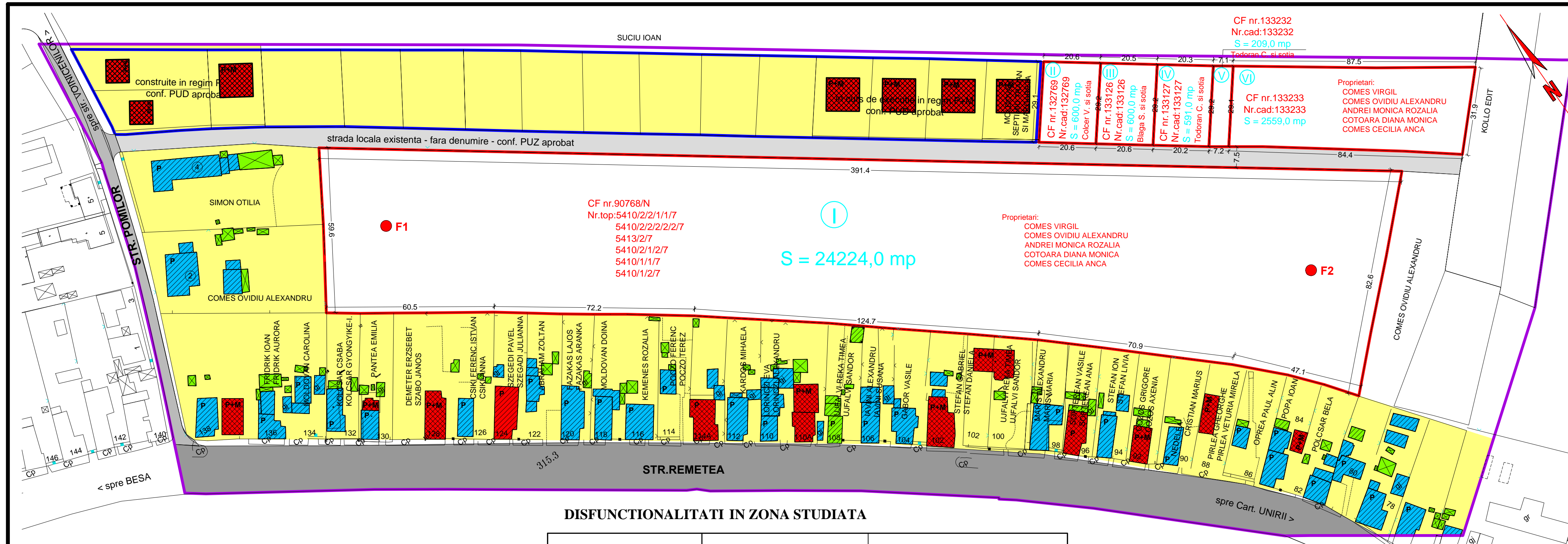


PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

PARCELARE SI REGLEMENTARE ZONA PRIVIND CONSTRUIRE CASE DE LOCUIT
TG. MUREȘ, str. POMILOR f.n.

2/a) situatia existenta - ETAPA I



LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE IN PUZ ACTUAL - ETAPA I
- LIMITA PROPRIETATILOR STUDIATE (28783,0 mp)
- NUMEROTARE PROPRIETATI EXISTENTE - STUDIATE
- *ZONE FUNCTIONALE**
- *ZONA CIRCULATII**
- STRADA REMETEA asfaltata si dotata cu utilitati
- STRADA POMILOR nemodernizata, dotata cu utilitati
- STRADA LOCALA EXISTENTA nemodernizata, fara utilitati
- *ZONA TERENURI AGRICOLE**
- TEREN ARABIL INTRAVILAN
- *ZONA CONSTRUCTII**
- ZONA DE LOCUIT STUDIAT IN PUD APROBAT - IN CURS DE EXECUTIE
- ZONA DE LOCUIT EXISTENT in regim mic (P, P+M, P+I)

*FONDUL CONSTRUIT EXISTENT

- FUNCTIUNEA**
- CASE DE LOCUIT UNIFAMILIALE
- ANEXE GOSPODARESTI
- STRUCTURA CONSTRUCTIILOR**
- DURABILE
- SEMIDURABILE
- NEDURABILE
- STAREA CONSTRUCTIILOR**
- BUNA
- MEDIOCRA
- REA
- REGIM DE CONSTRUIRE**
- PARTER, PARTER + MANSARDA
- F1 - F2 FORAJE EXECUTATE

DISFUNCTIONALITATI IN ZONA STUDIATA

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	STRADA LOCALA NEAMENAJATA, FARA DOTARI	- MODERNIZARE - ASFALTARE SI DOTARE CU TROTUAR SI UTILITATI
FOND CONSTRUIT EXISTENT	- REGIM MIC - FARA CONFORT - CASE NOI REZIDENTIALE	- ZONA REZIDENTIALA IN CURS DE REALIZARE
PROBLEME DE MEDIU	- DOTAT CU RESEA ELECTRICA - LIPSA ECHIPAMENT EDILITAR: - APA + CANALIZARE - GAZ	- PRELUNGIREA RETELOR EXISTENTE DINSPRE STR. POMILOR - REALIZAREA PLATF ORMELOR GOSP. PT. TOMBEROANE LA BIFURCATIILE CU STRADA LOCALA A ALEILOR PRIVATE
PROTEJAREA ZONELOR - PE BAZA NORMELOR SANITARE IN VIGOARE	- NU SE ADMIT ACTIVITATI INCOMPATIBILE CU ZONA DE LOCUIT	- TRANSPORT PERIODIC A GUNOIULUI PRIN CONTRACTE PERMANENTE

S.C. "PROIECT" S.R.L. TG. MUREȘ J26-621-1991		Beneficiari: COMES VIRGIL, Tg. Mureș, Bld. Pandurilor nr.125/15 COMES OVIDIU A., ANDREI MONICA R., COTOARA DIANA M., COMES CECILIA A., COLCER VL ADUT SI SOTIA, BLAGA SIMION SI SOTIA, TODORAN CIPRIAN SI SOTIA		Pr.nr. 909.0/2014
		PUZ - PARCELARE SI REGLEMENTARE ZONA PRIVIND CONSTRUIRE CASE DE LOCUIT TG. MUREȘ, str. POMILOR f.n.		Faza PUZ
Director Sef proiect Desenat	cons. jr. Simó I. arh. Keresztes G. teh. Gyeresi M.	Sc: 1:1000 DATA 2014	SITUATIA EXISTENTA - ETAPA I Pl.nr.2/a	