



P.U.Z. – RECONFORMARE ZONA DIN UTR
SI UTR V8 IN ZONA LOCUINTE
COLECTIVE, DOTARI SI PRESTARI SERVICII
LOC. TG MURES – JUD. MURES



LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITE U.T.R. PROPUSE
- LIMITE U.T.R. MODIFICATE
- ALINIAMENT OBLIGATORIU
- LIMITA PROPRIETATE

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA PENTRU LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME
- ZONA PENTRU LOCUINTE CU REGIM MEDIU/MARE DE INALTIME
- ZONA CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PINA LA APROBARE P.U.D. CU RESPECTARE REGULAMENT DE URBANISM APROBAT
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA MIXTA
- ZONA CIMITIRE
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA REZERVATA PT. EXTINDEREA CAI SIGHISOAREI LA 4 BENZI
- ZONA CIRCULATIE PIETONALA, SEMICAROSABILA
- ZONA PROTECTIE CALEA SIGHISOAREI (22M DIN AX)

POTmaxim prop. = 35,00%
CUTmaxim prop. = 3,0

BILANT TERITORIAL

NR. ART.	TERITORIU AFERENT	EXISTENT		PROPOS	
		ha	%	ha	%
1.	ZONA DE LOCUINTE MICI DE INALTIME	0,543	15,22%	0,543	15,22%
2.	ZONA DE LOCUINTE MARI DE INALTIME	0,163	4,57%	0,708	19,85%
3.	ZONA DE SERVICII	0,172	4,82%	0,129	3,62%
4.	ZONA MIXTA	0,000	0,00%	0,082	2,30%
5.	ZONA CU DESTINATIE SPECIALA	0,098	2,75%	0,098	2,75%
6.	ZONA DE CIRCULATIE RUTIERA, PLATFORME	0,916	25,68%	1,402	39,30%
7.	ZONA VERDE	1,585	44,44%	0,515	14,44%
8.	ZONA CIMITIRE	0,090	2,52%	0,090	2,52%
TOTAL		3,567	100%	3,567	100%

		str.Revoluției nr.22 , Tg-Mures-RO tel/fax:0265-217822 arhitectonpro@yahoo.com		BENEFICIAR MURESAN GHEORGHE RADU; STOICA GHEORGHE; S.C. KARINCON S.R.L.		PROIECT NR. 193/2010	
Specificatie/ Position Sef proiect/ Project Leader ARH. KOVACS ANGELA		Semnatura/ Signature		SCARA 1:1000		FAZA DE PR. P.U.Z. – RECONFORMARE ZONA DIN UTR VI6 SI UTR V8 IN ZONA LOCUINTE COLECTIVE, DOTARI SI PRESTARI SERVICII U.Z. Zona Str. Suceava – Calea Sighisoarei – Loc. Tg-Mures	
Specialitate Desenator TH.PR. GALFI ILDIKO		DATA: 09.2010		DENUMIRE PLANSĂ PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE		PLANSĂ NR. A.03	