

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500
TARGU MURES
Calea Sighisoarei, F.N.



LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita de parcela propusa
- Limita aferenta constructiilor propuse
- Circulatii carosabile
- Circulatii pietonale
- Spatii verzi amenajate
- Aliniament propus
- Aliniament obligatoriu
- Accese principale
- Regim de înălțime maxim
- Sectiuni prin teren

BILANT TERITORIAL

Nr. art.	Teritoriul aferent	existent		propus	
		mp	%	mp	%
1.	Domeniul public	1191.05	29.12	1322.82	32.33
	a) circulatii carosabile	373.07	9.12	618.60	15.12
	b) circulatii pietonale	125.67	3.07	198.66	4.85
	c) zona verde amenajata	367.41	8.98	505.56	12.36
2.	Domeniul privat	2.900	70.88	2768.23	67.67
	a) teren neconstruit	2.900	70.88	-	-
	b) teren parcelat	-	-	2768.23	67.67
Total zonă studiată		4091.05	100.00	4091.05	100.00
Modul de utilizare a terenului					
Procentul de ocupare a terenului (POT)		-	-	max 30 %	-
Coef. de utilizare a terenului (CUT)		-	-	max 1.0	-



ALTO PROJECT S.R.L.
Societate Comercială
Județul Mureș
Căminul nr. 1003
400020
Mureș
Căminul nr. 1003
400020
Mureș

Sef proiect: arh. Gheorghiu P.
Proiectat: arh. Gheorghiu P.
Desenat: Truta Daniela
Verificat: turb. Varga B.

Scara: 1:500
Ian 2010

Beneficiar: Tovissi Csaba
Proiect: **PUZ** str. MUNTENIA
Faza: **PUZ**
Planșa: **Reglementari**
Pr.nr.306.0
Planșa: **A3**