

BORDEROU

A. PIESE SCRISE

- Pagina de titlu, lista de semnături
- Borderou
- Memoriu de prezentare

1. INTRODUCERE

- 1.1 Date de recunoaștere a investiției
- 1.2 Obiectul PUZ
- 1.3 Surse documentare

2. STUDIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

- 2.1 Evoluția zonei
- 2.2 Incadrarea în localitate
- 2.3 Elemente ale cadrului general
- 2.4 Circulație
- 2.5 Ocuparea terenurilor
- 2.6 Principalele disfuncționalități
- 2.7 Echiparea edilitară
- 2.8 Probleme de mediu
- 2.9 Opțiuni ale populației

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

- 3.1 Elemente de temă
- 3.2 Descrierea soluției urbanistice
- 3.3 Valorificarea cadrului natural
- 3.4 Modernizarea circulației
- 3.5 Zonificarea funcțională - reglementări, bilanț teritorial, indici urbanistici
- 3.6 Dezvoltarea echipării edilitare
- 3.7 Protecția mediului
- 3.8 Obiective de utilitate publică

4. CONCLUZII - MASURI ÎN CONTINUARE

Regulamente locale de urbanism aferente PUZ

B. PIESE DESENATE

- | | |
|--|-------------|
| S0 - Incadrare în teritoriu | sc 1 : 5000 |
| S1 - Situația existentă | sc 1 : 1000 |
| S2 - Reglementări urbanistice | sc 1 : 1000 |
| S3 - Reglementări - echipare edilitară | sc 1 : 1000 |
| S4 - Proprietatea asupra terenurilor | sc 1 : 1000 |

C. ANEXE

- Certificat de urbanism nr 1202/21.07.2011, Aviz de oportunitate
- Extrase CF Tg Mures
- Avize SC. Electrica SA, SC. EON GAZ SA, SC. AQUASERV SA, SC ROMTELECOM SA
- Avize de mediu, DSP, ISU, Aviz C.J. Mures, Aviz ADP
- Acord autentificat privind derogarea față de vecini
- Plan topografic avizat de OCPI sc 1 : 500
- Incadrare în PUZ Unirii sc 1 : 5000
- Studiu geo