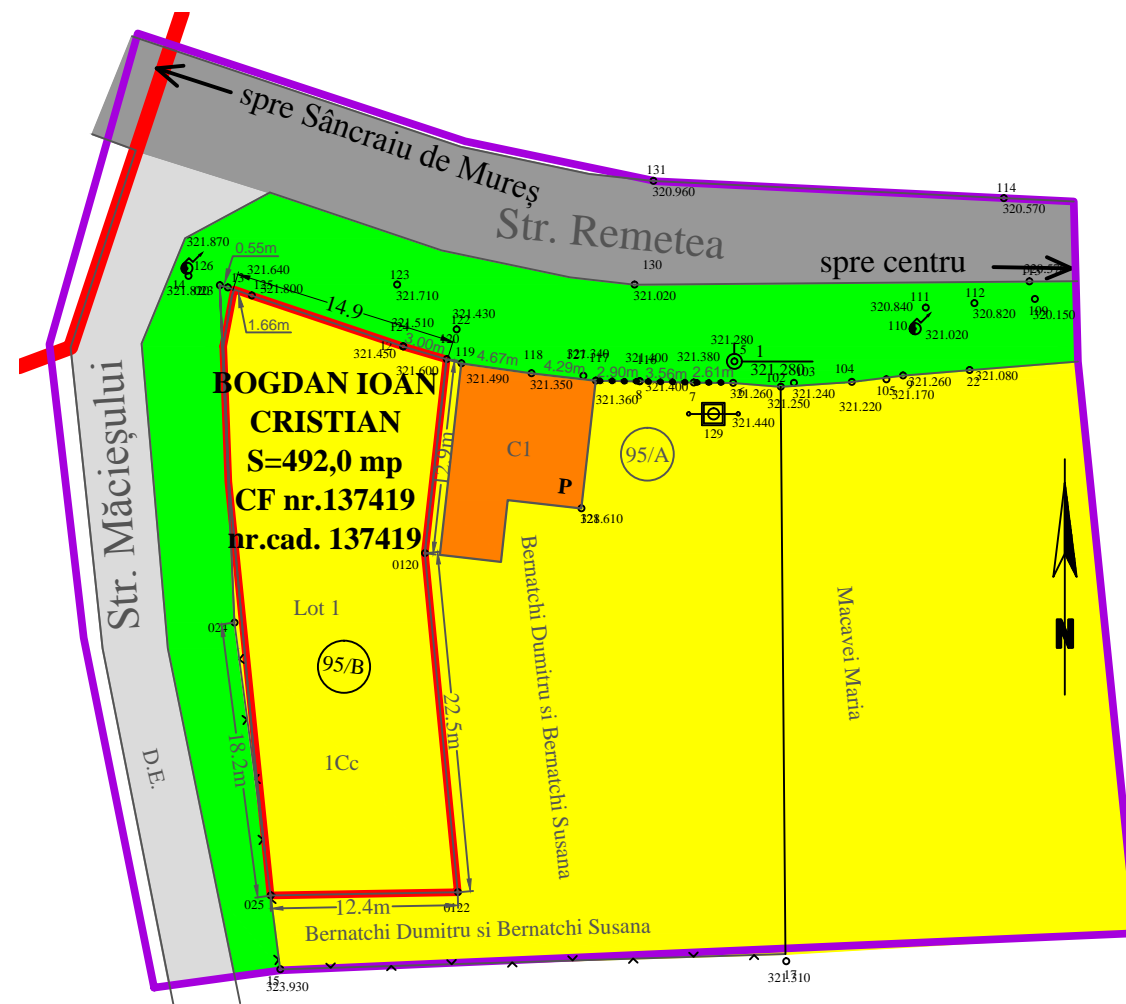


PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

STABILIRE REGLEMENTĂRI URBANISTICE în vederea CONSTRUIRI UNEI CASE DE LOCUIT ȘI GARAJ AUTO

Tg-Mures, cart. Unirii str. Remetea nr. 95/B

1) situația existentă



LEGENDA

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT conf. PUG aprobat
- LIMITA ZONEI REGLEMENTATE
- LIMITA PROPRIETATII STUDIATE PENTRU CONSTRUIRE (492,0mp)
- CURTI, CONSTRUCTII
- ZONA DE LOCUIT EXISTENTA
- STR. REMETEA MODERNIZAT, DOTAT CU TOATE UTILITĂȚILE
- STR. MĂCIEȘULUI NEAMENAJAT, DOTAT CU TOATE UTILITĂȚILE
- ZONĂ VERDE NEAMENAJATĂ

DISFUNȚIONALITĂȚI

DOMENII	DISFUNȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
Circulație	– stradă locală neamenajată, fără dotări	– modernizare, asfaltare și dotare cu trotuar și utilități
Fond construit existent	– regim mic fără confort – case noi rezidențiale	– confortizare fond construit exist – construire case rezidențiale noi
Probleme de mediu	Echipament edilitar existent: – apă + canalizare – gaz – iluminat electric – strada Măcieșului neamenajată	– modernizare str. Măcieșului și dotarea cu utilități – racordare și bransare la rețele tehnico-edilitare existente
Protejarea zonelor pe baza normelor sanitare în vigoare	– nu se admit activități incompatibile cu zona de locuit	– canalizarea apelor pluviale – transport periodic a gunoiului prin contracte permanente

S.C. "PROIECT" S.R.L.			Beneficiar: BOGDAN IOAN CRISTIAN Tg-Mureș, str. Hunedoara nr.17A/25		Pr.nr. 555.0/2016
TG. MUREȘ J26-621-1991					
Director	cons. jr. Simó I.		Sc: 1:5000	STABILIRE REGLEMENTĂRI URBANISTICE în vederea CONSTRUII UNEI CASE DE LOCUIT ȘI GARAJ AUTO Tg-Mures, cart. Unirii str. Remetea nr. 95/B	Faza PUZ
Sef proiect	arh. Keresztes G.				
Desenat	teh. Gyeresi M.		DATA 2017	SITUAȚIA EXISTENTĂ	PI. S1