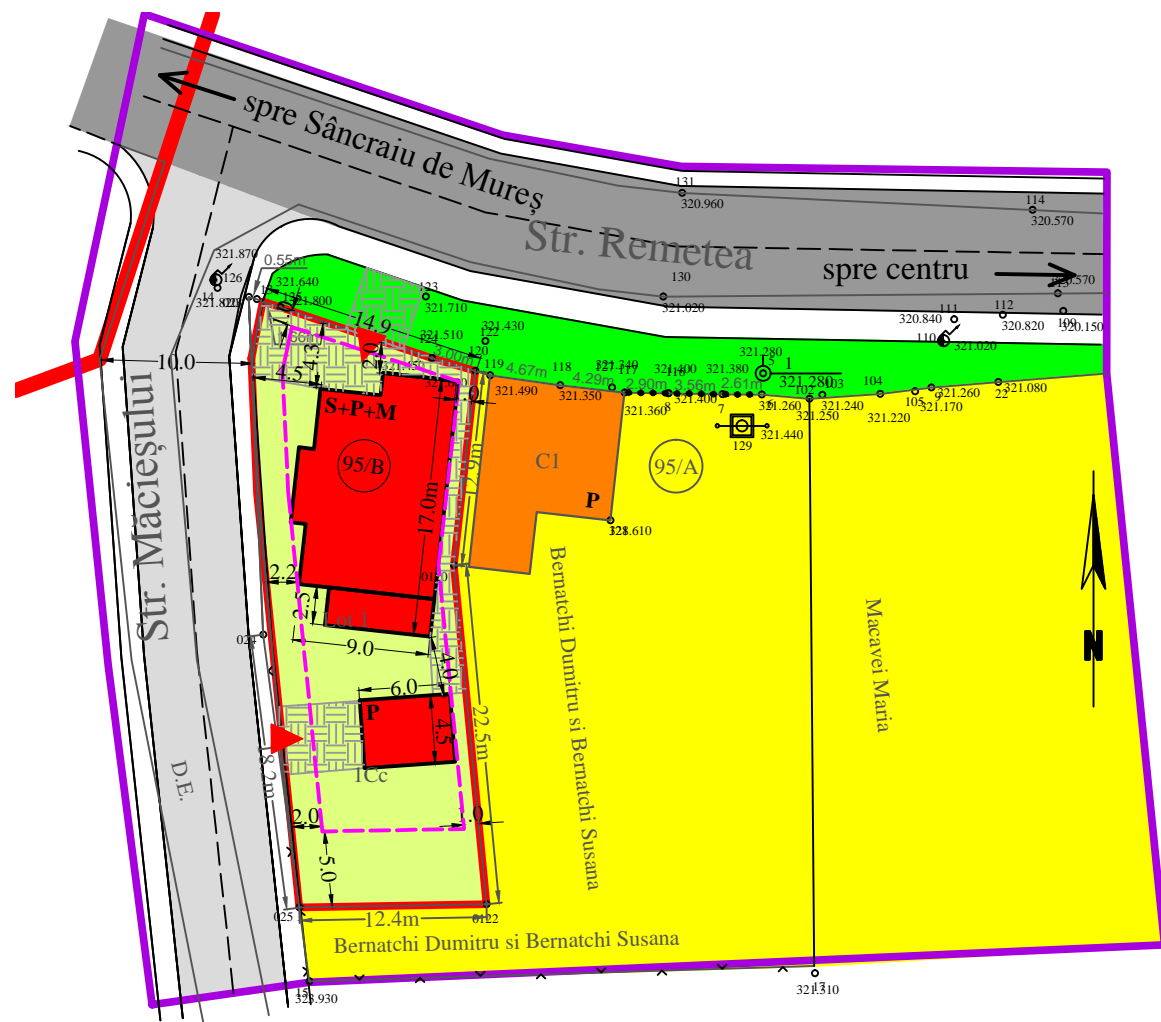


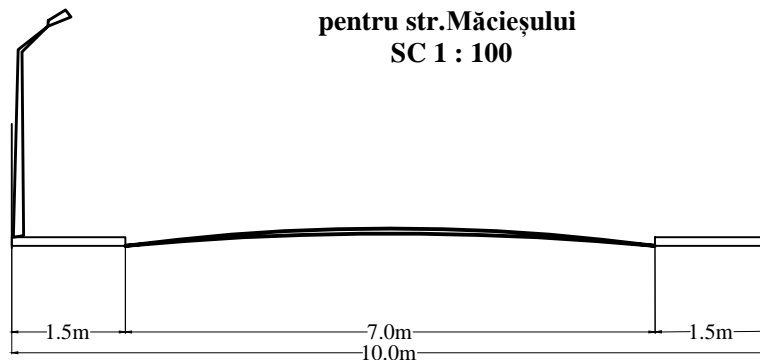
# PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

## STABILIRE REGLEMENTĂRI URBANISTICE în vederea CONSTRUIRI UNEI CASE DE LOCUIT ȘI GARAJ AUTO

Tg-Mures, cart. Unirii str. Remetea nr. 95/B  
2)propuneri urbanistice



PROFIL TRANSVERSAL PROPUS pentru str.Măcieșului SC 1 : 100



### INDICI MAXIM PROPUSE

Aria construită propusă - 170,0mp  
 Aria desfășurată propusă - 250,0mp  
 POT maxim admis: 35% propus - 34,5  
 CUT maxim admis: 0,6 propus - 0,5  
 Regimul înălțime H maxim admis: 10,0m propus - 7,0m

### LEGENDA

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT conf. PUG aprobat
- LIMITA ZONEI REGLEMENTATE
- LIMITA PROPRIETĂȚII STUDIATE PT. CONSTRUIRE (492,0mp)

### PROPUNERI URBANISTICE

- LIMITA EDIFICABILĂ PROPUȘĂ
- CASĂ DE LOCUIT (S+P+M) ȘI GARAJ (P) PROPUS
- GRĂDINĂ, CURTE PROPUȘĂ
- STR. MĂCIEȘULUI PROPUS PT. MODERNIZARE
- PAVAJ PROPUS
- ACCES CAROSABIL PROPUS

### BILANȚ TERITORIAL AL PARCELEI STUDIATE

FOLOSINȚA TERENULUI	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Arabil intravilan	492,0	100,0	—	—
Construcții	—	—	174,0	35,4
Platforme pavate	—	—	98,0	19,9
Zonă verde	—	—	220,0	44,7
<b>TOTAL</b>	<b>492,0</b>	<b>100,0</b>	<b>492,0</b>	<b>100,0</b>

<b>S.C. "PROIECT" S.R.L.</b>			<b>Beneficiar:</b>		Pr.nr. 555.0/2016		
TG. MUREȘ J26-621-1991			<b>BOGDAN IOAN CRISTIAN</b> Tg-Mures, str. Hunedoara nr.17A/25				
Director	cons. jr. Simó I.		Sc: 1:500	STABILIRE REGLEMENTĂRI URBANISTICE în vederea CONSTRUII UNEI CASE DE LOCUIT ȘI GARAJ AUTO Tg-Mures, cart. Unirii str. Remetea nr. 95/B	Faza <b>PUZ</b>		
Sef proiect	arh. Keresztes G.				DATA 2017	<b>PROPUNERI URBANISTICE</b>	PI. S2
Desenat	teh. Gyeresi M.						