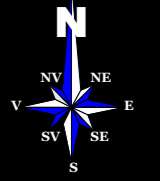


LOCALITATEA TG-MURES  
str. Voiniceniilor  
PLAN DE SITUATIE  
scara 1:500

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

1 LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA

2 RGELEMENTARI

- TERENURI LIBERE NECONSTRUIE
- EDIFICABIL
- ALINIAMENT EXISTENT
- ALINIAMENT NOU PROPU
- RETRAGERE FATADE ALINIAMENT
- CONSTRUCTII NOI PROPUSE

3 CAI DE COMUNICATI

- ACCESE CAROSABILE DE INTERVENTIE SI DESERVIRE PROPUSE
- ACCESE PIETONALE PROPUSE
- CAROSABIL
- SEMICAROSABIL
- PIETONAL

4 AMENAJARI PEISAGERE

- PLANTATII, SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE
- APE

5 CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

- LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

6 BILANT TERITORIAL SI INDICATORI URBANISTICI

	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPU	PROPU %
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	0	0.00	110.00	13.85
ZONE CAROSABILE, PARCARI	0	0.00	50.00	6.30
SPATII PIETONALE	0	0.00	25.00	3.15
SPATII VERZI AMENAJATE	0	0.00	350.00	44.08
ALTE ZONE TEREN NECONSTRUIT	794	100.00	259.00	32.62
<b>TOTAL SUPRAFATA STUDIATA</b>	<b>794</b>	<b>100.00</b>	<b>794.00</b>	<b>100.00</b>

**POT<sub>MAX</sub>=30% CUT<sub>MAX</sub>=0.35**

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
<b>S.C. TEKTURA S.R.L.</b> <b>C.U.I. RO 6564459</b> <b>NR INREGISTRARE J26/1285/1994</b>				BENEFICIAR: <b>S.C. ALLSTAR PROD S.R.L.</b> DENUMIREA PR. PUD STUDIU DE AMPLASAMENT PENTRU CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT ZONA VOINCENIILOR Mun. TG MURES Jud. MURES
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza: P.U.D.
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:500	
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data	Pr. nr. 27/2 /2012
Desenat	VARGANCSIK Z.		2012	
Verificat				<b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>

