


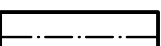




PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

LOTIZARE TEREN PENTRU REALIZAREA UNUI ANSAMBLU REZIDENTIAL NOU Tg. Mures, str. Nordului nr. 9

2) situatia existenta

LEGENDA

-  LIMITA ZONA STUDIATA (9350 mp)
-  LIMITA PROPRIETATI STUDIATE (3895mp)
-  NUMEROTARE PARCELE EXISTENTE
-  LIMITA SUBZONELOR L2a - V5
- ZONE FUNCTIONALE**
- ZONA CIRCULARE**
-  STR. NORDULUI EXISTENTA (8,0 m)
-  ACCESE EXISTENTE
-  AXA LINIEI CF NORMALE TG.MURES - REGHIN
-  FORAJ EXECUTAT

• ZONA DE LOCUIT

 ZONA DE LOCUIT EXISTENTA

FONDUL CONSTRUIT EXISTENT

FUNCTIUNEA CONSTRUCTIILOR

 CASE DE LOCUIT

STRUCTURA CONSTRUCTIILOR

 DURABILE

 SEMIDURABILE

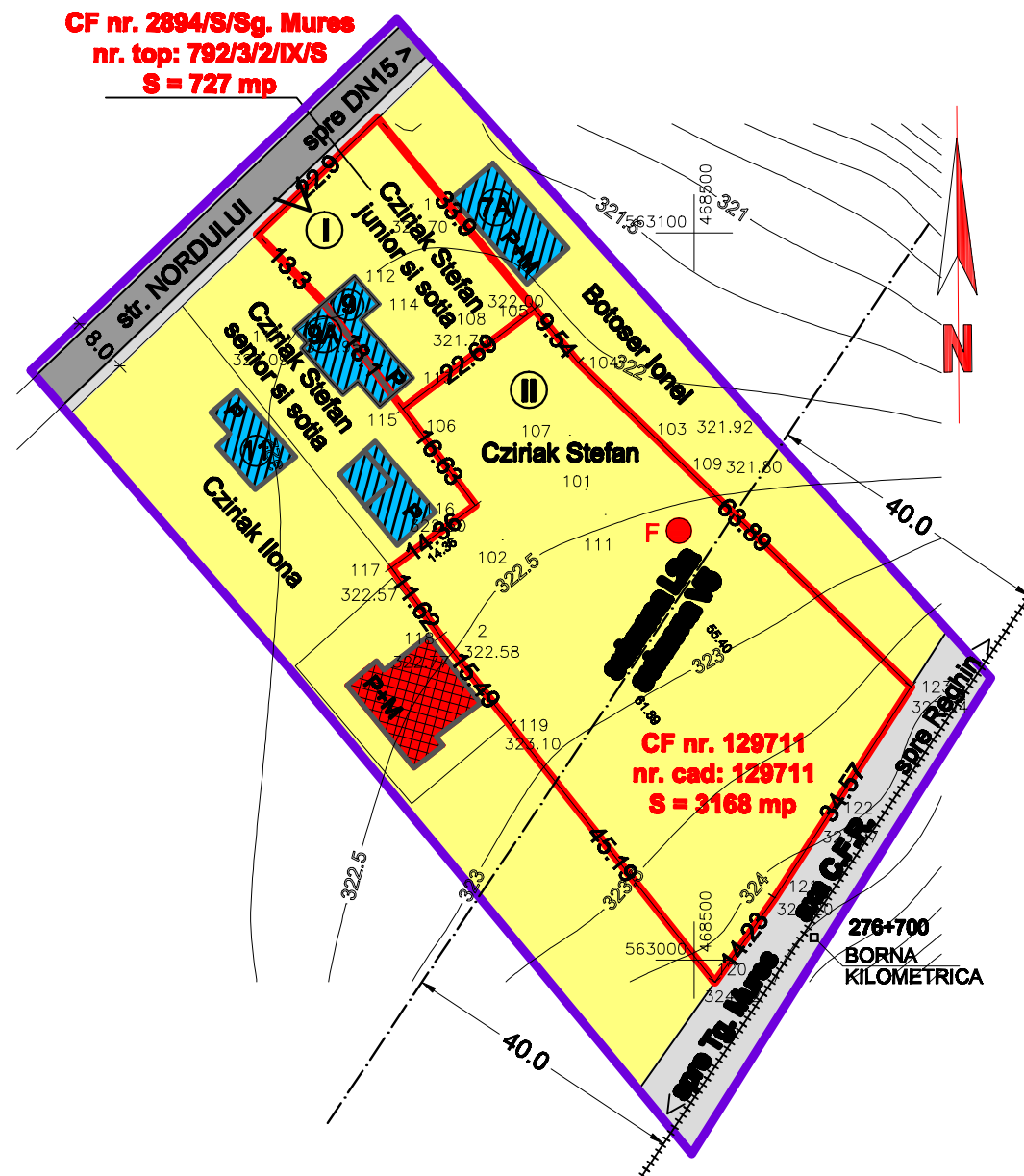
STAREA CONSTRUCTIILOR

 BUNA

 MEDIOCRA

REGIM DE CONSTRUIRE

 P, P+M



DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	- STRADA LOCALA ASFALTATA SI DOTATA CU UTILITATI	- MODERNIZARE - DOTARE CU TROTUAR
FOND CONSTRUIT EXISTENT	- ZONA DE LOCUIT IN REGIM MIC EXISTENTA - CASE REZIDENTIALE RECENT CONSTRUIE	- MODERNIZARE, CONFORTIZARE SI ECHIPARE EDILITARA
PROBLEME DE MEDIU	LIPSA ECHIPAMENT EDILITAR IN INCINTA: - APA DIN RETEA, CANALIZARE, LUMINAT ELECTRIC, GAZ	- RACORDARE LA RETELELE EXISTENTE
PROTEJAREA ZONELOR - PE BAZA NORMELOR IN VIGOARE	- SUBZONA V5 - ZONA DE PROTECTIE FATA DE LINIA CF NORMALA CONF. AVIZ SNCFR	- RESPECTAREA NORMELOR DE PROTECTIE FATA DE LINIA CF - RESPECTAREA NORMELOR SANITARE SI DE MEDIU

S.C. "PROIECT" S.R.L.
TG. MUREȘ
J26-621-1991

Director	cons. jr. Simó I.	Sc:
Sef proiect	arh. Keresztes G.	1:1000
Desenat	teh. Gyeresi M.	DATA 2013

Beneficiari:
CZIRIAK STEFAN senior si sotia,
CZIRIAK STEFAN Junior si sotia,
Tg. Mures, str. Nordului nr.9, 9A

Pr.nr.
740.0/2013

**PUZ - LOTIZARE TEREN PENTRU REALIZAREA UNUI ANSAMBLU REZIDENTIAL NOU
Tg. Mures, str. Nordului nr. 9**

**Faza
PUZ**

SITUATIA EXISTENTA

Pl.nr.2