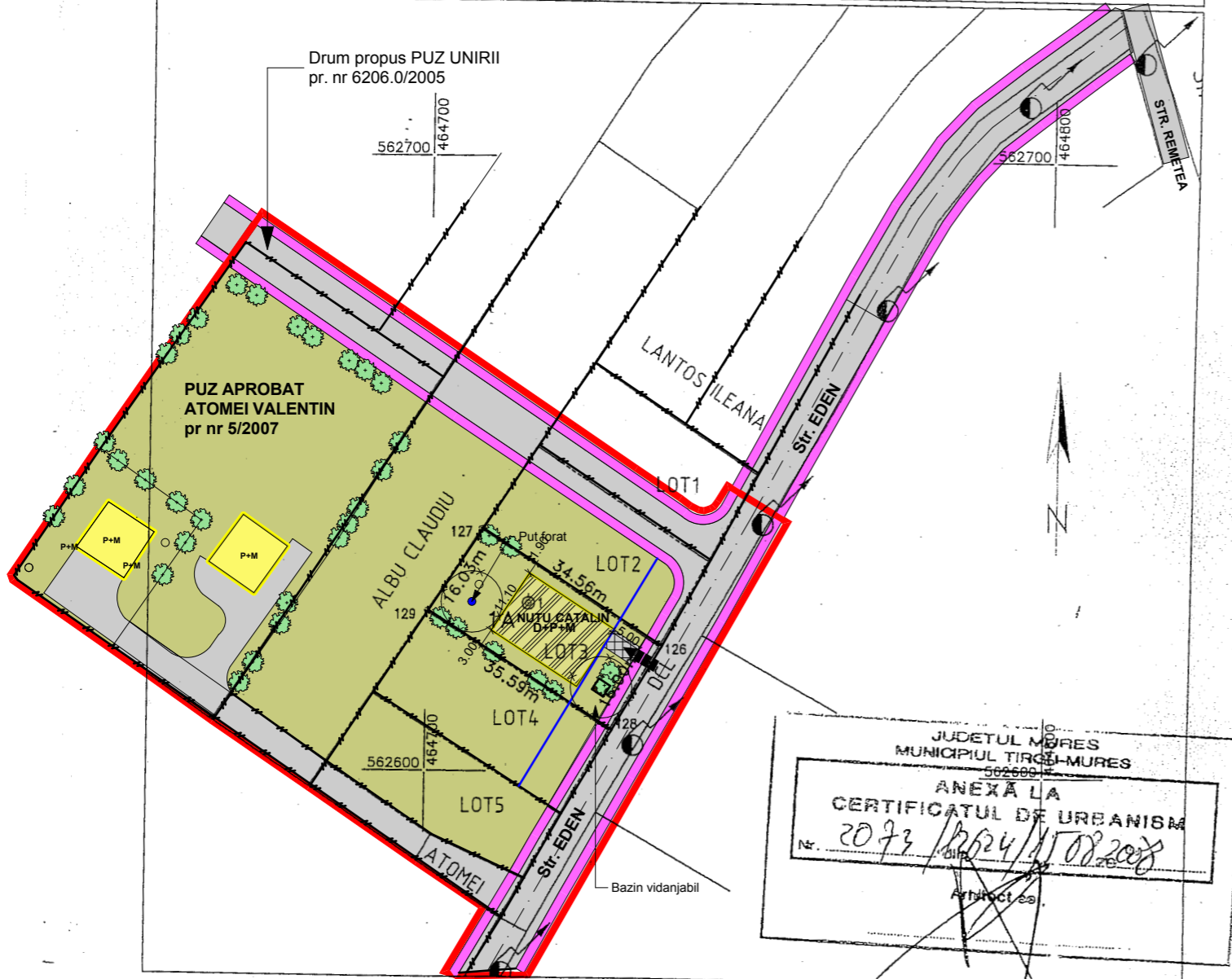


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Sc. 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
5000	561mp.	Strada Remezea, FN
Cartea Funciara nr.		UAT TARGU MURES



JUDETUL MURES
MUNICIPIUL TIRGU-MURES
ANEXA LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 2073 / 2008 / 08.08.2008
Arhitect: [Signature]

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare(lei)	Mentiiuni
1	A	561		Neimpreimuit - LOT3
Total		561		

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie "STEREO 70"

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
129	562626.27	464700.10
128	562607.060	464730.060
126	562621.000	464737.920
127	562639.70	464708.85

Suprafata totala masurata = 561 mp
Suprafata din act = 561 mp

Executant,
DANCAU NICOLAE
Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Scria MS Nr. 016
B.C
DANCAU NICOLAE

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

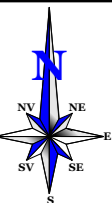
Parafa
Semnatura si data

Oficiul de Cadastru si Publicitate
Imobiliara Mures
ROBERT IEPURE
consilier

45735 / 08. AUG. 2008
Stampila BCPI

Data: 09.07.2008

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
STABILIRE REGLEMENTARI PENTRU CONSTRUIRE
CASA DE LOCUIT UNIFAMILIALA D+P+M
REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

LIMITE

— LIMITA ZONEI STUDIATE

— — — — — LIMITA PROPRIETATE

RGELEMENTARI

CONSTRUCTII EXISTENTE

EDIFICABIL

TERENURI LIBERE NECONSTRUITE

ALINIAMENT

RETRAGERI FATADE ALINIAMENTE

CAI DE COMUNICATI

ACCESE CAROSABILE DE INTERVENTIE SI DESERVIRE

CAROSABIL

SEMICAROSABIL

PIETONAL

AMENAJARI PEISAGERE

PLANTATI, SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE

APE

CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

DOTARI INSTITUTI SI SERVICII PUBLICE

ZONE DE PROTECTIE

ZONE DE PROTECTIE SANITARA

POT_{max} = 35%

CUT_{max} = 0.60

H_{max} COAMA = 9.50 m

H_{max} CORNISA = 5.50 m

BILANT TERITORIAL	Teritoriul aferent	Existent mp.	Existent %	Propus mp.	Propus %
	Locuințe și funcțiuni complementare	0	0,00	170	30,30
	Căi de comunicații rutiere	0	0,00	22,60	4,03
	Spatii pietonale	0	0,00	41,02	7,31
	Spatii verzi amenajate	0	0,00	80,00	14,26
	Alte zone teren neconstruit	561	100,00	247,38	44,10
	TOTAL SUPRAFAȚA STUDIATĂ	561	100,00	561	100,00

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				

S.C. TEKTURA S.R.L. C.U.I. RO 6564459 NR INREGISTRARE J26/1285/1994	BENEFICIAR: NUTU CATALIN DENUMIREA PR.: STABILIRE REGLEMENTARI PENTRU CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT UNIFAMILIALA D+P+M Str. EDEN Nr.FN Mun. TARGU MURES Jud. MURES	Planșa A2
--	--	---------------------

Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza: P.U.D.	Pr. nr: 5/2010
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:1000		
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data		
Desenat	VARGANCSIK Z		2010		
Verificat					

REGLEMENTARI URBANISTICE