

# PUZ - CONVERSIE ZONA FUNCTIONALA PENTRU DEZVOLTARE ZONA DE PRODUCTIE

## LOC. TG MURES - JUD. MURES



### LEGENDA:

#### LIMITE:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PROPRIETATE S.C. PRIMER ELECTRO S.R.L.
- LIMITA SUBZONA UTR Ai2b

#### ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA IMPLANTATIILOR IMM PRODUCTIVE SI DE SERVICII
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE

### BILANT TERITORIAL S.C. PRIMER ELECTRO S.R.L.

NR. ART.	TERITORIU AFERENT	EXISTENT		PROPOS	
		ha	%	ha	%
1.	ZONA DE PRODUCTIE SI SERVICII	0,040	49,38	0,045	55,55
2.	ZONA VERDE	0,006	7,41	0,006	7,41
3.	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA, PIETONAL	0,035	43,21	0,030	37,04
TOTAL		0,081	100	0,081	100

#### INDICATORI URBANISTICI PROPRIETATE S.C. PRIMER ELECTRO S.R.L.:

- Ac = 450,00 mp
- Adc = 1050,00 mp
- Volum construit = 3370,00 mc
- POT admis = 65% ; POT propus = 65%
- CUT admis = 10,00 mc/mp teren ; CUT propus = 4,15 mc/mp sau 1,30



S.C. ARHITECTON S.R.L. str. Revolutiei nr. 22, Tg-Mures-RO tel: 0268-217522 J26-1100-2002 - R15097511 arhitectonpro@yahoo.com			BENEFICIAR S.C. PRIMER ELECTRO S.R.L. Str. Progresului; Nr. 2 - Loc. Tg-Mures		PROIECT NR. 272/2012
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA: 1:500	DENUMIRE PROIECT CONVERSIE ZONA FUNCTIONALA PENTRU DEZVOLTARE ZONA DE PRODUCTIE Str. Progresului; Nr. 2 - Loc. Tg-Mures	FAZA DE PR.: P.U.Z.
Sef proiect	ARH. KOVACS ANGELA		DATA: 04. 2012	DENUMIRE PLANSA PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE, PROPUNERI Ai2b	PLANSA NR. A.08
Proiectat	ARH. KOVACS ANGELA				
Desenat	TH.PR. GALFI ILDIKO				