

PLAN URBANISTIC DE DETALIU




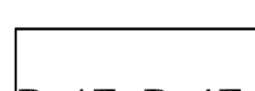
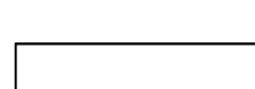






PUD

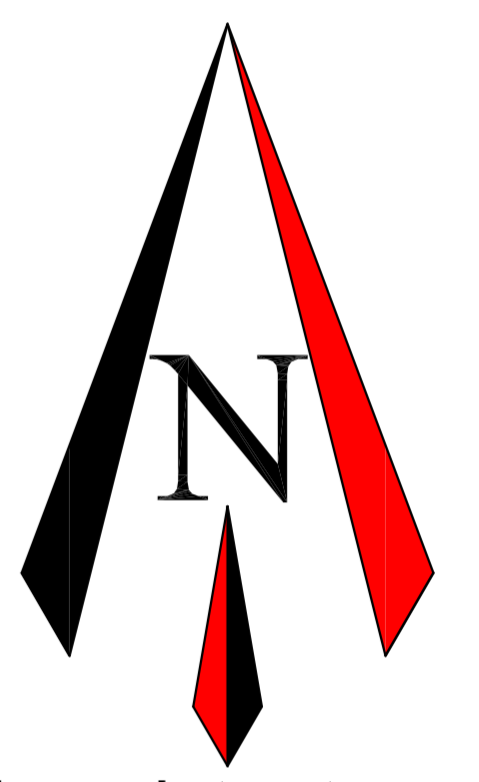
**STUDIU DE AMPLASAMENT IN VEDEREA
CONSTRUIRII UNEI CASA DE LOCUIT P+M**

str. Gheorghe Doja nr.193 / E, mun. Tirgu Mures

3 REGLEMENTARI URBANISTICE Scara 1 : 500

LEGENDA

-  Limita proprietatii studiate
-  Casa de locuit existenta
-  Casa de locuit nou propusa
-  Blocuri de locuit existente
-  Cladiri industriale, depozite centrala existenta
-  Zone verzi existente
-  Zone verzi propuse
-  Platforme pietruite, parcuri propuse
-  Trotuare existente reamenajate
-  Strazi, drum de acces existent reamenajate
-  Foraj geotehnic



**PROCENT DE OCUPARE TEREN (POT)
COEFICIENT DE UTILIZARE TEREN (CUT)**

PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI (POT) MAXIM PROPOS - Conform P.U.G.	50,00%
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI (POT) PENTRU AMPLASAMENT STUDIAT	18,06 %
COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) MAXIM PROPOS -Conform P.U.G.	10mc/mp
COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) PENTRU PROPRIETATILE STUDIASTE	0,23

S.C. ARHIEDIL S.R.L.
Tirgu Mures

Director	ing. Serban Sorina
Sef proiect	arh. Keresztes Geza
Proiectat	arh. Keresztes Geza
Desenat	arh. Keresztes Geza

Beneficiar:

Zudor Gyorgy
str. Hunedoara nr.4, ap.8, mun. Tirgu Mures,jud.Mures

Scara: 1:500
PLAN URBANISTIC DE DETALIU
STUDIU DE AMPLASAMENT IN VEDEREA
CONSTRUIRII UNEI CASA DE LOCUIT P+M
str.Gheorghe Doja nr.193/E, mun. Tirgu Mures

Data: 2012
REGLEMENTARI URBANISTICE

Pr. Nr.
842.0

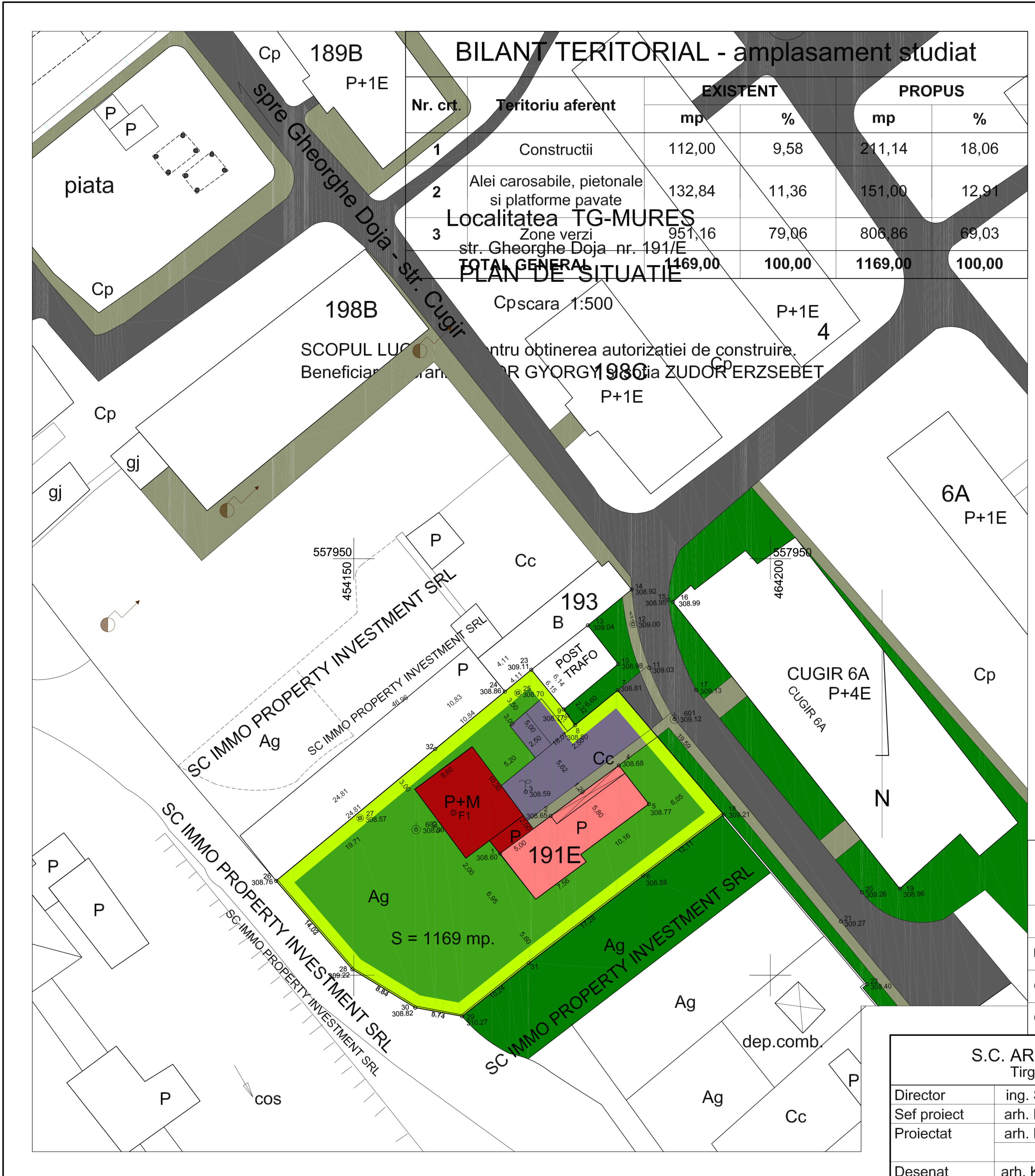
Faza:
P.U.D.

Plansa:
A. 03.

BILANT TERITORIAL - amplasament studiat

Nr. crt.	Teritoriu aferent	EXISTENT		PROPOS	
		mp	%	mp	%
1	Constructii	112,00	9,58	211,14	18,06
2	Alei carosabile, pietonale si platforme pavate	132,84	11,36	151,00	12,91
3	Zone verzi	951,16	79,06	806,86	69,03
TOTAL GENERAL		1169,00	100,00	1169,00	100,00

PLAN DE SITUATIE



557850
4641500

557850
4642000