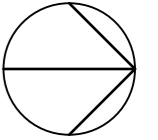


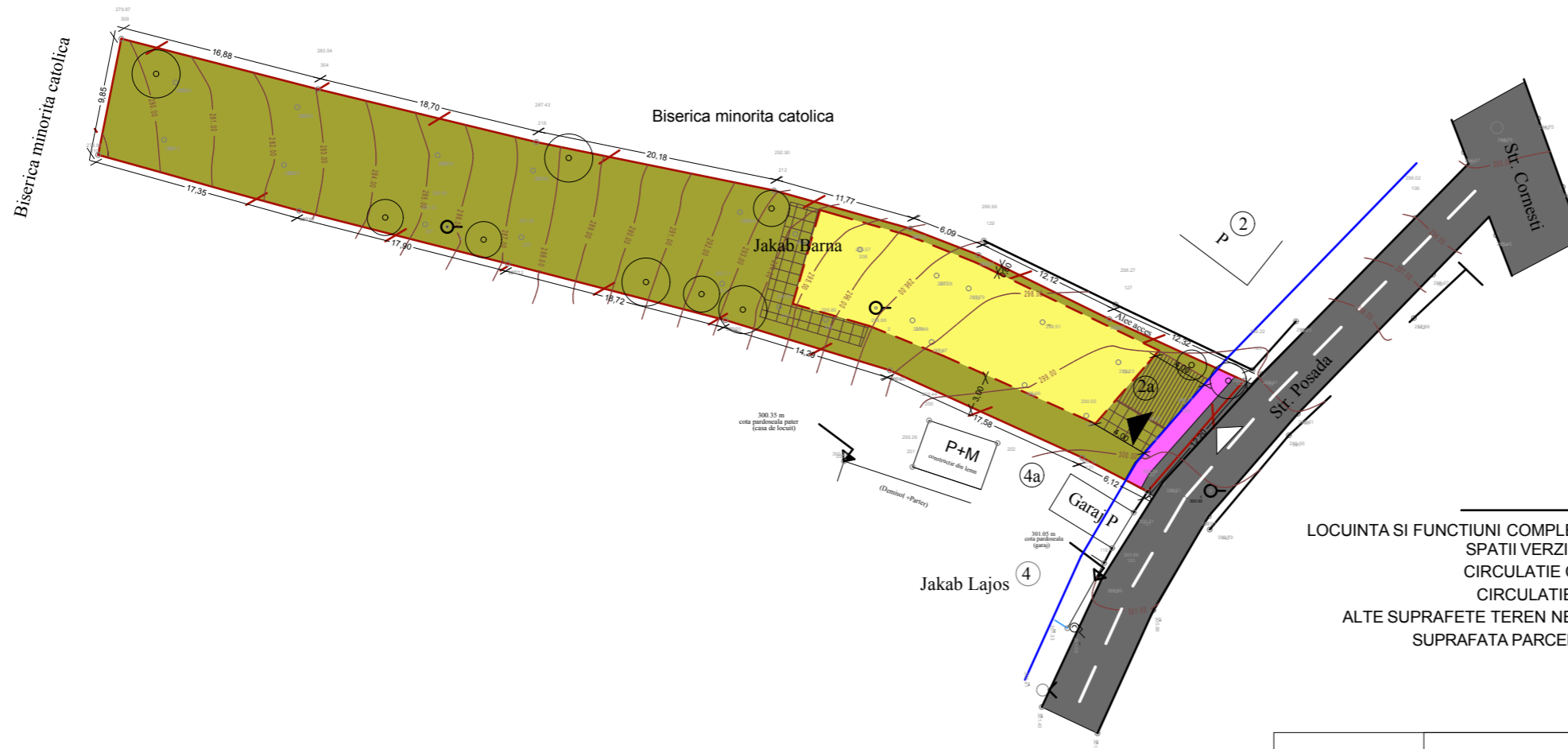
# PLAN URBANISTIC DE DETALIU -str. Posada, nr.2A, TARGU-MURES

## REGLEMENTARI URBANISTICE



### LEGENDA

- LIMITE** LIMITA DE PROPRIETATE A PARCELEI STUDIATE
- REGLEMENTARI**
- ALINIAMENT PROPUȘ PRIN PUZ "CARTIER REZIDENTIAL CORNEȘTI"
  - FOND CONSTRUIT** ZONA CONSTRUIBILA
  - CAI DE COMUNICATIE**
    - ACCES AUTO ȘI PIETONAL PE PARCELA
    - ACCES ÎN CLADIRE
    - ZONA PIETONALA
    - ZONA CAROSABILA
  - AMENAJARI PEISAGERE**
    - ZONA VERDE PLANTATA
  - CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI**
    - LOCUINTE ȘI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
    - PIETONAL PE DOMENIU PRIVAT
    - CAROSABIL PE DOMENIU PRIVAT



**CONFORM PUG in vigoare :ZONA C ,UTR LV2z**  
**INDICATORII CORESPUNZATORI SUBZONEI:**  
 POTmax = 15%  
 CUTmax= 0,3  
 H max.cornisa=4 m

### BILANT TERITORIAL AL ZONEI

	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPUS mp	PROPUS %
LOCUINȚA ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	0	0	156	15
SPATII VERZI AMENAJATE	0	0	200	19
CIRCULATIE CAROSABILA	0	0	38	4
CIRCULATIE PIETONALA	0	0	47	5
ALTE SUPRAFETE TEREN NECONSTRUIT	1045	100	604	57
SUPRAFATA PARCELA STUDIATA	1045	100	1045	100

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat/Expertiza Nr./Data:	
EXPERT					
S.C.ARA ARCHITECTS S.R.L. RO15436513 NR.INREGISTRARE : J26/558/2003				BENEFICIARUL: JAKAB BARNA ROBERT DENUMIREA PROIECTULUI: PUD STUDIU DE AMPLASAMENT PENTRU LOCUINȚA INDIVIDUALA ADRESA: str. POSADA, nr.2A, TARGU-MURES	
				PLANSA: A2	PR.NR.: 6/2012
<b>CALITATEA</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNATURA</b>	SCARA: 1:500	FAZA: PUD	
SEF PROIECT	Arh. RAUS A.				
PROIECTAT	Arh. RAUS A., POP-LUPU		DATA: 03/2012		
DESENAT	Arh.stag.POP-LUPU M.			REGLEMENTARI URBANISTICE	