

**LEGENDA:**

**LIMITE:**

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN PRIVAT
- ALINIAMENT PROPUȘ

**ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ:**

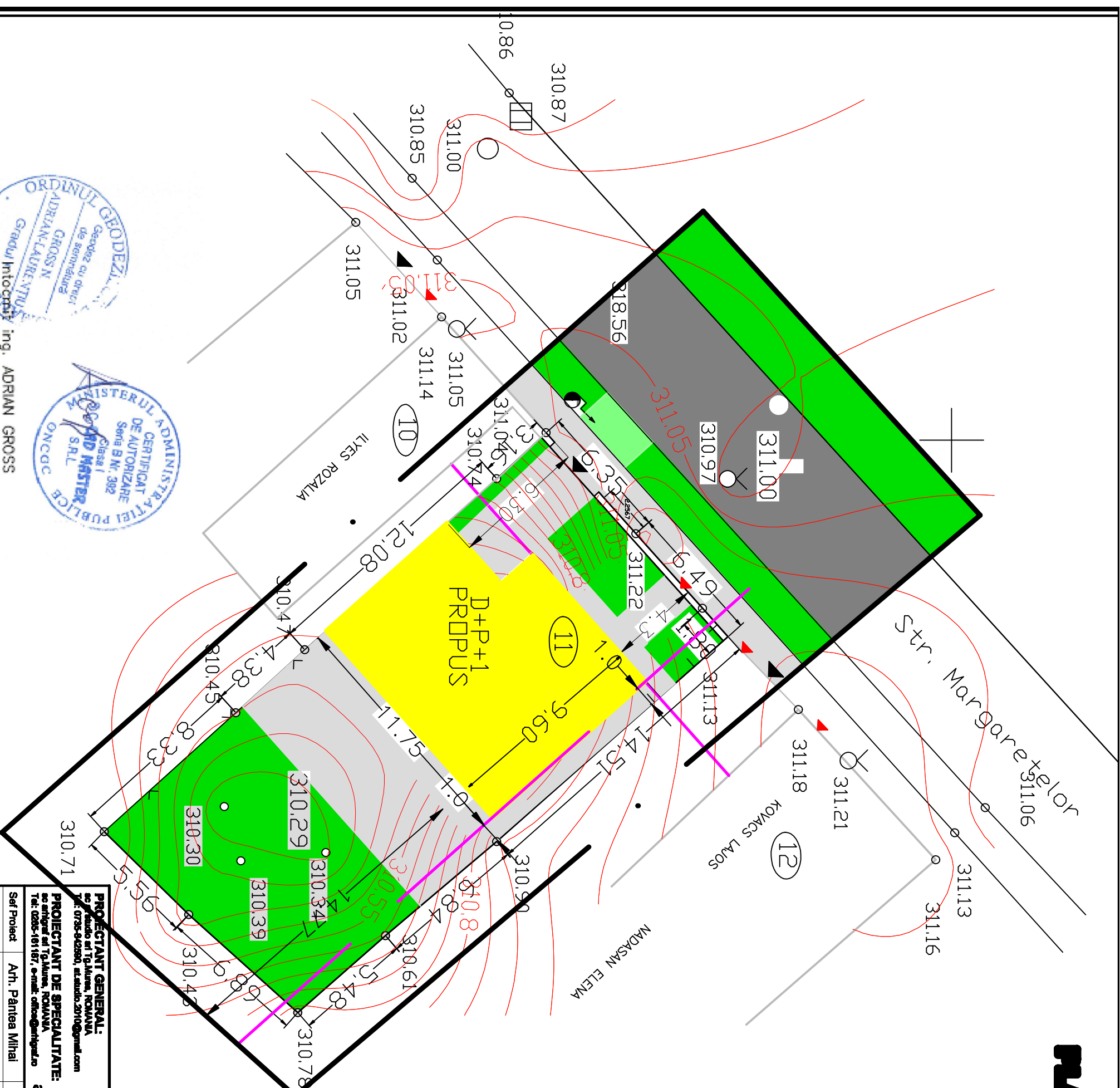
- ZONA PENTRU LOCUINȚE CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE CU REGIM MEDIE DE ÎNĂLȚIME
  - SPAȚII PLANTATE
  - ZONA PARCURI ECOLOGICE
  - ZONA TROTUARE ȘI PLATFORME
  - ZONA CĂI DE COMUNICĂȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - ACCESE AUTO ȘI PIETONALE
- CONFORM PUG  
POT maxim = 30 %  
CUT maxim = 0,6

**BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA**

NR. TERENURI APERTE	EXISTENT	PROPUȘ
1. ZONA DE LOCUINȚE		
2. ZONA CIRCULĂȚIE CAROSABILĂ		
3. ZONA DE CIRCULĂȚIE PEDONALĂ/PIETONALĂ		
4. ZONA DE ACCES ECOLOGIC		
5. ZONA VERDE		
<b>TOTAL</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

BILANT TERENURI AL PARCELEI STUDIATA

NR. CRT	TEREN APERTE	EXISTENT	PROPUȘ
1.	Zona de locuințe propuse	0	8,70
2.	Zona de locuit	0	103,60
3.	Zona de circulație pedonală, platforme	0	73,90
4.	Zona de circulație carosabilă	0	18,20
5.	Zona verde	352,00	145,60
<b>TOTAL</b>		<b>352,00</b>	<b>352,00</b>



**PROIECTANT GENERAL:**  
S.C. PUD  
Str. Mureș, ROMANIA  
Tel: 0735-642590, e-mail: 2010@gmail.com

**PROIECTANT DE SPECIALITATE:**  
S.C. PUD  
Str. Mureș, ROMANIA  
Tel: 0255-161167, e-mail: omce@pud.ro

**at studio**

**BENEFICIAR:** CIOATA MILI SI ELISABETA  
P-la Republicii nr 5/2, TRIGU MURES

**DENUMIRE:** "PLAN URBANISTIC DE DETALIU  
MARGARETELOR"

STR. MARGARETELOR, NR.11, TG.MURES

Proiectat	Arh. Octavian Lipovan
Intocmit	Arh. Pantea Mihai
Verificat	Arh. Winkler Enikő
Director	Ing. Aszalos Tibor

Nr. proiect	015	2011
Faza	PUD	
Scara	1:200	

**REGLEMENTARI URBANISTICE**

55961 18 OCT 2010

