



LEGENDA	
	Limita zonei studiate
	Limita de parcela studiate
	Drum carosabil asfaltat
	Strada amenajata (balast)
	Trotuar
	Zona verde
	Zona de protectie fata de LEA
	Rigola
	Parcele existente
	Constructii
ANALIZA GEOTEHNICA	
	Foraj hidrogeologic

A - BILANT TERITORIAL			
Nr. ctr.	Teritoriu aferent	existent	
		mp	%
1.	Domeniul public	528	28,34
	a) Circulatie carosabila si parcare	220	11,81
	b) Circulatie pietonala	66	3,54
	c) Zona verde si sant	124	6,66
	d) Zis de sprijin si rigole	118	6,33
2.	Domeniul privat din care:	1 335	71,66
	a) Teren liber neconstruit (parcela studiate)	829	44,50
	b) Teren liber neconstruit	279	14,98
	c) Circulatii	227	12,18
Total zonă studiată		1 863	100
B - MODUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR			
Procentul de ocupare a terenului(POT)		-	
Coef. de utilizare a terenului(CUT)		-	

AALTO proiect S.R.L. [®] Tîrgu Mureş Proiectare de Arhitectură și Urbanism J26-278/2002 e-mail: aalto.proiect@yahoo.ro mobil: 004-0745-664-390		Beneficiar: GHEORGHIU PETRU A.		Pr. Nr.
		Adresa: Mun. Targu mures, Jud. MURES		417.0
ŞEF PROIECT arh. GHEORGHIU Petru A.		Scara:		PLAN DE SITUAŢIE Situatia actuala
PROIECTAT arh. GHEORGHIU Petru A.		1:500		
DESENAT tehn. BLAGA Raluca A.		Data: apr. 2017		
				Faza: PUZ
				Planşa: A 2a