

P.U.D. LOCUINTA UNIFAMILIALA P

REGIMUL JURIDIC, CIRCULATIA TERENURILOR

PLAN DE SITUATIE
(intravilan)
scara 1:500
Sistem de proiectie: STEREO 70.

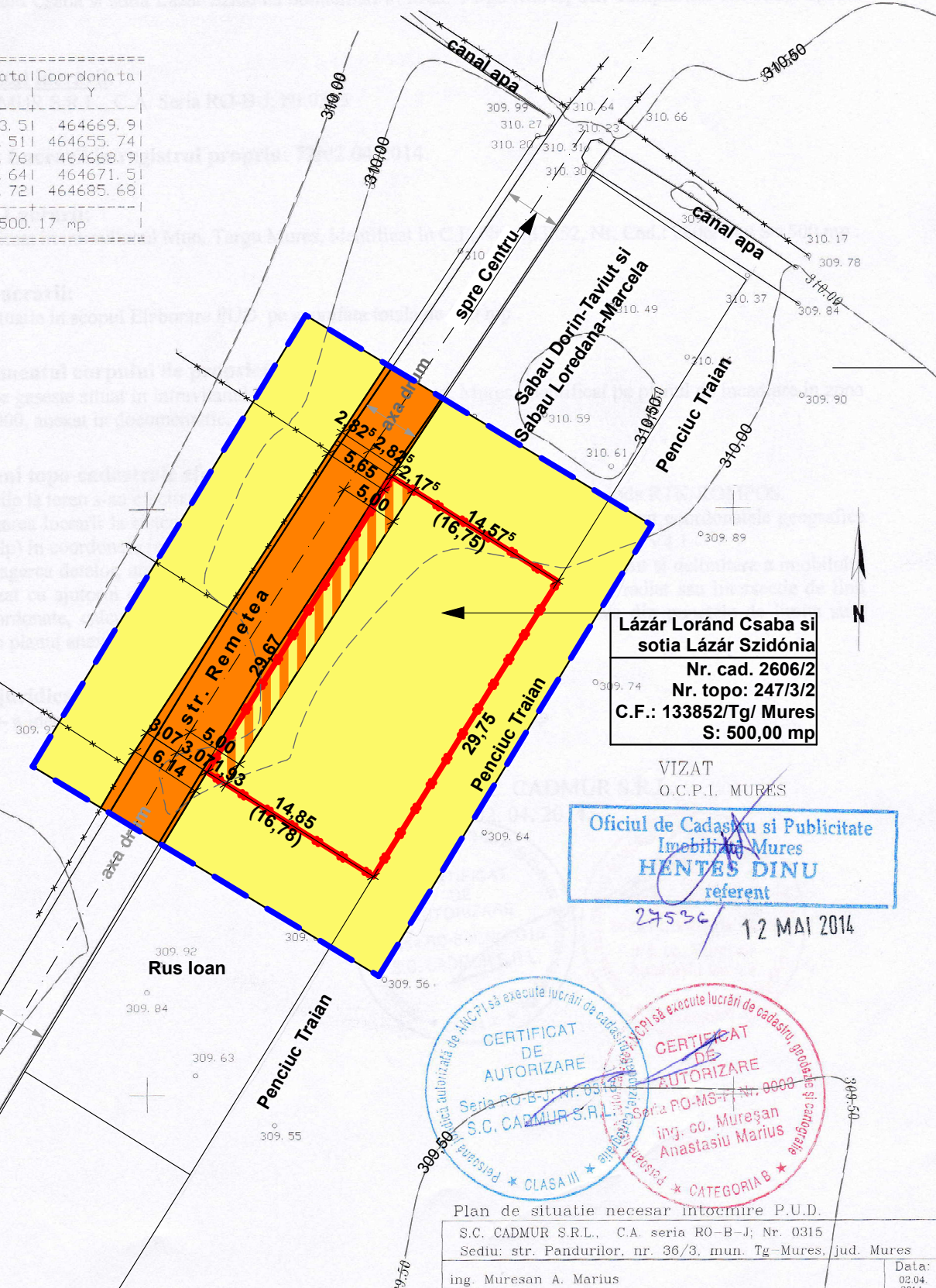
Localitatea: Targu Mures
Adresa: Mun. Targu Mures, Str. Tamplarilor Nr. 3, ap. 1
jud. MURES

Numele si prenumele proprietarului:
Lazar Lorand Csaba si sotia Lazar Szidonia
Adresa: Mun. Targu Mures, Str. Tamplarilor Nr. 3, ap. 1
jud. MURES

Suprafata totala

Numar punct	Coordonata X	Coordonata Y
041	562083.51	464669.91
0101	562092.511	464655.741
0111	562113.761	464668.91
0121	562117.641	464671.51
031	562108.721	464685.681

S = 500.17 mp



Lázár Loránd Csaba si sotia Lázár Szidónia
Nr. cad. 2606/2
Nr. topo: 247/3/2
C.F.: 133852/Tg/ Mures
S: 500,00 mp

VIZAT
O.C.P.L. MURES
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Mures
HENTES DINU
referent
2753c 12 MAI 2014

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. CADMUR S.R.L. Seria RO-B-J, Nr. 0315
S.C. ARHIPROG SRL Seria PO-MS-1, Nr. 0009
ing. co. Muresan Anastasiu Marius

Plan de situatie necesar intocmire P.U.D.
S.C. CADMUR S.R.L., C.A seria RO-B-J; Nr. 0315
Sediul: str. Pandurilor, nr. 36/3, mun. Tg-Mures, jud. Mures
ing. Muresan A. Marius
Data: 02.04.2014.

LEGENDA:

- Limita zona studiata
- LIMITA TEREN BENEFICIAR P.U.D.: Lázár Loránd Csaba si sotia Lázár Szidónia
- Limite lotizari, drumuri, tortuare, spatii verzi
- Proprietati private persoane fizice sau juridice (teren concesionat)
- Proprietatea publica a statului, de interes local
- Proprietatea privata a statului
- Proprietate privata propusa pentru a fi cedata in proprietatea publica a statului



BILANT JURIDIC PROPRIETATI ZONA STUDIATA

NR. ART.	TERITORIUL AFERENT	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1.	Domeniul privat	1 292,12	82,93%	1 231,05	79,02%
2.	Domeniul privat al statului	0,00	0,00%	0,00	0,00%
3.	Domeniul public al statului (de interes local)	265,84	17,07%	326,91	20,98%
TOTAL		1 557,96	100%	1 557,96	100%

Prin realizarea investitiei si noile reglementari urbanistice se propune cedarea unei suprafete de **61,07 mp** din proprietatea privata a beneficiarilor in proprietatea publica a statului.

VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	cerinta A.	REFERAT EXPERTIZA NR. DATA
PROIECTANT GENERAL:	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ISZLAI TAMÁS		BENEFICIAR LAZAR LORAND CSABA si sotia SZIDONIA	
PROIECTANT DE URBANISM:	S.C. ARHIPROG SRL		PROIECT NR.: 02	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA: 1:500	FAZA: PUD
SEF PROIECT	arh. ISZLAI T.		DATA: 2015 ian.	PLANSA NR.: U5
PROIECTANT DE SPECIALITATE	arh. BORSOS A.			
DESENAT	arh. ISZLAI T.			