



DOMENIU / CIRCULATI	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
	- ACCESUL LA LOT SE FACE PRIN STRAZI NESISTEMATIZATE SI NEASFALTATE.	- SISTEMATIZAREA SI ASFALTAREA STRAZILOR JEAN MONNET SI VILE 1 MAI
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	LOTURI UTILIZATE CA TERENURI DE TOLOSINA AGRICOLA INDIVIDUALA (LIVEZI, GRADINI, VI), SIVA PRODUCTIVITATE, EDIFICATE CU CONSTRUCTII ANECHE DE REGULA MENTABILIATE, INTEGRATE CU LOTURI EDIFICATE CU LOCUINTE INDIVIDUALE. ZONA CU ECHIPAMENTE PENTRU EXTRACTIA SI TRANSPORTUL GAZULUI NATURAL, CARE NECESITA LINII MARI DE PROTECTIE (20, 35, 50M)	- STABILIREA DE REGULAMENTARI URBANISTICE CARE SA PERMITA TRANSFORMAREA ZONEI INTR-O ZONA REZIDENTIALA DE TIP "CARTIER GRADINA" - INLOCUIREA CU ECHIPAMENTE PERFORMANTE, CU UN GRAD RIDICAT DE SIGURANTA, CARE PERMIT ZONE DE PROTECTIE REDUSE SEMNIFICATIV (6-15M)
SPATII PLANTATE SI DE PROTECTIE	LOTURI UTILIZATE CA TERENURI PENTRU ACTIVITATI AGRICOLE INDIVIDUALE (GRADINI, LIVEZI, MCI, VI) CU PRODUCTIVITATE REDUSA LOTURI NEUTILIZATE SI NEINTEGRATE	- STIMULAREA PE LOTURILE NEDEFICIBILE A UNOR FORME DE AGRICULTURA INTENSIVA, ATRACTIVE PENTRU MICI PRODUCATORI AGRICOLI
PROBLEME DE MEDIU SI ZONE CU RISC NATURAL	URSA ECHIPAMENTELOR EDILITARE IN ZONA RISCU DE PLASARILOR DE TEREN PENTRU LOTURILE SITUATE PE VERSANTUL SPRE STRAZIA VILE 1 MAI, DATORITA PAVILU ACCENTUAT	- ASIGURAREA ECHIPARI EDILITARE A ZONEI - AMPLASAREA DE CONSTRUCTII NUMAI IN BAZA UNOR STUDII GEOTEHNICE DE STABILITATE SI ASIGURAREA DE DREMIURI CARE SA INDEPARTeze APELE METEORICE DE FUNDATIILE CONSTRUCTIILOR

DATE DE IDENTIFICARE TEREN:
 NR.C.F.: nr. 128577 (nr CF vechi 95264/N)
 NR.CAD.: 128577
 S = 1837mp

- LEGENDA:**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITA PROPRIETATE
 - DRUMURI EXISTENTE
 - CLADIRI EXISTENTE
- ZONIFICARE:**
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA VERDE
- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE:**
- ZONE DE SIGURANTA FATA DE OBIECTIVELE/RETELELE SNGN ROMGAZ SA - 2x20M
- sunt interzise constructiile ce adpostesc persoane
 - 2x35M - CONDUCTE GAZ DE ADUCTIUNE
 - 2x35M - CONDUCTE GAZ DE IMAGAZINARE
 - 2x20M - CONDUCTE GAZ COLECTOARE
 - 2x20M - APA INDUSTRIALA
 - 2x20M - APE REZIDUALE, IMPURITATI
 - 50M - SONDA GAZ
- STRUCTURA CLADIRILOR EXISTENTE:**
- DURABILA
 - SEMIDURABILA
 - NEDURABILA
- STAREA CLADIRILOR:**
- B - BUNA
 - M - MEDIE
 - R - REA

	sef proiect	arh. Octavian LIPOVAN	
	proiectat	arh. WINKLER Eniko	
	desenat	arh. WINKLER Eniko	
	verificat	arh. Octavian LIPOVAN	
BENEFICIAR:		Inceze Bartha Zsuzsanna	FAZA:
TITLU		STR. FACET NR.28 / AP.16, TIRGU-MURES, JUD.MURES	PUZ
PROIECT:		PUZ - RECONFORMARE ZONA PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA	DATA: iunie 2014
TITLU		str. Jean Monnet F.N. Tg. Mures, jud. Mures	NR.PROIECT: 46-10
TITLU		SITUATIE EXISTENTA	SCARA: NR.PLANSA: 1:500
PLANSA:		DISFUNCTIONALITATI	U 002.1

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA SI A SCHEMONEI SI ILUSTRAREA LUI NTRA SIB INCEZE BARTHA ZSUZSANNA. LEZAREA DE AUTOR.