

MEMORIU TEHNIC

Privind corectarea prevederilor H.C.L.335/30.iulie.2009, privind aprobarea P.U.D. – Construire cladire cu functiunea de fabrica produse de carne in Tg.Mures Str. 8 Martie f.nr.

Prin prezenta solicitam corectarea coeficientilor urbanistici aprobati in Hotarirea nr.335/30.07.2009 a Consiliului Local Municipal, pentru aprobarea P.U.D. – Construire cladire cu functiunea de fabrica produse de carne in Tg.Mures, str. 8 Martie f.nr.

Dintr-o regretabila eroare si lipsa de comunicare dintre beneficiar si proiectant, in documentatia susnumita, au fost solicitati coeficienti urbanistici care nu convin planurilor investitionale ale primului, si anume P.O.T. = 28,23%.

Acestia sunt mai mici decit cei din U.T.R. AA1- subzona unitatilor agro-industriale, limitrofa zonei cu care ar fi trebuit sa fie aliniat amplasamentul nostru, si anume P.O.T. 50%, C.U.T.–coeficient volumetric 10mc/mp teren.

Drept urmare, venim cu rugamintea de a propune o hotarire modificatoare a acestor coeficienti, justificati de investitia propusa si vecinatatea cu alte imobile cu functiune asemanatoare.

Alaturam documentele necesare.

AA2

