



PLAN URBANISTIC DE DETALIU
P.U.D.
 STUDIU DE AMPLASAMENT PENTRU
 EXTINDERE CLADIRE DEPOZIT CORP C2
 mun. Tirgu Mures, str. Recoitei nr. 17/A, Jud. Mures
5 REGIMUL JURIDIC AL
 TERENURILOR Scara
 1 : 1000

LEGENDA

- Limita amplasament studiat
- REGIM JURIDIC
- Teren proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Domeniu public de interes local
- Zona de protectie Cale Ferata

BILANT TERITORIAL - Zona studiata

Nr. crt.	Teritoriul existent	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	Construit	3.549,85	35,31	3.778,35	37,57
2	Avut caracteristici juridice, fizice sau tehnice speciale	6.500,45	64,09	5.795,08	57,08
3	Zona verde	—	—	477,77	4,75
TOTAL GENERAL STUDIANT		10.050,30	100,00	10.050,20	100,00

**PROCENT DE OCUPARE TEREN (POT)
 COEFICIENT DE UTILIZARE TEREN (CUT)**

PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI (POT) MAXIM CONFORM P.U.Z.	50,00%
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI (POT) PENTRU PROPRIETATEA STUDIANTA	37,57
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) MAXIM CONFORM P.U.Z.	10 mc/imp
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) PENTRU PROPRIETATEA STUDIANTA	0,44

S.C. ARHIEDIL S.R.L. Tirgu Mures		Beneficiar: Kovacs Benedek Sandor mun. Tirgu Mures, str. Veii nr. 14, Jud. Mures		P. Nr. 866
Director	Ing. Sarban Sorina	Scara:	STUDIUL DE AMPLASAMENT PENTRU	Faza:
Self proiect	arh. Keresztes Geza	1:1000	EXTINDERE CLADIRE DEPOZIT CORP C2	P.U.D.
Proiectat	arh. Keresztes Geza		mun. Tirgu Mures, str. Recoitei nr. 17/A, Jud. Mures	
Desenat	arh. Keresztes Geza	Data:	REGIMUL JURIDIC AL TERENURILOR	Plansa:
		2012		A. 05.