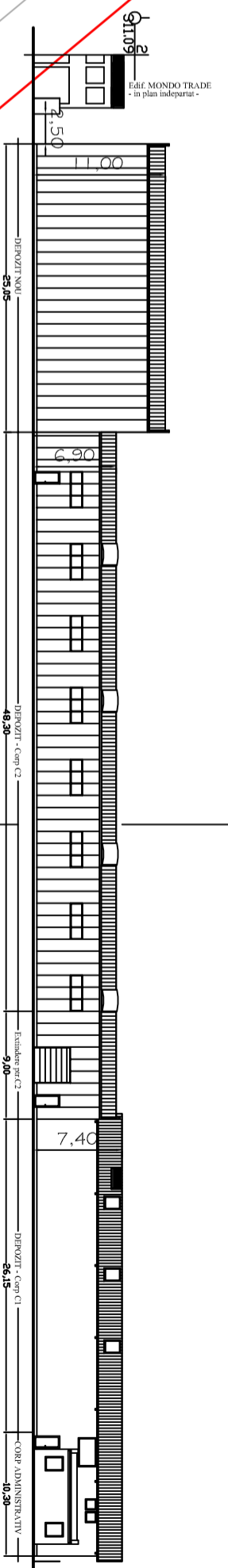


# PUD - EXTINDERE DEPOZIT PRODUSE INDUSTRIALE



FATADA - DESFASURARE SPNE CURIE

## LEGENDA :

- LIMITE**  
LIMITA ZONEI STUDIATE  
LIMITA PARCELEI
- FUNCTIIONALITATEA ZONEI**  
EDIFICABIL Conf.RIU / PUG - 6.00m (lateral si posterior)  
CONSTRUCTII EXISTENTE  
CONSTRUCTII NOU PROPUSE
- CAI DE COMUNICATIE, ACCESE**  
CAI DE ACCES, PALTORME CARORABILE PROPUSE  
CAI DE ACCES CARORABILE EXISTENTE  
CAI PIETONALE - TROTUARE, ALEI  
ACCESE CAROSABILE DE INTERVENIENTE SI DESERVIRE  
ACCESE CLADIRI PROPUSE  
PARCARI

## 4. ELEMENTE ARHITECTURAL URBANISTICE SI PEISAGERE

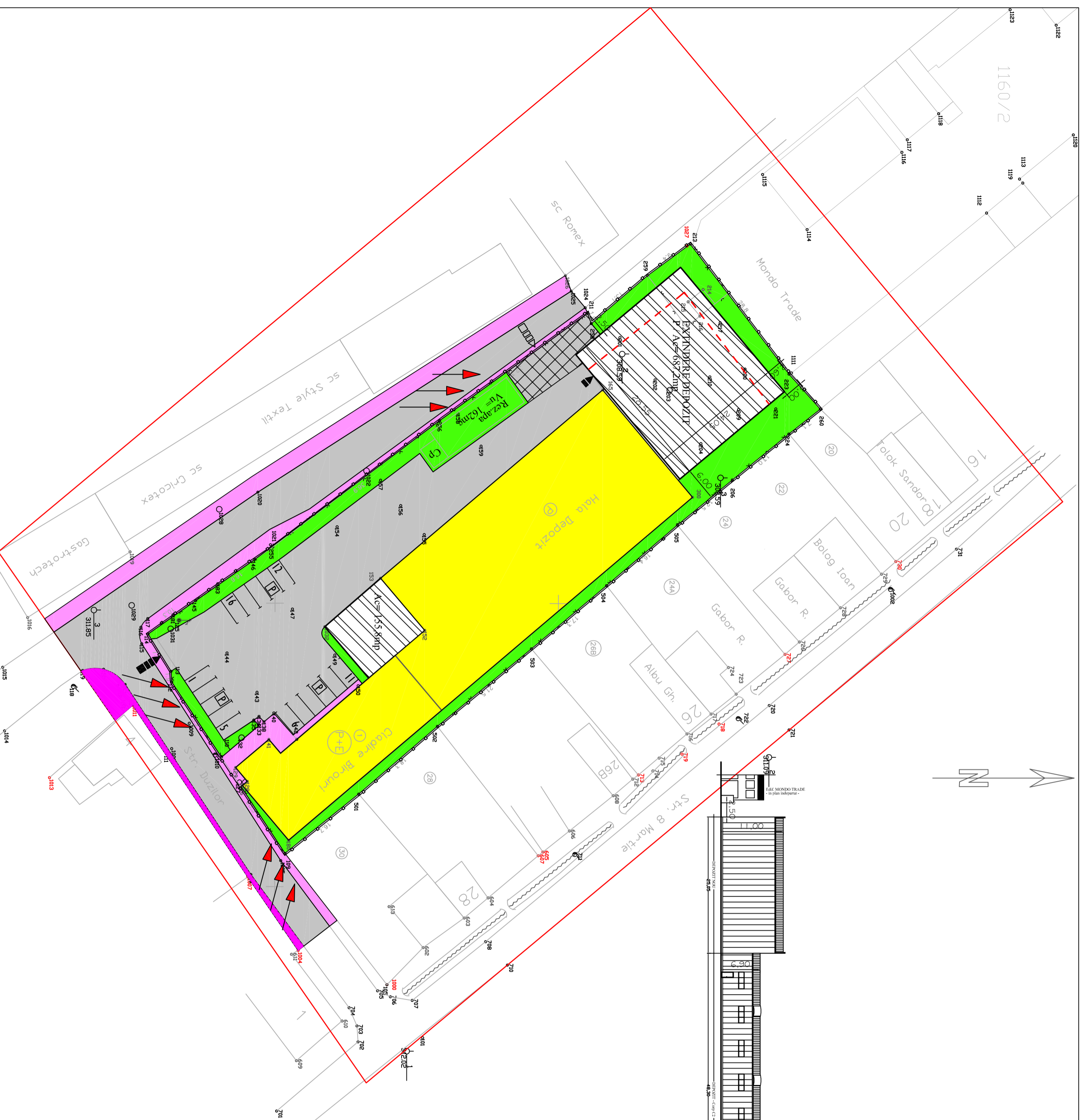
PLANTATII, SPATII VERZI EXISTENTE  
RELATII VIZUALE DE REFERINTA

### 5.1. BILANT TERITORIAL : ( INCINTIA )

EXISTENT [mp]	[%]	PROPOUS [mp]	[%]
SPATII CONSTR. - DEPOZITI SI ADMINISTRATIVE	1827,4mp	2670,4mp	53,8%
CIRCULATII PIETONALE SI CAROSABILE	1322,9mp	1248,4mp	25,2%
SUPRARETE AFERENTE PARCARE	200,0mp	200,0mp	4,0%
SPATII VERZI AMENAJATE	502,1mp	844,2mp	17,0%
ALTE ZONE TEREN NICONSTRUIT	1110,6mp	0,0mp	0,0%
<b>TOTAL SUPRRAFATA INCINTIA</b>	<b>4963 mp</b>	<b>4963 mp</b>	<b>100 %</b>

## 6.1. INDICATORI URBANISTICI :

**PROPUNERE : POT = 53,81% CUI = 3,8mc/mp teren Hmax = 11,00m**  
**Conf. PUG : POT = 50,00% CUI = 10mc/mp teren Hmax = 20,00m**



<p>Proiect de autorizare este proprietatea intelectuală a elaboratorului, și va fi tratată confidențial în orice situație. Nu este permisă reproducerea sau difuzarea în orice formă și prin orice mijloc, electronic sau mecanic, fără acordul scris al autorului. Pentru mai multe informații, vă rugăm să contactați proiectantul.</p>	
<p><b>PROȘTERV FLUIȘ SRL</b>          J.26 - 595 - 1992          4300 Trgov. Mures, str. Duzilor nr.1          Email: fluis@proster.com</p>	<p><b>BENEFICIAR : SC SURUB TRADE SRL</b>  <b>AMPLASAMENT : Tg. Mures</b>  <b>str. Duzilor nr. 1</b></p>
<p>Proiectant : arh. FISUS D.          Desenat : arh. FISUS D.          Coord. rezistență: sing. A. Greculescu</p>	<p>Extindere spații de depozitare          REGLEMENTARI URBANISTICE A-2</p>
<p>Pr. int. : 2021/2013          Fața :          - PUD -          Scara : 1 / 500          Data : 03.2013</p>	