

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## STABILIRE REGLEMENTARI IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI CASE DE LOCUIT SI GARAJ AUTO str. IOAN VESCAN fn TG.MURES REGLEMENTARI URBANISTICE - PROPUNERI



Vizată D. C. P. I. Mures

### LEGENDA

#### LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA DE PROPRIETATE

### ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA DE LOCUIT
- CIRCULATIILE EXISTENTE si PROPUSE
- PARCARE si ALIIE ACCES
- ZONE VERZI
- INTRARE IN INCINTA, CLADIRE
- EDIFICABIL
- ALINIAMENT PROPUIS
- POT - 35 %    CUT - 0.6

### BILANT TERRITORIAL

NR. CRT.	TEREN	EXISTENT		PROPUIS	
		SUPRAFATA (mp)	%	SUPRAFATA (mp)	%
1.	TEREN INTRAVILAN ARABIL	808.00	75.58	-	-
2.	ZONA DE LOCUIT	-	-	808.00	75.58
3.	ZONA DE CIRCULATIILE	98.00	9.17	281.00	24.42
4.	TEREN CEDAT PENTRU DRUM	144.00	13.47	-	-
5.	TEREN LIBER	19.00	1.78	-	-
TOTAL ZONA STUDIATA		1089.00	100.00	1089.00	100.00

sc VIA MODUL str C.U.I. 14357551 J26 / 900 / 2001 TG.MURES	PLAN URBANISTIC DE DETALIU STABILIRE REGLEMENTARI IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI CASE DE LOCUIT si GARAJ AUTO str. IOAN VESCAN fn TG.MURES	PR.NR. 744 fr. II 2017
Pr. arh. MARIA DRAGOTA TNA nr. 515	REGLEMENTARI URBANISTICE SC. 1 : 500	FAZA PUD PL.N/2