
- 3 154,0 mp-alee privata propusa cu 4,0 m latime

TOTAL 14070,0 mp

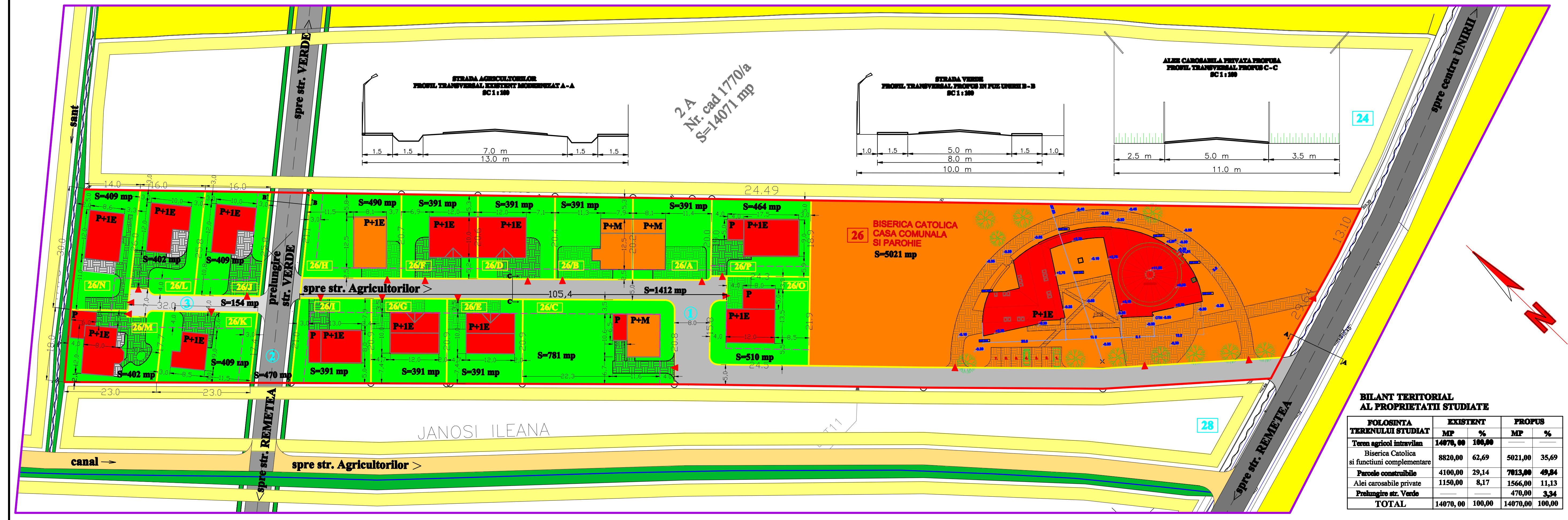
Indicii marcati

- Cale**
- FOT max - 20%
- CUT max - 0,3
- H max cca - 25,0 m
- Zona de locuit**
- FOT max - 35%
- CUT max - 0,6
- H max cca - 7,0 m

*NOTA: indicii realizati pe parcele sunt redati in partea scrisa PUD

BILANT TERITORIAL AL PROPRIETATII STUDIATE

FOLOSINTA TERENULUI STUDIAT	EXISTENT		PROPUS	
	MP	%	MP	%
Teren agricol intravilan	14070,00	100,00		
Biserica Catolica si functiuni complementare	8820,00	62,69	5021,00	35,69
Parcele construibile	4100,00	29,14	7013,00	49,84
Alee carosabile private	1150,00	8,17	1566,00	11,13
Prelungire str. Verde			470,00	3,34
TOTAL	14070,00	100,00	14070,00	100,00



S.C. "PROIECT" S.R.L.		Beneficiar: Parohia Romano Catolica nr VI Remetea Sant Andrei Tg-Mures str. Agricultorilor nr.26		Pr.nr. 246/2008
TG. MURES J26-621-1991		MODIFICARE PUD Tg. Mures, str. Agricultorilor nr.26		Plan PUD
Director Sef proiect Desenat	cons. jr. Simó I. art. Keresztes G. teh. Gyeresi M.	Sc: 1:500 DATA 2009	REGLEMENTARI URBANISTICE	Pl. nr. 3