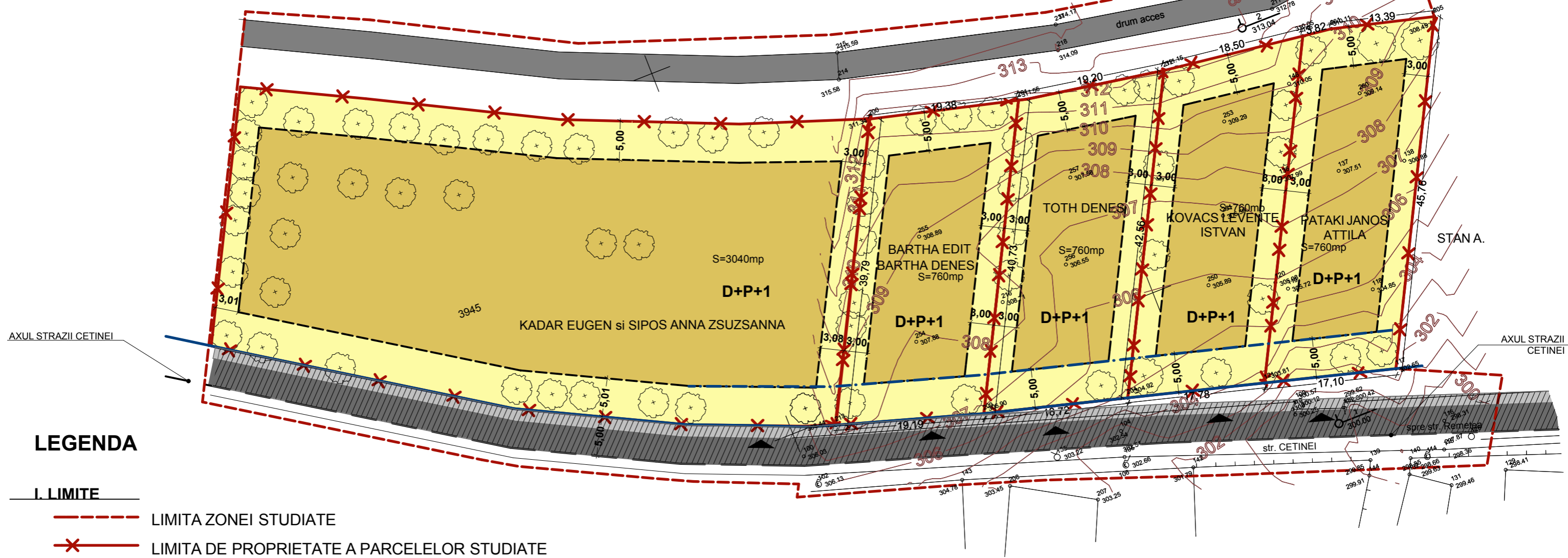
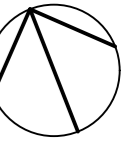


PLAN URBANISTIC ZONAL

INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI STABILIRE ZONA FUNCTIONALA PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL NOU

str. Cetinei, fn., TARGU-MURES

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

I. LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIAE
- ✕ LIMITA DE PROPRIETATE A PARCELELOR STUDIAE

II. REGLEMENTARI

- ALINIAMENT EXISTENT-MENTINUT
- RETRAGERE DE LA ALINIAMENT
- TEREN LIBER NECONSTRUIT
- EDIFICABIL

III. CALI DE COMUNICATIE

- ACCES LA PARCELA
- ZONA CAROSABILA
- TROTUAR
- EXTINDERE PREVAZUTA PENTRU REABILITARE-MODERNIZARE DRUM PUBLIC

IV. AMENAJARI PEISAGERE

- VEGETATIE INALTA PROPUSA

V. CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

- LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COMPATIBILE

INDICATORI URBANISTICI POTmax=20% CUTmax=0,6

V. BILANT TERITORIAL

	EXISTENT mp	EXISTENT%	PROPUS mp	PROPUS%
LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM IZOLAT SI ANEXE	0	0	1.520	25
CIRCULATII CAROSABILE, PARCAJE	0	0	304	5,00
SPATII PIETONALE	0	0	304	5,00
SPATII VERZI AMENAJATE	0	0	1.824	30,00
ALTE ZONE DE TEREN NECONSTRUIT	6.080	100	2.128	35,00
TOTAL	6.080	100	6.080	100

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat/Expertiza Nr./Data:
S.C.TEKTURA S.R.L. RO 6564459 NR.INREGISTRARE : J26/1285/1994				BENEFICIARUL : PATAKI JANOS ATTILA DENUMIREA PROIECTULUI : PUZ-INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI STABILIRE ZONA FUNCTIONALA PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL NOU ADRESA : strada CETINEI, fn.,TARGU MURES
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:500	FAZA: PUZ PR.NR.: 18/2013
SEF PROIECT	Arh. RAUS A.		DATA: 04/2014	
PROIECTAT	Arh.POP-LUPU M.			
DESENAT	Arh.POP-LUPU M.			REGLEMENTARI URBANISTICE

PLANSA:
A2