





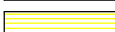







P.U.D. STUDIU DE AMPLASAMENT construire CAS de LOCUIT TG.MURE str. Negoiului

3. REGLEMENT RI URBANISTICE

LEGENDA

-  Limita zonei studiate
-  Limite parcele
-  Limit parcele ce se unific
-  Acces incint (carosabil/pietonal)
-  Aliniament maxim spre strad
-  Num r maxim de niveluri supraterrane
-  Teren aferent locuirii
-  Construc ii existente (principale/anexe)
-  Construc ii propuse (orientativ)
-  Platforme carosabile
-  Platforme pietonale
-  Platform de parcare în incint

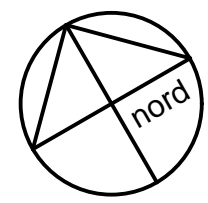
P.O.T.max 15%
C.U.T.max 0,30

Bilan teritorial
referitor la zona studiat

existent propus

nr.	Teren aferent ...	mp	%	mp	%
1.	Zon de locuit	1511	80.5	1727	92.0
2.	- din care construc ii, maxim	149 (9,8%)		259 (15%)	
3.	Platforme de circula ie	151	8.0	151	8.0
4.	Teren liber, neamenajat	216	11.5	-	-
	TOTAL	1878	100	1878	100

sc ARX srl Tg-Mure - str. Frunzei nr. 5. J26/384/2002 - RO 14630456		Plan Urbanistic de Detaliu - Studiu de amplasament Construire cas de locuit Tg.Mure - str. Negoiului nr. 29-31. Beneficiar: Muntean Alexandra Cristiana		pr. nr.: 05/2010 faza: P.U.D.
ef proiect:	arh. Bakó Lóránt	sc.: 1:500	REGLEMENT RI URBANISTICE	
proiectat:	arh. Bakó Lóránt	09.2010.		











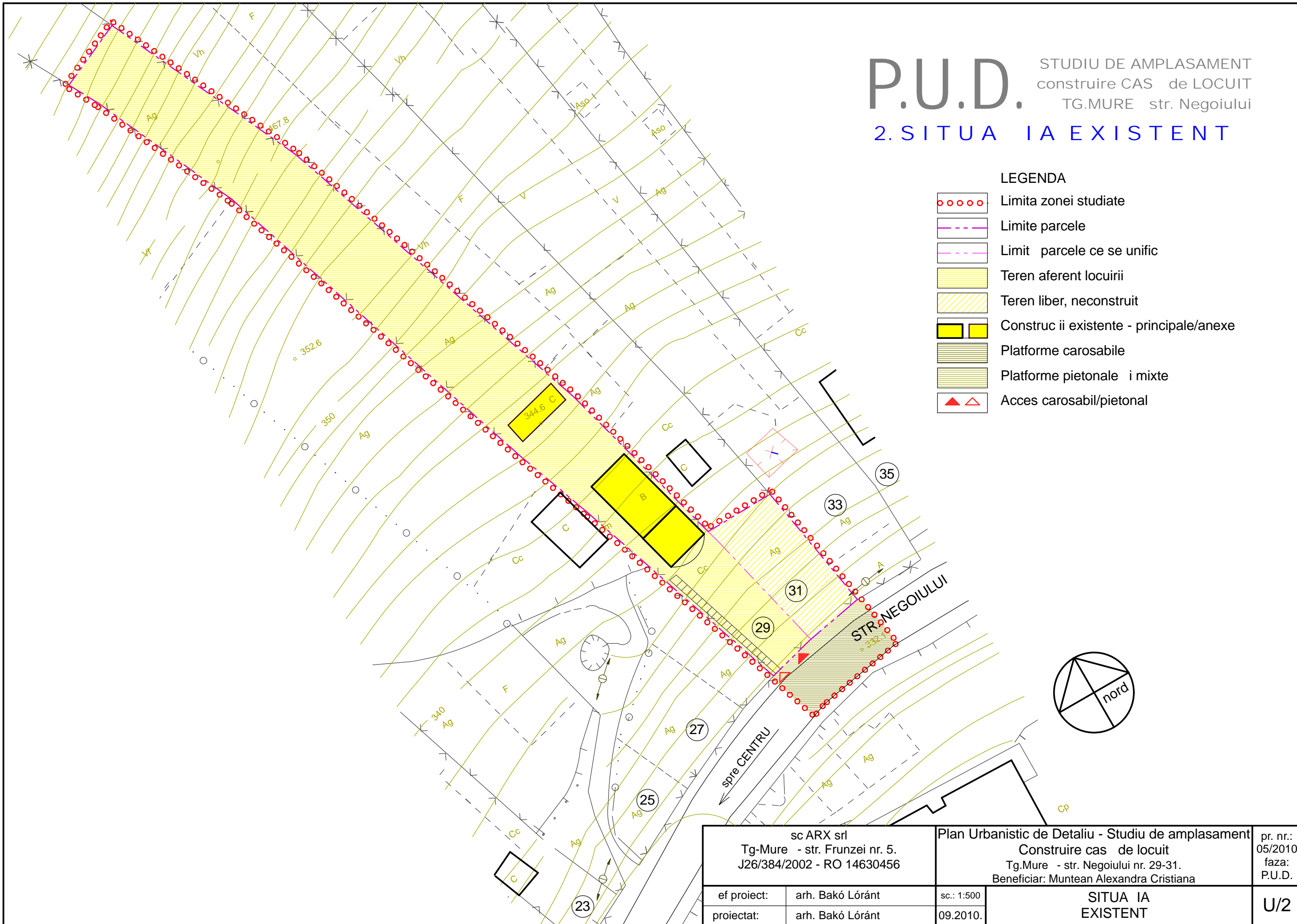
P.U.D.

STUDIUL DE AMPLASAMENT
 construire CAS de LOCUIT
 TG.MURE str. Negoilului

2. SITUAȚIA EXISTENTĂ

LEGENDA

-  Limita zonei studiate
-  Limite parcele
-  Limit parcele ce se unific
-  Teren aferent locuirii
-  Teren liber, neconstruit
-  Construcții existente - principale/anexe
-  Platforme carosabile
-  Platforme pietonale și mixte
-  Acces carosabil/pietonal





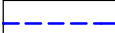





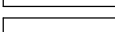
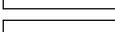
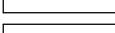
sc ARX srl Tg-Mure - str. Frunzei nr. 5. J26/384/2002 - RO 14630456		Plan Urbanistic de Detaliu - Studiu de amplasament Construire cas de locuit Tg.Mure - str. Negoilului nr. 29-31. Beneficiar: Muntean Alexandra Cristiana		pr. nr.: 05/2010 faza: P.U.D.
ef proiect:	arh. Bakó Lóránt	sc.: 1:500	SITUAȚIA EXISTENTĂ	
proiectat:	arh. Bakó Lóránt	09.2010.		

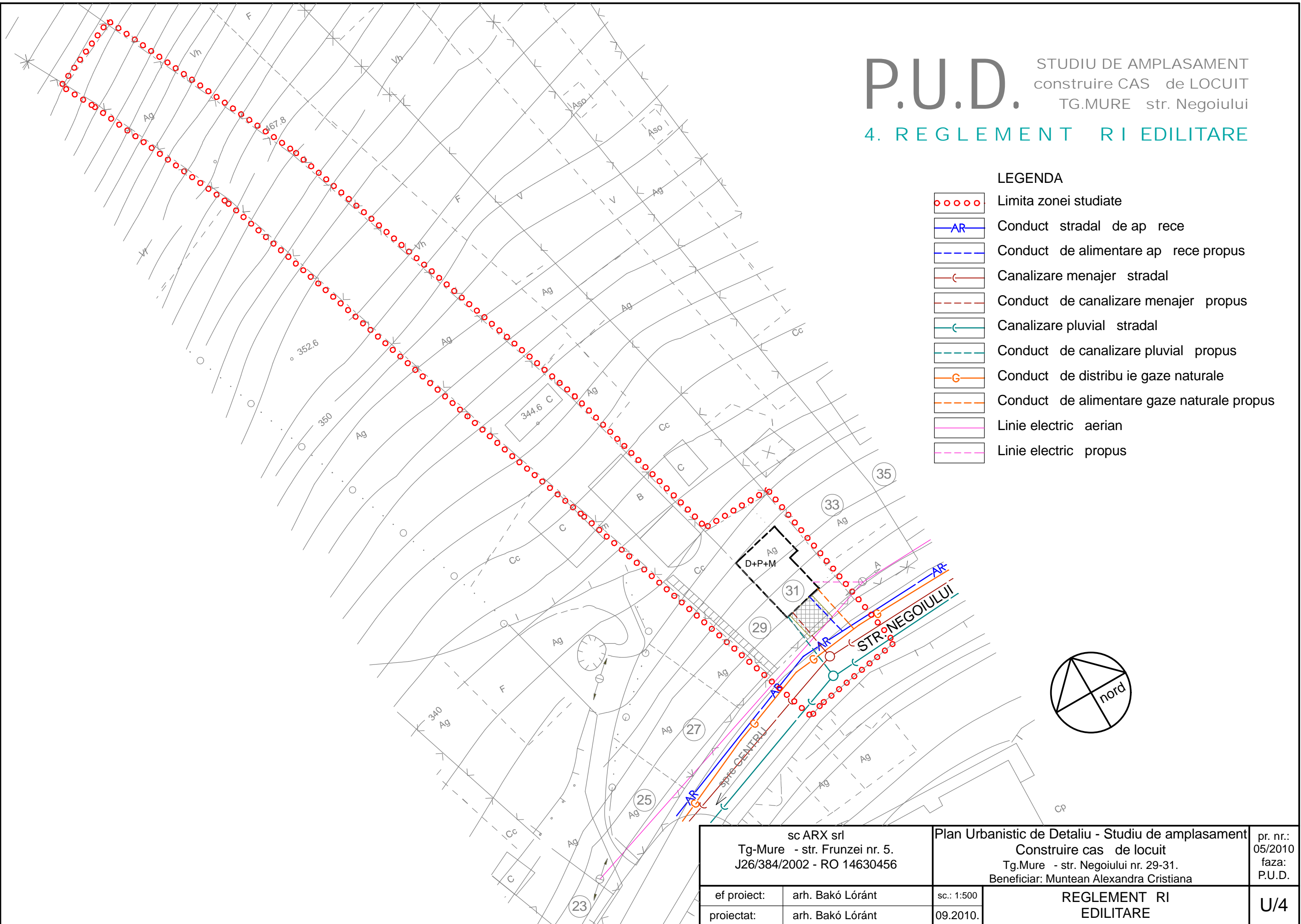
P.U.D.

STUDIUL DE AMPLASAMENT
 construire CAS de LOCUIT
 TG.MURE str. Negoiiului

4. REGLEMENT RI EDILITARE

LEGENDA

-  Limita zonei studiate
-  Conduct stradal de ap rece
-  Conduct de alimentare ap rece propus
-  Canalizare menajer stradal
-  Conduct de canalizare menajer propus
-  Canalizare pluvial stradal
-  Conduct de canalizare pluvial propus
-  Conduct de distribu ie gaze naturale
-  Conduct de alimentare gaze naturale propus
-  Linie electric aerian
-  Linie electric propus







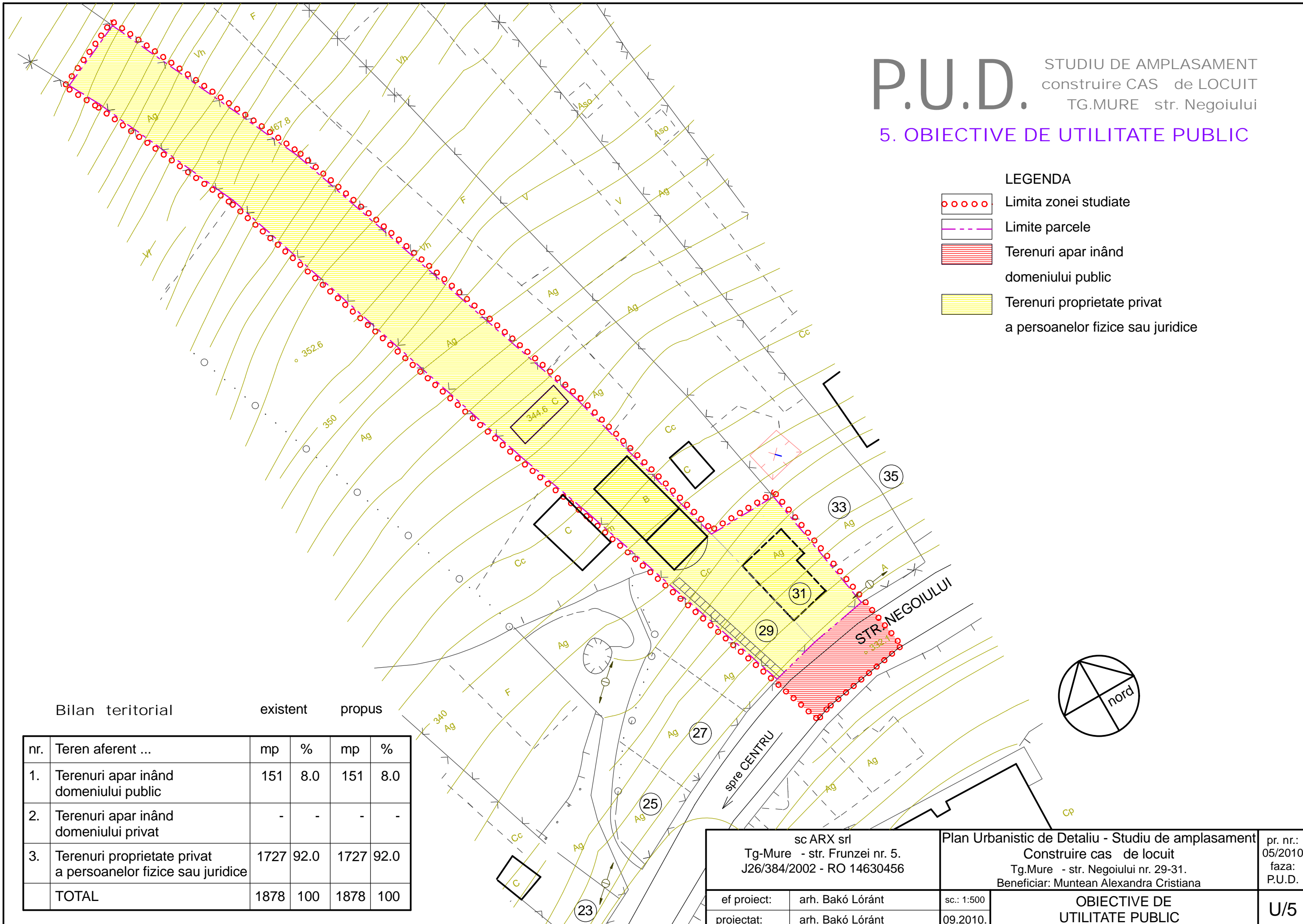
sc ARX srl Tg-Mure - str. Frunzei nr. 5. J26/384/2002 - RO 14630456		Plan Urbanistic de Detaliu - Studiu de amplasament Construire cas de locuit Tg.Mure - str. Negoiiului nr. 29-31. Beneficiar: Muntean Alexandra Cristiana		pr. nr.: 05/2010 faza: P.U.D.
ef proiect:	arh. Bakó Lóránt	sc.: 1:500	REGLEMENT RI EDILITARE	
proiectat:	arh. Bakó Lóránt	09.2010.		

P.U.D. STUDIUL DE AMPLASAMENT construire CAS de LOCUIT TG.MURE str. Negoilui

5. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLIC

LEGENDA

-  Limita zonei studiate
-  Limite parcele
-  Terenuri apar inând domeniului public
-  Terenuri proprietate privat a persoanelor fizice sau juridice



Bilan teritorial existent propus

nr.	Teren aferent ...	mp	%	mp	%
1.	Terenuri apar inând domeniului public	151	8.0	151	8.0
2.	Terenuri apar inând domeniului privat	-	-	-	-
3.	Terenuri proprietate privat a persoanelor fizice sau juridice	1727	92.0	1727	92.0
	TOTAL	1878	100	1878	100

sc ARX srl Tg-Mure - str. Frunzei nr. 5. J26/384/2002 - RO 14630456		Plan Urbanistic de Detaliu - Studiu de amplasament Construire cas de locuit Tg.Mure - str. Negoilui nr. 29-31. Beneficiar: Muntean Alexandra Cristiana		pr. nr.: 05/2010 faza: P.U.D.
ef proiect:	arh. Bakó Lóránt	sc.: 1:500	OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLIC	
proiectat:	arh. Bakó Lóránt	09.2010.		