

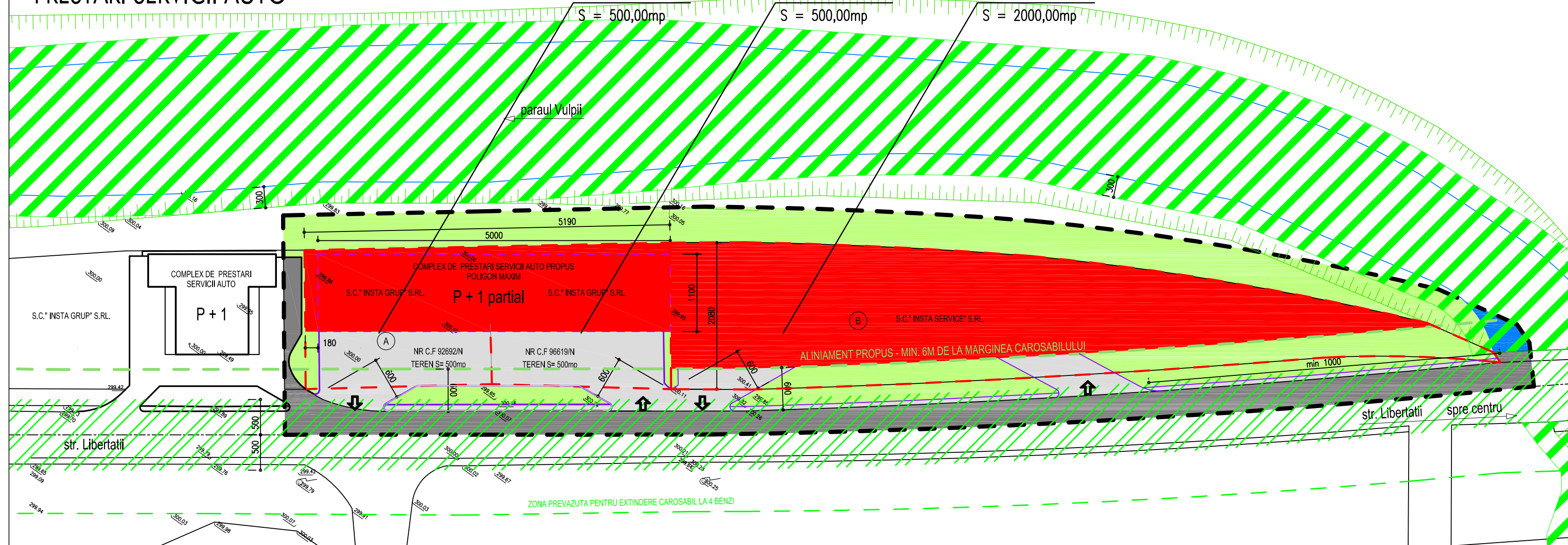
PUZ - STABILIRE REGLEMENTARI URBANISTICE IN VEDEREA CONSTRUIRI UNUI COMPLEX PRESTARI SERVICII AUTO

DATE DE IDENTIFICARE TEREN:

NR.C.F.: 92692/N
NR.CAD.: 1709/6

NR.C.F.: 96619/N
NR.CAD.: 3268/6

NR.C.F.: 92693/N
NR.CAD.: 1709/7



BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA - situatia existenta

	SUPRAFATA	%
CLADIRI EXISTENTE	0,00MP	0,00%
CAROSABILE EXISTENTE	627,34MP	13,05%
PLATFORME, TROTUARE EXISTENTE	169,85MP	3,53%
SPATII VERZI EXISTENTE	3983,39MP	82,85%
APE	27,62MP	0,57%
TOTAL	4808,20MP	100%

POT existent zona studiata = 0,00%

CUT existent zona studiata = 0,000

BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA - situatia propusa

	SUPRAFATA	%
CLADIRI PROPUSE + EXISTENTE	1700,00MP	35,36%
CAROSABILE PROPUSE + EXISTENTE	627,34MP	13,05%
PLATFORME, TROTUARE	882,30MP	18,35%
SPATII VERZI AMENAJATE	1570,94MP	32,67%
APE	27,62MP	0,57%
TOTAL	4808,20MP	100%

POT zona studiata = 35,36%

CUT zona studiata = 0,650

LEGENDA:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- - - LIMITA PROPRIETATE
- ▭ CLADIRI EXISTENTE
- ▭ CLADIRI PROPUSE
- ▭ DRUMURI EXISTENTE
- ▭ DRUMURI PROPUSE
- ▭ GARDURI PROPUSE

- ZONA DE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE
- ZONA DE LOCUIT CU REGIM MIC DE INALTIME
- ▭ DRUMURI SI PLATFORME EXISTENTE
- ▭ DRUMURI SI PLATFORME PROPUSE
- ▭ PLATFORME PROPUSE - DALE INIERBATE
- ZONA VERDE AMENAJATA
- APE
- ▨ INTERDICTIE DE CONSTRUIRE
- ▨ ZONA DE PROTECTIE PARAU VULPII

BILANT TERITORIAL INCINTA A - situatia existenta

	SUPRAFATA	%
CLADIRI EXISTENTE	0,00MP	0,00%
CAROSABILE EXISTENTE	0,00MP	0,00%
PLATFORME, TROTUARE EXISTENTE	0,00MP	0,00%
SPATII VERZI EXISTENTE	1000,00MP	100%
APE	0,00MP	0,00%
TOTAL	1000,00MP	100%

POT existent incinta A = 0,00%

CUT existent incinta A = 0,000

BILANT TERITORIAL INCINTA A - situatia propusa

	SUPRAFATA	%
CLADIRI PROPUSE + EXISTENTE	550,00MP	55,00%
CAROSABILE PROPUSE + EXISTENTE	0,00MP	0,00%
PLATFORME, TROTUARE	382,30MP	38,23%
SPATII VERZI AMENAJATE	67,70MP	6,77%
APE	0,00MP	0,00%
TOTAL	1000,00MP	100%

POT propus incinta A = 55,00%

CUT propus incinta A = 0,720

BILANT TERITORIAL INCINTA B - situatia existenta

	SUPRAFATA	%
CLADIRI EXISTENTE	0,00MP	0,00%
CAROSABILE EXISTENTE	0,00MP	0,00%
PLATFORME, TROTUARE EXISTENTE	0,00MP	0,00%
SPATII VERZI EXISTENTE	2000,00MP	100%
APE	0,00MP	0,00%
TOTAL	2000,00MP	100%

POT existent incinta B = 0,00%

CUT existent incinta B = 0,000

BILANT TERITORIAL INCINTA B - situatia propusa

	SUPRAFATA	%
CLADIRI PROPUSE + EXISTENTE	1200,00MP	60,00%
CAROSABILE PROPUSE + EXISTENTE	0,00MP	0,00%
PLATFORME, TROTUARE	500,00MP	25,00%
SPATII VERZI AMENAJATE	300,00MP	15,00%
APE	0,00MP	0,00%
TOTAL	2000,00MP	100%

POT propus incinta B = 60,00%

CUT propus incinta B = 0,720

POT maxim propus = 60% ; CUT maxim propus = 10m³/m² (3,3)

	BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM	sef proiect	arh. Octavian LIPOVAN	
	TIRGU MURES - J26-728-1994	proiectat	arh. Octavian LIPOVAN	
		desenat	des. Octavian OROSAN	
		verificat	arh. WINKLER Eniko	
BENEFICIARI:			S.C. INSTA GRUP S.R.L.	FAZA:
			STR. CAMINULUI NR.35 TARGU MURES, JUD. MURES	PUZ
TITLU	PUZ - STABILIRE REGLEMENTARI URBANISTICE IN VEDEREA CONSTRUIRI UNUI COMPLEX	DATA:	april 2010	NR.PROIECT:
PROIECT:	PRESTARI SERVICII AUTO			261-10
TITLU	SITUATIE PROPUSA	SCARA:	1:500	NR.PLANSĂ :
PLANSĂ:	REGLEMENTARI URBANISTICE			A 03.1

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALA A SC ARHIGRAF SRL. UTILIZAREA LUI INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.