

PUZ - LOTIZARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI ANSAMBLU DE LOCUINTE MUN. TG.-MURES - JUD. MURES



LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA TERITORIU ADMINISTRATIV
- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN BENEFICIAR LUCRARE
- ALINIAMENT PROPUȘ

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA PENTRU LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME
- ZONA MAXIMA IN CARE SE POATE INCADRA O CONSTRUCTIE PE TEREN
- ZONA AGRICOLA IN INTRAVILAN
- ZONA PLATFORMA PARCARE, DEPOZIT
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA VERDE
- APE
- ZONA DE PROTECTIE DEALUNGUL PARAUULUI
- ZONA DE PROTECTIE CONDUCTA APA

BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA

NR. ART.	TERITORIU AFERENT	EXISTENT		PROPUȘ	
		ha	%	ha	%
1.	ZONA LOCUINTE	0,025	3,17	0,371	47,08
2.	ZONA AGRICOLA IN INTRAVILAN	0,533	67,64	0,093	11,80
3.	ZONA PLATFORMA, PARCARE, DEPOZIT	0,097	12,31	0,097	12,31
4.	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	0,077	9,77	0,175	22,21
5.	ZONA VERDE, RIGOLE, APE	0,056	7,11	0,052	6,60
TOTAL		0,788	100	0,788	100

- POT_{maxim} = 35,00 %
- CUT_{maxim} = 0,80

Prezenta planșă este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L. Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii

		S.C. ARHITECTON S.R.L. str. Revoluției nr. 22, Tg-Mureș-RO telefon: 0265-217822 j26-1100-2002 - R15097611 arhitectonpro@yahoo.com		Beneficiar: RIGO ALEXANDRU cu soția RIGO JUDIT DOBO ELEMER cu soția DOBO EDITH ILDIKO		PROIECT NR. 313/2013
Specificație Coordonator urbanism Proiectat Desenat	Nume ARH. KOVACS ANGELA ARH. KOVACS ANGELA TH.PR. GALFI ILDIKO	Semnatura 	SCARA: 1:500	Denumire proiect: LOTIZARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI ANSAMBLU DE LOCUINTE Str. Voiniceniilor Fr. Nr. ; Mun. Tg.-Mureș; Jud. Mureș		FAZA DE PR.: P.U.Z.
			DATA: 04. 2013	Denumire planșă: PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE		PLANȘA NR. A. 05

