



LEGENDA:

1. LIMITE:

- zona analizata
- limita de proprietate
- alte limite de proprietate
- limite UTR

2. ZONIFICARE:

- zona locuinte cu regim mediu de inaltime
- zona locuinte cu regim mic de inaltime
- zona institutiilor publice si servicii
- zona unitati industriale, depozitare si servicii
- zona industriei dezasfectata
- zona activitati comerciale, IMM, retail, depozitare, servicii si showroom conform PUD aprobat HCL 181/30.10.2008

- zona verde de protectie fata de infrastructura tehnica
- zona verde, agrement
- amenajari aferente apelor
- zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- zona circulatiei pietonale
- constructii existente dezasfectate propuse pentru demolare
- accese auto existente

PLAN URBANISTIC ZONAL

reconformare zona pentru construire centru comercial tip KAUFMANN - Tirgu-Mures

Proiectant general:
AEDIFICIUM PROJEKTENTWICKLUNG
 Cluj-Napoca, str. Fagulii, nr. 78
 Sef colectiv: **ing. Dragos Rus**
 Subproiectant de specialitate:
S.C. CONSARD PROIECTARE S.R.L.
 Cluj-Napoca, str. Al. Vaida Voievod, nr. 2
 Coordonator urbanism: **arh. Cornelia Trocaru**
 Proiectat: **arh. Ioana Avram**
 Desenat: **arh. Andreea Boc**
arh. Roxana Dan

AEDIFICIUM
 Project Management & Development
CONSARD
 SEMNATURA
 scara: **1:1000**
 data: **12.2012**

Beneficiar:
S.C. PROFITEC S.R.L.
 str. Negoiului, nr. 2A, mun. Tirgu-Mures, jud. Mures
 Denumire proiect:
P.U.Z. - reconformare zona pentru construire centru comercial
 str. Livezeni, nr. 6A - 6B, mun. Tirgu-Mures, jud. Mures
 Titlu plansa:
SITUATIA EXISTENTA

proiect nr.: **428/2012**
 faza: **P.U.Z.**
 format: **420x297**
 plansa nr.: **A.01**

