„P.U.D. - STUDIU DE AMPLASAMENT - CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT”

str. Constandin Hagi Stoian fr. nr., mun. Tg Mures, jud. Mures

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	- STRADA CONSTANTIN HAGI STOIAN NEASFALTATA, FARA TROTUARE; - TERENUL RAMAS INTRE PROPRIETATI SI GARDURI PENTRU STRADA NU ARE PESTE TOT LATIMEA DE 10,0 M, CONFORM P.U.Z. UNIRII	- ASFALTAREA STRAZII CONSTANTIN HAGI STOIAN - CONFORMAREA UNUI CORP DE STRADA DE 10,0 M LATIME PE TOT PARCURSUL EI
FOND CONSTRUIT SI UTILIZARE TERENURI	- ZONA REZERVATA PENTRU LOCUIRE, CU EDIFICATE NOI, FARA COERENTA URBANISTICA	- REGLEMENTAREA ZONEI - EXTINDEREA RETELELOR DE UTILITATI LIPSA
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	- NU EXISTA SI NICI NU SUNT PREVAZUTE IN DOCUMENTATIILE DE URBANISM APROBATE	- REZERVAREA UNEI ZONE PENTRU CENTRU DE CARTIER, ZONA DE AGREMENT IN AREALUL CARTIERULUI UNIRII - PASTRAREA UNUI PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI, RESPECTIV UN PROCENT DE MINERALIZARE A TERENULUI MIC IN INCINTE PENTRU A FAVORIZA ZONELE VERZI, GRADINILE DE INCINTA
PROBLEME DE MEDIU	- NU SUNT	- NU SUNT
PROTEJAREA ZONELOR	- NU SUNT	- NU SUNT

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR
- LIMITA ZONA STUDIATA

ZONIFICARE:

- ZONA LOCUINTE DE MICA INALTIME, ACTUALMENTE TEREN AGRICOL INTRAVILAN
- ZONA CAI COMUNICATIE RUTIERA
- ZONE VERZI

Prezenta plansa este proprietatea intelectuala a S.C. ARHITECTON S.R.L.Reproducerea totala sau partiala fara acordul proiectantului este interzisa si se sanctioneaza conform legii.

ARHITECTON
S.C. ARHITECTON S.R.L.
str. Revolutiei nr. 22 , Tg-Mures-RO
tel/fax; 0265-217822
J26-1100-2002 - R15097611
arhitectonpro@yahoo.com

Beneficiar: **RUSU TEOFIL**
str. Sarguintei, nr.1, ap.1, mun. Tg Mures, jud. Mures

PROIECT NR. 472/2016

Specificatie	Nume	Semnatura
Indrumator urbanism	arh. Kovacs Angela	
Intocmit	arh. Konrad Eniko	
Desenat	arh. Konrad Eniko	

Scara: 1:500

Data: 07.2016

Denumire proiect: **P.U.D. - STUDIU DE AMPLASAMENT - CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT**
str. Constandin Hagi Stoian fr. nr., mun. Tg Mures, jud. Mures

FAZA DE PR.: P.U.D.

Denumire plansa: **PLAN SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI**

PLANSA NR. A.04