



PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

REGLEMENTAREA INCINTEI PRIN SCIMBAREA DESTINAȚIEI corpurilor C1 și C2 din ateliere, birouri și garaje în HOTEL și RESTAURANT cu terasă acoperită prin reamenajarea, extinderea și etajarea acestora
 Tg-Mures, str. Regele Ferdinand nr. 4 - 6
3.0)reglementari edilitare

PROPUNERI URBANISTICE

- CLADIRE EXISTENTA MENTINUTA
- EXTINDERI PROPUSE
- REAMENAJARI SI SUPRAETAJARI PROPUSE
- SOPRON PROPUS PENTRU DEMOLARE
- PLATFORMA PAVATA
- TERENURI DE SPORT
- STR.REGELE FERDINAND PROPUS PT MODERNIZARE CU PROFIL DE 9,0m
- ACCESE PIETONALE PROPUSE
- PARCARI PUBLICE PROPUSE, conf. proiect MS-TM-02-TG-MURES- Reabilitarea si extinderea sistemului de alimentare cu apa potabila si a sistemului de canalizare statii de pompare apa potabila statii de pompare ape uzate si conducte de refulare system SCADA
- LOCURI DE PARCARE PROPUSE IN INCINTA

REGLEMENTĂRI EDILITARE

- Firida distributie ex. (beneficiar)
- LES 0,4kV ex.(ACYABY 3x150+95 mmp)
- Racord fibra optica subteran ex.
- Racord fibra optica aerian ex.
- Retea GAZ subterana ex.
- Retea GAZ montata aparent ex.
- Retea distributie apa potabila ex.
- Retea canalizare ape pluviale ex.
- Retea canalizare ape uzate menajere Ø 200 mm ex.

LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA INCINTEI STUDIATE (7.951,0mp) PROPUSA PT TRECERE IN UTR CM1- SUBZONA MIXTA
- FONDUL CONSTRUIT PROPUS**
- COMPLEX HOTELIER CU RESTAURANT PROPUSE
- SALA FITNESS (P+1 partial) SI SPALATORIE AUTO (P)
- BAR NOU CONSTRUIT (P+1), CU INTRARE IN LEGALITATE
- PROPUNERE DE REGULARIZARE SI AMENAJARE MAL PARAUL POCLOS
- INCINTA DE PRODUCTIE SC INDRA SRL
- TEREN INTRAVILAN FARA CONSTRUCTII
- ALEE EXISTENTA
- ACCES PIETONAL EXISTENT
- ACCESE CAROSABILE EXISTENTE

S.C. "PROIECT" S.R.L.		Beneficiari: MARTA CLAUDIU SIMION SI MARTA CLAUDIA		Pr.nr. 464.0/2016
TG. MUREȘ J26-621-1991		Tg-Mures, str. Mihail Kogalniceanu nr.17		
Director	cons. jr. Simó I.	Sc:	REGLEMENTAREA INCINTEI PRIN SCIMBAREA DESTINAȚIEI corpurilor C1 și C2 din ateliere, birouri și garaje în HOTEL și RESTAURANT cu terasă acoperită prin reamenajarea, extinderea și etajarea acestora Targu - Mures, str. Regele Ferdinand nr. 4-6	
Sef proiect	arh. Keresztes G.	1:500	Faza: PUZ	
Proiectanti urbanism	arh. Keresztes G. teh. Gyeresi M.	DATA 2017	REGLEMENTARI EDILITARE Pl. S3.0	

2xLES 20KV EX.Bd
 PROFIL T PROI. BMPT EX.
 5M