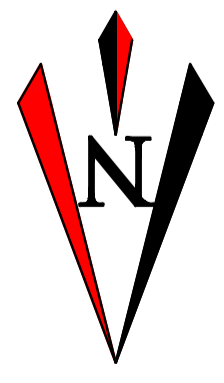


**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
**P U Z**  
 REAMENAJARE LOCUINTA  
 mun. Targu Mures, str. Trotusului nr.23  
 Scara 1 : 500  
 2 SITUATIA EXISTENTA



- LEGENDA**
- Limita zonel studiate
  - Limita amplasament studiat
  - Constructii existente
  - Zone verzi existente
  - Teren agricol existent
  - Platforme pietruite existente
  - Trotuare existente
  - Strada existente
  - Foraj geotehnic
  - Zona de protectie fata de linia CF

**SUPRAFETE PARCELE SI INDICI EXISTENTI**

Nr. crt.	Adresa parcelae	Suprafata parcela	Suprafata construita - lot (Ac) mp	POT (%)	Suprafata desfurata - lot (Ad) mp	Regim de inaltime constructii existente	CUT
1	str. Dorobantilor nr.4	293,96	136,83	46,54	136,83	P	0,46
2	strada Trotusului nr.1	249,49	141,25	56,61	141,25	P	0,56
3	strada Trotusului nr.3	246,45	123,99	50,31	210,78	P + M	0,85
4	strada Trotusului nr.5	245,78	148,00	60,21	148,00	P	0,60
5	strada Trotusului nr.7	417,61	135,00	32,32	135,00	P	0,32
6	strada Trotusului nr.9	439,95	265,45	60,33	265,45	P	0,60
7	strada Trotusului nr.11	443,59	210,33	47,41	210,33	P	0,47
8	strada Trotusului nr.13	608,93	171,75	28,20	171,75	P	0,28
9	strada Trotusului nr.15	665,03	323,69	48,67	323,69	P	0,48
10	strada Trotusului nr.17	617,78	235,31	38,08	235,31	P	0,38
11	strada Trotusului nr.19	454,79	214,64	47,18	214,64	P	0,47
12	strada Trotusului nr.21	445,12	225,50	50,62	225,50	P	0,65
13	strada Trotusului nr.23	443,00	187,00	42,21	187,00	P	0,42
14	strada Trotusului nr.25	250,22	118,22	47,24	118,22	P	0,47
15	strada Trotusului nr.27	257,89	119,50	46,33	203,15	P + M	0,78
<b>TOTAL SUPRAFATA SI</b>		<b>6080,00</b>			<b>2.756,46</b>		
<b>INDICI GENERALI</b>					<b>2.992,40</b>		<b>0,49</b>

Beneficiar:	S.C. ARHIEDIL S.R.L. Targu Mures	Director:	Ing. Serban Sorina
Pt. Nr.	190	Proj. P.U.Z.	an. Koveczes Geza
Faza:	REAMENAJARE LOCUINTA	Proiectant:	an. Koveczes Geza
P.U.Z.	mun. Targu Mures, str. Trotusului nr.23, Jud. Mures	Forma Lucrului:	
Planis: A. 02.		Data:	2009
		Situatia:	SITUATIA EXISTENTA



- STAREA CONSTRUCTIILOR
  - Stare buna
  - Stare mediocra
  - Stare rea
- REGIM DE INALTIME EXISTENT
  - Parter, Parter + Etaj, Parter + Mansarda, Demisol + Parter + Mansarda
  - P, P+M, P+M+M