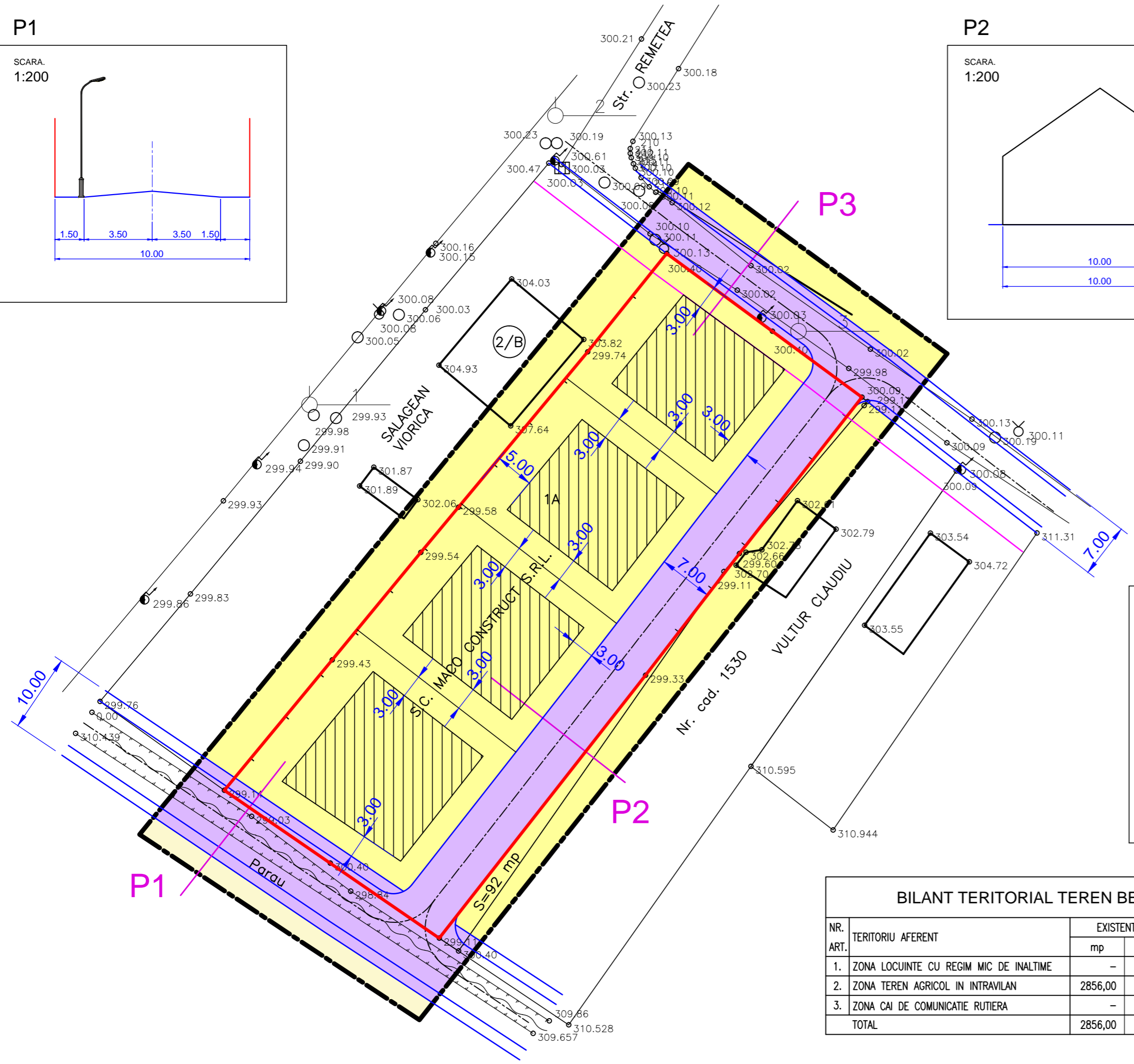
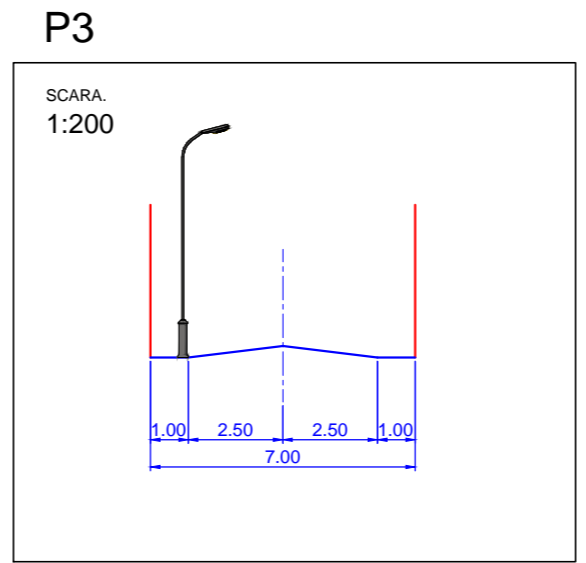
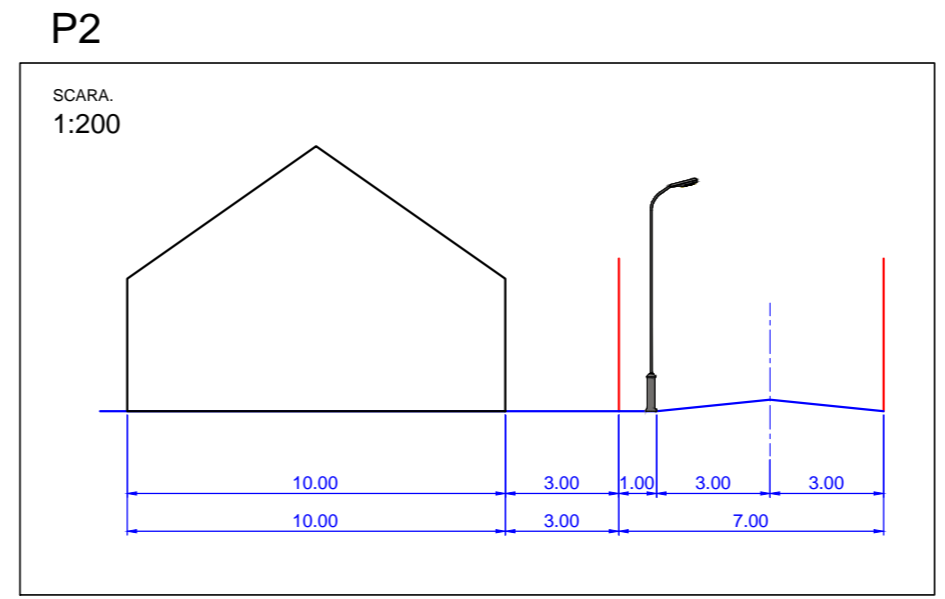
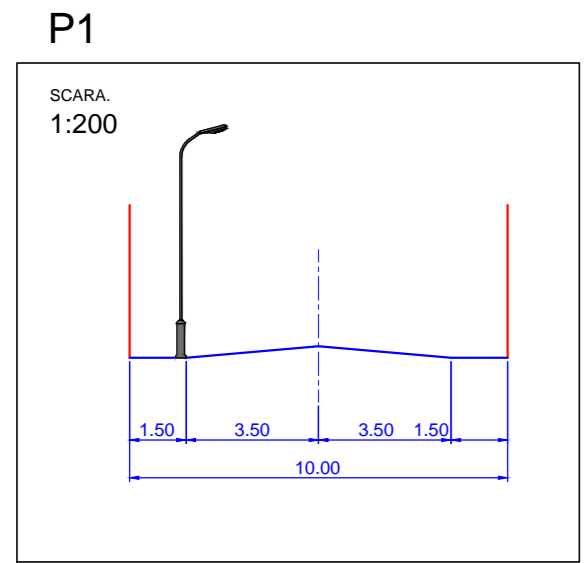


# PUZ - DEZMEMBRARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE

## MUN. TG-MURES - JUD. MURES



**LEGENDA:**

- LIMITE:**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA PROPRIETATE S.C. MACO CONSTRUCT S.R.L.
  - ALINIAMENT PROPUIS

- ZONIFICARE FUNCTIONALA:**
- ZONA PENTRU LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
  - ZONA VERDE
  - APE
  - ZONA CONSTRUIBILA

BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA					
NR. ART.	TERITORIU AFERENT	EXISTENT		PROPUIS	
		ha	%	ha	%
1.	ZONA LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME	0,110	23,76	0,319	68,90
2.	ZONA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN	0,313	67,60	0,012	2,59
3.	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	0,023	4,97	0,132	28,51
4.	ZONA VERDE	0,005	1,08	-	-
5.	APE	0,012	2,59	-	-
TOTAL		0,463	100	0,463	100

- POT<sub>maxim</sub> = 35,00 %  
- CUT<sub>maxim</sub> = 0,6 la P+1

ETAPA I - CONFORM CARUIA SE VA ELIBERA AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE FARA A FI DEZMEMBRAT TERENUL

BILANT TERITORIAL TEREN BENEFICIAR					
NR. ART.	TERITORIU AFERENT	EXISTENT		PROPUIS	
		mp	%	mp	%
1.	ZONA LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME	-	-	2178,75	76,29
2.	ZONA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN	2856,00	100,00	-	-
3.	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	-	-	677,25	23,71
TOTAL		2856,00	100	2856,00	100

Prezenta planşa este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L. Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii			
		<b>S.C. ARHITECTON S.R.L.</b> str. Revoluției nr. 22, Tg-Mureș-RO tel/fax: 0265-217822 J26-1100-2002 - R15097611 arhitectonpro@yahoo.com	
<b>BENEFICIAR</b> <b>S.C. MACO CONSTRUCT S.R.L.</b> Str. Padurii Nr. 6B; Mun. Tg.-Mures; Jud. Mures		PROIECT NR.: 425/2015	
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA: 1:1000
Coordonator urbanism	arh. Kovacs Angela		DATA: 07. 2015
Intocmit	th.pr. Galfi Ildiko		
Desenat	th.pr. Galfi Ildiko		DENUMIRE PLANSĂ
			DENUMIRE PROIECT <b>DEZMEMBRARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE</b> Str. Remetea Fr. Nr.; Mun. Tg.-Mures; Jud. Mures
			DENUMIRE PLANSA <b>PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE_ETAPA I</b>
			FAZA DE PR.: P.U.Z. PLANSĂ NR.: A.05